

ישיבת מועצה מן המניין מס' 412
מיום 19/05/2016

משתתפים:

יואל גמליאל – ראש המועצה.
דני דורון – סגן ומ"מ ראש המועצה.
לילך לבבי – חברת מועצה.
עמי בסון – חבר מועצה.
אלון גייר – חבר מועצה.
דורית בן-בוחר – חברת מועצה
יובי תשומה-כץ – חברת מועצה.
תומר אהרון – חבר מועצה.
ורד איתן – חברת מועצה.
ציון ידעי – סגן ראש המועצה.
שלום אזרד – חבר מועצה.
ניר בזק – חבר מועצה.
יקותיאל תנעמי – סגן ראש המועצה.

נוכחים:

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה.
דוד יהלומי – גזבר המועצה.
ארז חן – מהנדס המועצה.
אירן שרעבי – ראש לשכה.
נדב לחמן לזר- סגן מנהל משרד הבינוי ושיכון מחוז מרכז.
שלה עקיבא – מזכירת ועדות המועצה.

ראש המועצה, יואל גמליאל פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 412 מיום 19/05/2016 אשר מתקיימת בספרייה.

חברי המועצה מזדהים לפרוטוקול.

בקשר לשאילתות שהוגשו אחת של יובי והשניה של עמי הם יכנסו לישיבה הבאה.

סעיף 1 אישור הסכם פיתוח זמ/589 לבניית כ-1,349 יח"ד, כולל הסכמות לפיתוח מח/141, כולל התחשבנות עבר בפרויקט רשפים.

מצ"ב – הסכם הפיתוח.
– חו"ד משפטית.

יואל גמליאל – אנחנו צריכים לאשר היום את הסכם הפיתוח לבניית 1,349 יח"ד. הפרויקט מאושר משנת 2000, דאגנו להסכם שמכבד את המקום זו תיהיה הכנסה יפה ליישוב והמועצה תקבל כספים.

אלון גייר – למה היועמ"ש לא נמצא ? יש בחו"ד 4 שורות ? למה יש חו"ד כזאת עגומה ?

ניר בזק – ישנו פה נציג ממשרד השיכון אולי תשמע אותו, אולי יש לך הסתייגויות?

אלון גייר – אין לי הסתייגויות

יקותיאל תנעמי – מה חסר בחו"ד, מה עוד צריך להיות? היועמ"ש בודק האם מבחינה משפטית ההתקשרות כשרה ועומדת בכללים נקודה. הוא אומר בדקתי שההתקשרות כשרה ואתם יכולים להתקשר. בהסכם יש המון סעיפים נהדרים, מעולים לגדרה, היועמ"ש רק אומר האם ההסכם מותר/עומד בכללים זה הכל.

אלון גייר – היועמ"ש חייב להיות כאן בישיבות המועצה למה הוא לא כאן?

ליאור מדהלה – מציג את הפרויקט, מפה של הפרויקט שנמצא בשכונה המזרחית ביותר של מזרח גדרה. השכונה מרחוב הארז ומזרחה, יש 4 עורקים שמחברים את השכונה: רחוב ציונה צרפת, רחוב האילנות, רח' צאלה ורחוב הרצוג. השכונה משיקה לשכונת רשפים בצד הצפוני. זה הכיוונים הכלליים, זה בגדול הפרויקט. הפרויקט ברמה מאוד גבוהה אתם יכולים לראות את מעגלי התנועה, שבילי האופניים. נתנו דגשים למערך התנועה, דנו בזה בוועדת תנועה.

דורית בן-בוחר – יהיה בי"ס יסודי וגם תיכון?

ליאור מדהלה – כן. אם חותמים היום אז שנה לפחות עבודות על תשתיות, אח"כ הוצאת התרים.

דורית בן-בוחר – הבניינים כמה קומות?

ליאור מדהלה – בין 4-5 קומות סגנון של רחוב הצאלה, דרך האילנות.

תומר אהרון – כל הבתים הם למחיר למשתכן?

יואל גמליאל – חוץ מבתיים צמודי קרקע כל הבתים הם מחיר למשתכן.

ליאור מדהלה – הזמנתי לכאן את נדב שהוא סגן מנהל משרד הבינוי והשיכון, עברנו ביחד על כל ההסכם אני אציג את כל ההסכם ואם יש לכם שאלות אני אענה לכם.

מסביר על ההסכם בין המועצה למשרד הבינוי והשיכון בעניין פיתוח תכנית זמ/589 בגדרה. יש המון יתרונות לעבוד עם מדינת ישראל, אנחנו רק ננהל את הפרויקט ואם יהיו חריגות כאלה ואחרות זה לא מעניין אותנו. משרד הבינוי והשיכון הוא הזרוע הביצועית של מדינת ישראל, הם מגייסים חברות מנהלות, חברת סי.פי.אם.

ורד איתן – למועצה יש זכות להתערב בזה?

ליאור מדהלה – לא בחברה עצמה, להם יש את המכרזים שלהם והם לוקחים את החברות המנהלות. אבל אנחנו יושבים בדין ודברים עם החברה המנהלת. מנכ"ל חברת סי.פי.אם ישבתי איתו, הכנתי איתו תכנון מפורט, אומדנים, הסכמים, את כל מה שאנחנו רוצים לעשות.

ורד איתן – איזה רושם עשה עליך?

ליאור מדהלה – חברה מאוד רצינית.
החברה המנהלת הזו היא בעצם זו שמנהלת את הפרויקט, היא מוציאה את מכרזי תשתיות והיא מבקרת ומפקחת על כל הביצוע של הפרויקט על כל שלביו. הדף הראשון מדבר על 1349 יח' דיור במתחם.
יש 58 יח' פרטיות הנמצאות בחלק הצפוני של השכונה אלו מגרשים פרטיים.
בדף השני יש מספרים 401, 402, ו-407 אלו מבנים שנמצאים ברחוב אלמוגן ורחוב אורן השייכים לפרויקט זמ' 589 – 60 יח' דיור ששיוקנו אותם בעבר. משהו חשוב זה סעיף 4 יש פה מספר 32.13%, עשיתי מאבק גדול מול משרד הבינוי והשיכון אלו השקעות עבר שהמועצה השקיעה בשיעור של כ-15,000,000 ש"ח בניהם מנחם בגין ובן גוריון ועוד השקעות שנצטרך להשקיע בכבישים כאלה ואחרים. מבחינתי זה תשתיות על, זה אומר שמעבר לזה שנקבל את כל התשתיות במלואם אנחנו ניגבה מכל יזם שיגיע לכאן 32% עם הוצאת ההיתר ממה שהוא היה צריך לשלם ובסופו של תהליך נגבה לקופת המועצה 15,000,000 ₪.
עמ' 7 גם 500,000 ₪ הם יצטרכו לשלם לנו עבור שירותי פיקוח שאנחנו נעשה. נספח ב' אומר מה אנחנו נדרשים לבצע שזה דברים לא גדולים במסגרת ההסכם מאותם כספים שאנחנו נקבל.

נספח ג' חשוב מאוד משרד הבינוי והשיכון יממן 24,000,000 ₪ להרחיב את כביש 3933 מסוף מנחם בגין עד כביש 40 מחויבים להשקיע 24,000,000 ₪ בפיקוח של המהנדס, יכינו תב"ע, ירחיבו את הנתיבים כולל נתיבי אופניים.
עוד דבר כל הכניסות לשכונות בשלב הבינוי משרד הבינוי והשיכון התחייב להקים ברחוב יצחק רבין דרך גישה עוקפת כך שכל הרחובות ישארו סגורים. מסמך אחרון הדברים החשובים הם כתוצאה מהמחיר למשתכן המועצה לכאורה נפגעת בערך הקרקע ובחלק מהטלי השבחה וזה היה מאבק לא פשוט אנחנו מצאנו נוסחה שמשדד הבינוי והשיכון יפצה אותנו ב-14,400 ₪ ליח' דיור רק לאלה של המחיר למשתכן.

מעבר לכך הם מביאים לנו עוד כספים למבני ציבור שאנחנו נצטרך לבנות בשכונה: 6,000 ₪ ליח' דיור, 10,866 ₪ ליח' דיור מבני ציבור למחיר למשתכן, 5,905 ₪ לשאר, ישן מול חדש 6,000 ₪ ליח' דיור זה אנחנו צריכים לעשות ביישוב כדי לא ליצור פערים גדולים מידי בין השכונות החדשות לבין השכונות הישנות.

במסגרת ההסכם הוצאנו גם את הפלונטר של רמ"י שנכנסו במח/141 אנחנו חייבנו את רמ"י באמצעות משרד הבינוי והשיכון לממן את כל חפירות ההצלה של רשות העתיקות במלואם. דבר נוסף סעיף ב' הם יבצעו גם צנרת ניקוז ראשית שחוצה את מושב קידרון עיגנו את זה בהסכם הכללי הזה.
עוד דבר שראש המועצה התעקש, היה לנו חוב עבר מפרויקט רשפים.

יואל גמליאל – אני תבעתי אותם על סכום של 4,800,000 ₪ על עודפים שנשארו בפרויקט רשפים, הם טענו אחרי בדיקה שנשאר 1,300,000 ₪ והם מעבירים לנו את הסכום הזה.
יש שאלות?

אלון גייר – כביש 3933 איך יראה?

ליאור מדהלה כמו מנחם בגין שני נתיבים לכל כיוון ושבילי אופניים.

תומר אהרון – מח/141 כמה המועצה מקבלת?

יואל גמליאל - ע"פ הסיכום עם רשות מקרקעי ישראל תממן בטרם פיתוח מח/141 בסך 7,000,000 ₪:

- 5 מיליון הקדמת מימון מכספי השבחה/תקבולים מתכנית זמ/573.
- 2 מיליון הקדמת מימון מכספי השבחה/תקבולים מתכנית זמ/589.

תומר אהרון – מה עם ישן מול חדש?

יואל גמליאל – בע"ה אנחנו נשפץ את כל התשתיות של השכונות הוותיקות במיוחד באזור הצפוני נשקיע שם.

יואל מסביר על התהליך והקריטריונים למחיר למשתכן ובעיקר לבני המקום.

נדב לחמן לזר – מציג את עצמו.

ליאור הציג את תכנית הסכם הפיתוח, אני לא חושב שיש עוד מה להוסיף לתוכנית עצמה, אני חושב שזו הזדמנות לגדרה גם מעבר לפרויקט עצמו, זה פרויקט מוצלח, משאבים נוספים לעיר. מסביר איך תתנהל ההגדרה ואומר שהדבר המשמעותי שהעדיפות היא של בני המקום מי שגר 6 שנים ב-10 השנים האחרונות. 20% לבני המקום ומי שלא זכה נכנס אוטומטית ל-80% הנותרים. בניסיון שלנו שיעור זכייה בני המקום הוא גבוה משמעותית.

יואל גמליאל – עוד דבר את כל הפרויקט הזה התניתי באישור של אזור התעשייה ובעוד חודשיים בע"ה ברגע שנגיע להסכמות אנחנו מתחילים עם אזור התעשייה, שלב א' 430 דונם מתוך 400 שישוק ע"י המנהל 30 דונם אדמות פרטיות. בישיבה הבאה אם יהיה זמן נראה את התכנית המקדמית, אשמח אם יהיו עוד רעיונות, אנחנו נכנסים לתכנון סופי אפשר עוד לשנות.

יקותיאל תנעמי – עברתי על ההסכם שאנחנו הולכים להצביע עליו זה הסכם מצוין לגדרה, הצוות שעשה את זה ליאור, יואל, ארז עשו עבודה מצוינת ואני שמח שאני יכול לתמוך בהסכם הזה שאפו לכם.

הוחלט: לאשר פה אחד!

יואל גמליאל – ראש המועצה

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה

הגדלת תב"ר 1024 תמרור, סימון ושילוט ברחבי היישוב בסך
₪ 150,000.

תקציב קיים: 911,715 ₪

₪ 169,371	משרד התחבורה:	מקורות מימון:
<u>₪ 742,344</u>	קרנות הרשות:	
₪ 911,715	סה"כ:	

תקציב מבוקש: 1,061,715 ₪

₪ 169,371	משרד התחבורה:	מקורות מימון:
<u>₪ 892,344</u>	קרנות הרשות:	
₪ 1,061,715	סה"כ:	

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

עמי בסון – אני הסתכלתי בעיון רב על ההתכתבות בינכם לבין ורד וזה מלמד כמה דברים לא מעודדים, אני לא מבין למה אתם נכנסים לוויכוח איתנו כל הזמן למה אנחנו לא יכולים לקבל את הכרטסת? אנחנו דנים עכשיו בכמה תב"רים מה מסתתר בכרטסת הזו?

יואל גמליאל – אתה יודע שיש לך הזכות להגיע למועצה ולהסתכל על הכרטסת, זכותך לבוא ולהסתכל בשקיפות. אנחנו פועלים ע"פ החוק והנהלים.

יקותיאל תנעמי – יש לי שאלה עניינית, אתם קיבלתם חומר, לא מספיק לכם לקבל החלטה?

ורד איתן – אני ביקשתי את המידע ואני אענה לך מה מעניין אותי. כשאתם רוצים הגדלה של תב"ר אני רוצה לראות על מה יצאו ההוצאות, מכרזים, אני רוצה אינפורמציה.

יקותיאל תנעמי – אבל בכרטסת אין מכרזים זה ועדת מכרזים.

יואל גמליאל – עמי בסון אתה רשאי להגיש בקשה ע"פ חוק ולראות את כל המסמכים וכל הניירת אבל אתה לא עושה את זה לא אתה ולא ורד.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם את המסמך להגדלת התב"ר, צירפנו לכם את היתרות לתב"רים וגם את דו"ח הכספי לתב"ר.

דוד יהלומי – קיבלתם את מצב הקרנות של הרשות כולל הפירוט של כל קרן והמצב הקרנות הוא לאחר שייעדנו את כל התב"רים שאישרנו קודם, זאת אומרת אלה היתרות שיש לנו הנוספות, זה כדי לדעת שאם אתם מאשרים תב"ר אתם יודעים שיש כסף.

אני כגזבר לא מגיש למשרד הפנים אם אין יתרה. ביקשתם מצב קרנות קיבלתם אותם לגבי התב"רים עצמם יש לכם דו"ח כספי לתב"ר שכל תב"ר מה התקבולים, התשלומים, כמה בוצע, כמה יתרה.

אני חושב כדי לקבל החלטה עתידית ואני בדקתי ע"פ החוק זה מה שאתם צריכים לקבל אבל נניח שאתם צודקים יש לכם פה את כל הכלים. כרטסת זה הנהלת חשבונות הכרטסת לא קשורה להחלטה העקרונית שאתם כחברת מועצה צריכה להחליט.

ורד איתן – אם התב"ר הזה הסתיים כי הוציאו הוצאה שהיא לא שייכת לתב"ר הזה כמו ששיפצו את המשרד של ראש המועצה ולא מה שהיה בתב"ר אני רואה את זה רק בכרטסת.

יואל גמליאל – אנחנו מתנהלים בצורה הכי טובה.

הצבעה:

אלון גייר - נמנע	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נמנעת	דני דורון – בעד
יובי תשומה-כץ - נמנעת	לילך לבבי – בעד
תומר אהרון - נמנע	ציון ידעי – בעד
ורד איתן - נמנעת	שלום אזרד – בעד
עמי בסון - נמנע	ניר בזק – בעד
	יקותיאל תנעמי – בעד

7 בעד

5 נמנעים

הוחלט: לאשר!

הגדלת תב"ר 941 בניית בית כנסת במזרח גזרה בסך 194,000 ₪.

סעיף 3

תקציב קיים: 1,845,000 ₪

מקורות מימון:	משרד לשירותי דת:	375,000 ₪
	קרנות הרשות:	<u>1,470,000 ₪</u>
	סה"כ:	1,845,000 ₪

תקציב מבוקש: 2,039,000 ₪

מקורות מימון:	משרד לשירותי דת:	375,000 ₪
	קרנות הרשות:	<u>1,664,000 ₪</u>
	סה"כ:	2,039,000 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

ליאור מדהלה - ליאור מדהלה - צירפתי לכם את המסמך להגדלת התב"ר,
צירפנו לכם את היתרות לתב"ר וגם את דו"ח הכספי לתב"ר.

תומר אהרון - איפה זה?

ניר בזק - ברחוב האילנות.

דוד יהלומי - ורד למען הסר ספק תב"ר 941 זה מקרן הטלי השבחה.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל - בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון - בעד
יובי תשומה-כץ - נגד	לילך לבבי - בעד
תומר אהרון - נגד	ציון ידעי - בעד
ורד איתן - נגד	שלום אזרד - בעד
עמי בסון - נגד	ניר בזק - בעד
	יקותיאל תנעמי - בעד

7 בעד

6 נגד

הוחלט: לאשר!

הגדלת תב"ר 894 פעילות לבטיחות בדרכים בסך 40,000 ₪.

סעיף 4

תקציב קיים: 547,486 ₪

מקורות מימון:	הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים: 435,000 ₪
	קרנות הרשות: <u>112,486</u> ₪
	סה"כ: 547,486 ₪

תקציב מבוקש: 587,486 ₪

מקורות מימון:	הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים: 467,000 ₪
	קרנות הרשות: <u>120,486</u> ₪
	סה"כ: 587,486 ₪

פירוט ההגדלה:

הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים:	32,000 ₪
קרנות הרשות:	<u>8,000</u> ₪
סה"כ:	40,000 ₪

מצ"ב - מסמך הגדלת תב"ר.

- מסמך השתתפות במימון פעילות לבטיחות בדרכים 2016.

ליאור מדהלה - צירפתי לכם את המסמך להגדלת התב"ר, צירפנו לכם את היתרות לתב"ר וגם את דו"ח הכספי לתב"ר והשתתפות במימון.

תומר אהרון – יצא.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
יובי תשומה-כץ - נגד	לילך לבבי – בעד
ורד איתן - נגד	ציון ידעי – בעד
עמי בסון - נגד	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד
	יקותיאל תנעמי – בעד

7 בעד

5 נגד

הוחלט: לאשר!

**הגדלת תב"ר 1016 הסדרים בטיחותיים + כיכר + כביש כניסה
ברחוב הרצפלד בסך 244,017 ₪.**

סעיף 5

תקציב קיים: 3,527,000 ₪

2,160,000 ₪	מקורות מימון:	משרד התחבורה:
<u>1,367,000 ₪</u>	השתתפות בעלים:	
3,527,000 ₪	סה"כ	

תקציב מבוקש: 3,771,017 ₪

2,160,000 ₪	מקורות מימון:	משרד התחבורה:
1,367,000 ₪	השתתפות בעלים:	
<u>244,017 ₪</u>	קרנות הרשות:	
3,771,017 ₪	סה"כ	

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

תומר אהרון – נכנס.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
יובי תשומה-כץ - נגד	לילך לבבי – בעד
תומר אהרון - נגד	ציון ידעי – בעד
ורד איתן - נגד	שלום אזרד – בעד
עמי בסון - נגד	ניר בזק – בעד
	יקותיאל תנעמי – בעד

7 בעד

6 נגד

הוחלט: לאשר!

סעיף 6 אישור העסקת נהג ראש הרשות ועוזר ראש הרשות ע"פ צו המועצות המקומיות נוהל העסקת עובדים תשל"ז 1977 לפי סעיף 9 (א).

- נהג ראש הרשות – מר נרקיס כוכבי ת.ז. 023651268 העסקה לפי דירוג ודרגה /הסכם קיבוצי.
- עוזר ראש הרשות – מר אלי רביבו ת.ז. 025459116 העסקה לפי חוזר מנכ"ל 1/2011 35% משכר מנכ"ל .

עמי בסון – מה הנהג יעשה כאשר אתה לא בנסיעה?

יואל גמליאל – אני ראש מועצה שעובד מ-06:00 בבוקר ועד 12:00 בלילה, מזמינים אותי להרבה אירועים, טקסים ואם יש ראש עיר שאין לו נהג אני חושב שזה לא תקין. אני חושב שכל ראשי הרשויות צריכים שיהיה להם נהג.

תומר אהרון – שני העובדים זה תחת מינויים אישיים?

יואל גמליאל – כן.

תומר אהרון – כמה מינויים אישיים מותר למושב ב סדר גודל של 25,000 תושבים?

יואל גמליאל – כתוב בחוק.

תומר אהרון – יש היום מינוי אישי? מינויים כאלה מותר 2 3 לראש עיר ואחד לסגן כרגע יש ראש לשכה, ויהיו עוד 2 מינויים מינוי הולך לסגן?

ליאור מדהלה – סעיף 9 א' מגדיר איזה תפקידים במפורש מותר בחוק למנכ"ל, ראש רשות וסגן.

יואל גמליאל – אנחנו עושים הכל ע"פ החוק הכל מסודר ומתקצב.

תומר אהרון – המינויים עצמם לא צריכים מכרז חיצוני.

ליאור מדהלה – זה זכותו של ראש רשות לבחור את מי שהוא רוצה לתפקידים האלה.

תומר אהרון – ללא מכרז?

ליאור מדהלה – ללא מכרז חיצוני.

דורית בן-בוחר – אני רוצה לדעת את הקריטריונים של ראש המועצה לבחירת האנשים האלה?

ליאור מדהלה – הוא לא חייב לפרט לך.

יואל גמליאל – אלה תושבי גדרה הפועלים לציבור הרחב.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
יובי תשומה-כץ - נגד	לילך לבבי – בעד
תומר אהרון - נגד	ציון ידעי – בעד
ורד איתן - נגד	שלום אזרד – בעד
עמי בסון - נגד	ניר בזק – בעד
	יקותיאל תנעמי – בעד

7 בעד

6 נגד

הוחלט: לאשר!

תיקון שם תב"ר 1070 "תכנית אב לנגישות וביצוע עבודות נגישות" והגדלת התב"ר בסך 500,000 ₪ (במקור: תכנית אב לנגישות).

סעיף 7

תקציב קיים: 300,000 ₪

מקורות מימון: מלוות בנקים: 300,000 ₪

תקציב מבוקש: 800,000 ₪

מקורות מימון: מלוות בנקים: 300,000 ₪
קרנות הרשות: 500,000 ₪
סה"כ: 800,000 ₪

מצ"ב – מסמך שינוי שם והגדלת תב"ר.

יובי תשומה-כץ ותומר אהרון – יצאו.

ליאור מדהלה - צירפתי לכם את המסמך לשינוי שם והגדלת התב"ר, צירפתי לכם את היתרות לתב"ר וגם את דו"ח הכספי לתב"ר

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
ורד איתן - נגד	לילך לבבי – בעד
עמי בסון - נגד	ציון ידעי – בעד
	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד
	יקותיאל תנעמי – בעד

7 בעד

4 נגד

הוחלט: לאשר!

תומר אהרון – נכנס.

פתיחה והגדלת תב"ר 739 קו סניקה ראשי לביוב בסך 738,000 ₪.

סעיף 8

תקציב קיים: 4,822,467 ₪

מקורות מימון:	קרנות הרשות:	74,870 ₪
	הלוואה:	<u>4,747,597 ₪</u>
	סה"כ:	4,822,467 ₪

תקציב מבוקש: 5,560,467 ₪

מקורות מימון:	קרנות הרשות:	812,870 ₪
	הלוואה:	<u>4,747,597 ₪</u>
	סה"כ:	5,560,467 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

עמי בסון – זה לא תפקידה של ת.מ.ר לעשות את זה?

יואל גמליאל – זה משהו ישן.

עמי בסון – כאשר הם נכנסו לגדרה הם היו אמורים לשפץ את התשתיות הישנות.

ליאור מדהלה – אני אסביר: הפרויקט התחיל עוד בשנת 2005 שאנחנו הקמנו את כל תשתיות הביוב בגדרה בעיקר "תשתיות על" זה קו סניקה. הפרויקט נסגר, הקבלן תבע אותנו וביקש כ- 2,000,000 ₪ בית משפט אישר 350,000 ₪ בתוספת ריבית והצמדה זה הסכום.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
ורד איתן - נגד	ציון ידעי – בעד
עמי בסון - נגד	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד
	יקותיאל תנעמי – בעד

7 בעד

5 נגד

הוחלט: לאשר!

הגדלת תב"ר 1067 שיפוצים במוסדות חינוך בסך 498,710 ₪.

סעיף 9

תקציב קיים: 150,000 ₪

מקורות מימון: קרנות הרשות: 150,000 ₪

תקציב מבוקש: 648,710 ₪

מקורות מימון: קרנות הרשות: 648,710 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

ליאור מדהלה - צירפנו לכם את המסמך להגדלת התב"ר, את היתרות לתבר, וגם את דו"ח הכספי לתב"ר.

דורית בן-בוחר – איפה הפירוט של העבודות? פעם שעברה לפני שנה נתת לנו פירוט של עבודות של כל בתי-הספר.

דוד יהלומי – מדובר בעבודות בטיחות בבתי-ספר וגנים שמחויבים ע"פ חוק כדי לאפשר לפתוח את שנה"ל ובנושא הזה יש לנו את האישורים המשפטיים של היועמ"ש. אני חוזר ואומר מדובר בעבודות בטיחות לילדי בתי-הספר והגנים.

דורית בן-בוחר – איפה יש פירוט?

דוד יהלומי – כל עבודות הבטיחות כמתחייב בחוק אם זה נושא גילוי אש ועשן, מעצורים לדלתות וכד'.
ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה

הצבעה:

אלון גייר - נגד
דורית בן בוחר - נגד
תומר אהרון - נגד
ורד איתן - נגד
עמי בסון - בעד

יואל גמליאל - בעד
דני דורון - בעד
לילך לבבי - בעד
ציון ידעי - בעד
שלום אזרד - בעד
ניר בזק - בעד
יקותיאל תנעמי - בעד

7 בעד

5 נגד

הוחלט: לאשר!

הגדלת תב"ר 1027 שיפוצים במוסדות חינוך בסך 361,351 ₪.

סעיף 10

תקציב קיים: 1,400,000 ₪

מקורות מימון: קרנות הרשות: 1,400,000 ₪

תקציב מבוקש: 1,761,351 ₪

מקורות מימון: קרנות הרשות: 1,761,351 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

הצבעה:

אלון גייר - נגד
דורית בן בוחר - נגד
תומר אהרון - נגד
ורד איתן - נגד
עמי בסון - נגד

יואל גמליאל - בעד
דני דורון - בעד
לילך לבבי - בעד
ציון ידעי - בעד
שלום אזרד - בעד
ניר בזק - בעד
יקותיאל תנעמי - בעד

7 בעד

5 נגד

הוחלט: לאשר!

יואל גמליאל – ראש המועצה

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה

אישור נסיעת ראש הרשות לארה"ב לעידוד עלייה ומאבק באנטישמיות וב-BDS מסגרת תקציבית מבוקשת 10,000 ₪.

מצ"ב – הזמנת ההסתדרות הציונית העולמית.

יואל גמליאל – אני לא צריך להביא את הסעיף הזה להצבעה רק ליידע אתכם.

ורד איתן – מאיפה הגיע העלות? אני לא חושבת שהנסיעה מקדמת את תושבי גדרה ואם ההסתדרות חושבת שיואל ראוי שיהיה שם אז ההסתדרות צריכה לממן את הנסיעה שלו ולא תושבי גדרה. אני רואה שבית המלון והארוחות על חשבון ההסתדרות אז למה אנחנו צריכים לממן 10,000 ₪ שטיסה עולה בערך \$890 כ-3,500 ₪.

יואל גמליאל – זה מסגרת תקציבית, המועצה משלמת רק על כרטיס טיסה. מדובר רק על כרטיס טיסה השאר זה על חשבונם. אני לא נוסע במחלקת עסקים.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
ורד איתן - נגד	ציון ידעי – בעד
עמי בסון - נגד	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד
	יקותיאל תנעמי – בעד

7 בעד

5 נגד

הוחלט: לאשר!

- **אישור שעת חנייה ראשונה חניס ברחוב הביל"ויים לתושבי גדרה מגיל 67 ומעלה.**

- **שינוי שעות חנייה בתשלום ברחוב הביל"ויים לשעות 09:00-19:00, וברחובות סמוכים לשעות 09:00-18:00 האמור בכפוף לאישור ועדת התנועה היישובית.**

ורד איתן – אני בעד מה שיש פה, אנחנו להזכירכם הבאנו את זה כבר לפני שנה להוריד שעה אמרתם שזה לא אפשרי טכנית וכרגע שזה אפשרי לתת מגיל 67, אפשרי לתת לכלל התושבים.

דורית בן-בוחר – הצעה נגדית.

ליאור מדהלה – אין הצעה נגדית תגישו הצעה לסדר.

שלום אזרד – אנחנו מתחשבים בתושבי גדרה המבוגרים.

הצבעה:

אושר פה אחד!

**הגדלת תב"ר 975 חיבור שד' בגין לכביש 3933 בגדרה
בסך 409,179 ₪.**

סעיף 13

תקציב קיים : 8,160,000 ₪

מקורות מימון :	השתתפות בעלים :	285,000 ₪
	קרנות הרשות :	1,575,000 ₪
	משרד התחבורה :	<u>6,300,000 ₪</u>
	סה"כ :	8,160,000 ₪

תקציב מבוקש : 8,569,179 ₪

מקורות מימון :	השתתפות בעלים :	285,000 ₪
	קרנות הרשות :	1,984,179 ₪
	משרד התחבורה :	<u>6,300,000 ₪</u>
	סה"כ :	8,569,179 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

הצבעה:

יואל גמליאל – בעד	אלון גייר - נגד
דני דורון – בעד	דורית בן בוחר - נגד
לילך לבבי – בעד	תומר אהרון - נגד
ציון ידעי – בעד	ורד איתן - נגד
שלום אזרד – בעד	עמי בסון - נגד
ניר בזק – בעד	
יקותיאל תנעמי – בעד	

7 בעד

5 נגד

הוחלט: לאשר!

**אישור תב"ר 1145 התאמת נגישות למוס"ח רעות, גוונים ופינס
בסך 330,000 ₪.**

תקציב מבוקש : 330,000 ₪

מקורות מימון : משרד החינוך : 330,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.
– מסמך הרשאה ממשרה"ח.

הצבעה :

הוחלט : אושר פה אחד !

**אישור תב"ר 1144 התאמת נגישות למוס"ח תיכון דרכא ע"ש
מ. בגין בסך 110,000 ₪.**

תקציב מבוקש : 110,000 ₪

מקורות מימון : משרד החינוך : 110,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.
– מסמך הרשאה ממשרה"ח.

הצבעה :

הוחלט : אושר פה אחד !

ליאור מדהלה – הודעה – נקבעה משלחת לוולאנס ע"פ החלטת ועדה לקשרי חוץ
מיום 17/05/2016.

ורד איתן – מה מטרת המשלחת?

יואל גמליאל – וואלנס זו עיר תאומה של גדרה.

ורד איתן – מה מועיל לתושבי גדרה הנסיעה הזו?

יואל גמליאל – קיבלנו הזמנה מסודרת מראש עיריית וואלנס, יוצאת משלחת
בראשות לילך וניר שהם מובילים ביחד עם תומר ועובדים נוספים.
אני שמח מאוד שהם יוצאים וייצגו את גדרה בכבוד.

הישיבה ננעלה בשעה 21:40.