

ישיבת מועצה מן המניין מס' 417
מיום 29/11/2016

משתתפים:

יואל גמליאל – ראש המועצה.
דני דורון – סגן ומ"מ ראש המועצה.
לילך לבבי – חברת מועצה.
אליאב מזגני – סגן ראש המועצה.
עמי בסון – חבר מועצה.
אלון גייר – חבר מועצה.
דורית בן-בוחר – חברת מועצה.
תומר אהרון – חבר מועצה.
ציון ידעי – סגן ראש המועצה.
שלום אזרד – חבר מועצה.
ניר בזק – חבר מועצה.
יובי תשומה-כץ – חברת מועצה.
ורד איתן – חברת מועצה.

נוכחים:

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה.
דוד יהלומי – גזבר המועצה.
גלית דמארי סקורקה – יועצת משפטית.
ארז חן – מהנדס המועצה.
ענת קודך – מנהלת אגף החינוך.
אירן שרעבי – ראש לשכה.
שלה עקיבא – מזכירת ועדות המועצה.

ראש המועצה, יואל גמליאל פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 417 מיום שלישי ה- 29/11/2016 השעה 18:02 אשר מתקיימת בספרייה העירונית.

ליאור מדהלה – אנחנו נתחיל ע"פ הוראות החוק בשאילתות.

מענה לשאילתא

נשלחה שאילתא בנושא יול"א ע"י חבר המועצה אלון גייר, אני מקריא את השאילתא ואני מקריא את התשובה.
ליאור מקריא את השאילתא ואת תשובת ראש המועצה באמצעות מנהלת אגף החינוך.

אלון גייר – לא מבין מדוע הופסק המימון?

יואל גמליאל – היול"א בזמנו היה עד השעה 15:00 היום הוא עד השעה 16:00 המועצה נותנת את המבנה, המים, שמירה וניקיון.
אנחנו הכי זולים בארץ בנושא צהרונים ויום לימודים ארוך.

ליאור מדהלה – אנחנו בסעיף 1.

הצעת חברי המועצה מיום 25/10/2016 כמפורט בבקשה לישיבה שלא מן המניין.

מצ"ב – בקשה בעניין צהרוני מתנ"ס ויול"א .

ליאור מדהלה – צירפתי לכם את ההצעה ואני אקריא לכם את אותה ואת התשובה.
ליאור מקריא את ההצעה.
צירפתי לכם את חו"ד של היועצת המשפטית ואת התייחסות הגזבר ואני אתחיל מהתייחסות הגזבר ואז את חו"ד של היועצת המשפטית.
ליאור מקריא את התייחסות הגזבר ואת חו"ד של היועצת המשפטית.
דורית בן-בוחר – אפשר לדעת איזה שירותים המועצה מסבסדת?

יואל גמליאל – כפי שעניתי בשאילתא של אלון גייר, זה אותו דבר.
המועצה משלמת את השמירה, המועצה נותנת מענה לתלמידי החינוך המיוחד, שירותי ניקיון, סייעות, מים, וארנונה.

תומר אהרון – רשום שאין כסף בס.ת. הזה ובתקציב 2016 סעיף יול"א תוקצב ב- 200,000 ₪

יואל גמליאל – מרכז אופק הפעיל את יול"א עד יוני ולכן הכסף עובר למרכז אופק וכשיצא מרכז הוא יצא ללא תקצוב.

ליאור מדהלה – אין על הסעיף הצבעה מפני שזה בניגוד להוראות החוק.
היועצת המשפטית קבעה שזה נוגד את המכרז וזה עלול לגרור אותנו לתביעות משפטיות והיא פרטה לכם בצורה מאוד מסודרת את כל הנושא וגם הגזבר אמר שזה לא נמצא בתקציב המועצה, ואי אפשר להוציא כספים שאינם מתוקצבים בתקציב המועצה ולכן לא תהיה הצבעה.

תומר אהרון – לגבי חו"ד של היועצת המשפטית את רושמת שגם אם המועצה חושבת שזה לא חוקי להצביע על סעיף כלשהו.

ליאור מדהלה – לא נכון, זה אם בכלל להביא את זה לסדר היום. ראש המועצה אינו רשאי לסנן את הנושאים שמובאים לסדר היום ואכן זה הובא.

הצעת חברי המועצה מיום 7/11/2016 כמפורט בבקשה לישיבה שלא מן המניין.

מצ"ב – הבקשה בעניין זימון ישיבות המועצה

ליאור מדהלה – אני מקריא את הבקשה של עמי בסון.

הצבעה לסדר היום של עמי בסון
הוחלט: אושר פה אחד.

סעיף 3

הצעה לסדר שהוגשה בתאריך 17/11/2016 ע"י חבר המועצה אלון גייר, בעניין מכרזי המועצה.

ליאור מדהלה – סעיף שלוש זו הצעה לסדר וזה תיקן את כל סדר סעיפי הישיבה. ליאור מקריא את ההצעה.

ליאור מדהלה – ראש המועצה השיב באמצעות היועצת המשפטית, צירפתי לכם את חו"ד של היועצת המשפטית מקריא את חו"ד של היועצת המשפטית.

תומר אהרון – ע"פ חו"ד משפטית שקיבלנו ואומרת שההצעה אינה בלתי חוקית כלומר לגיטימית לגמרי ואי אפשר להוריד אותה מסדר היום מחמת חוסר חוקיות יחד עם זאת להלן מס' הסברים. תומר מקריא את ההסברים. לכן אנחנו חושבים שרוב המכרזים יוצאים דרך משכ"ל ולא דרך ועדת מכרזים.

ורד איתן – כל מכרזי הפיתוח לא עברו דרך ועדת מכרזים ואנחנו יודעים את זה.

ליאור מדהלה – כמה מכרזים לא עברו דרך ועדת מכרזים?

ורד איתן – כל מכרזי הפיתוח. אנחנו יושבים בוועדת מכרזים ופיתוח לא בוועדת מכרזים.

יואל גמליאל – זו חו"ד של היועצת המשפטית.

ליאור מדהלה – אולי אתם לא מבינים, החברה למשק וכלכלה היא של השלטון המקומי. הדירקטורים שלה הינם ראשי רשויות.

ורד איתן – אנחנו רוצים להעלות את ההצעה להצבעה.

ליאור מדהלה – זה לא בסמכות מליאת המועצה.

הגדלת תב"ר 1063 מגרש כדורגל בסך 57,046 ₪.

סעיף 4

תקציב קיים : 5,000,000 ₪.

מקורות מימון :	מפעל הפיס :	2,500,000 ₪
	מלוות מבנקים :	2,500,000 ₪
	סה"כ :	5,000,000 ₪

תקציב מבוקש : 5,057,046 ₪.

מקורות מימון :	מפעל הפיס :	2,500,000 ₪
	מלוות מבנקים :	2,500,000 ₪
	משרד התרבות והספורט :	57,046 ₪
	סה"כ :	5,057,046 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

– אישור תקציב ממשרד התרבות והספורט.

– דו"ח כספי לתב"ר.

ליאור מדהלה סעיף 3 שהיה במקור הפך להיות סעיף 4.

תומר אהרון – אני מסתכל בדו"ח הכספי שצורף ורשום שסך התקבולים פחות התשלומים זה מיליון ₪. כמה כסף יש לתב"ר היום?

יואל גמליאל – יש חמישה מיליון ₪ ועכשיו הבאנו עוד 57,000 ₪ לתקציב עצמו.

תומר אהרון – כמה כסף כבר יצא על המגרש הזה מעבר ל-5,000,000 ש"ח?

ליאור מדהלה – החוזה נחתם, הקבלן עובד, יש רצף של חשבונות שמתקדמים, זה כל יום יכול להשתנות. מי שמנהל את הפרויקט הזה זה מהנדס המועצה מתוקף תפקידו וכל רגע נתון יכול להשתנות החשבונות בבנק, זה פרויקט שרץ.

יואל גמליאל – מי בעד סעיף 4 הגדלת תב"ר לטובת מגרש הכדורגל?

הוחלט: אושר פה אחד!

**אישור תב"ר 1161 ציוד כיבוי וגילוי עשן במוסדות במועצה
בסך 300,000 ₪.**

סעיף 5

תקציב מבוקש: 300,000 ₪.

מקורות מימון:	משרד הפנים:	131,000 ₪
	קרנות הרשות:	<u>169,000 ₪</u>
	סה"כ:	300,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.

- מכתב מהמשרד לביטחון הפנים.
- הצעות מחיר למוסדות המועצה.
- אישור תמיכה ממשרד הפנים.

ליאור מדהלה – צירפנו לכם מסמך ייזום תב"ר, מכתב מהמשרד לביטחון פנים והצעת מחיר למוסדות המועצה. אני צירפתי לכם גם מסמך כללי של יתרת קרנות המועצה בתחילת הישיבה.

תומר אהרון – אני רואה פה הצעת מחיר אחת לא צריך לקחת מכמה ספקים הצעות מחיר?

ליאור מדהלה – זה לצורך אומדן ציון בר-אשר מטפל בפרויקט.

תומר אהרון – זה השלמה למצב קיים או שהכל חדש.

ליאור מדהלה – לא, זה אישור תב"ר חדש.

ורד איתן – יש פה מקורות מימון קרנות הרשות 169,000 ₪ כשאני מסתכלת בדו"ח קרנות אני רוצה להבין מאיזה קרן אתה לוקח את זה? אתה יכול לקחת רק מקרן הטלי השבחה ואין שם כסף.

דוד יהלומי – נכון, מקרן היטלי השבחה. אני אמרתי כבר מספר פעמים כגזבר
אני לא מוציא בקשה למשרד הפנים אם אין כסף. וגם משרד הפנים בודק אותי.

תומר אהרון – תיכון בגין דרכא אמור לממן את זה?

יואל גמליאל – לא, המבנה שלנו.

הוחלט: אושר פה אחד!

הגדלת תב"ר 1099 בניית 2 גנ"י ברחוב הגליל בסך 196,897 ₪.

סעיף 6

תקציב קיים: 2,490,408 ₪.

מקורות מימון:	משרד החינוך:	1,458,408 ₪
	מלוות מבנקים:	<u>1,032,000 ₪</u>
	סה"כ:	2,490,408 ₪

תקציב מבוקש: 2,687,305 ₪.

מקורות מימון:	משרד החינוך:	1,655,305 ₪
	מלוות מבנקים:	<u>1,032,000 ₪</u>
	סה"כ:	2,687,305 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

– אישור תוספת התחייבות כספית ממשרד החינוך.

– דו"ח כספי לתב"ר.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך הגדלת תב"ר, אישור תוספת כספית
ממשרה"ח ודו"ח כספי לתב"ר.

יואל גמליאל – זה כסף שקיבלנו ממשרה"ח מדיווחים על תוספות המאושרות.

ליאור מדהלה – יש קריטריונים במשרד החינוך של כל מיני תוספות ורשות
שעומדת בקריטריונים של משרד החינוך מקבלת את התקציב.

הצבעה

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
יובי תשומה-כץ – נגד	ציון ידעי – בעד
ורד איתן - נגד	שלום אזרד – בעד
עמי בסון - נגד	ניר בזק – בעד
אליאב מזגני – נגד	

הוחלט: לא לאשר!

**הגדלת תב"ר 1001 תכנון ובניית גנ"י בגדרה ע"פ רשימה
בסך 1,087,142 ₪.**

תקציב קיים : 18,580,000 ₪.

9,887,421 ₪	משרד החינוך :	מקורות מימון :
1,100,000 ₪	מפעל הפיס :	
<u>7,592,579 ₪</u>	מלוות מבנקים :	
18,580,000 ₪	סה"כ :	

תקציב מבוקש : 19,667,142 ₪.

10,974,563 ₪	משרד החינוך :	מקורות מימון :
1,100,000 ₪	מפעל הפיס :	
<u>7,592,579 ₪</u>	מלוות מבנקים :	
19,667,142 ₪	סה"כ :	

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

– אישור תוספת התחייבות כספית ממשרד החינוך.

– דו"ח כספי לתב"ר.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך הגדלת תב"ר, אישור תוספות התחייבות שקיבלנו ודו"ח כספי לתב"ר.

הצבעה

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
יובי תשומה-כץ – נגד	ציון ידעי – בעד
ורד איתן - נגד	שלום אזרד – בעד
עמי בסון - נגד	ניר בזק – בעד
אליאב מזגני – נגד	

הוחלט: לא לאשר!

**אישור תב"ר 1162 סלילה ופיתוח רח' סמדר כולל ניקוז ותאורה
בסך 1,600,000 ₪.**

תקציב מבוקש : 1,600,000 ₪.

1,550,000 ₪	השתתפות בעלים :	מקורות מימון :
<u>50,000 ₪</u>	קרנות הרשות :	
1,600,000 ₪	סה"כ :	

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.

– אומדן מאגף הנדסה.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך ייזום תב"ר וגם אומדן עלויות.

יואל גמליאל – המועצה ברשותי עומדת לסלול את כל הרחובות ביישוב. התחלנו ברחוב יששכר, נמשיך ברחוב יהונתן, סמדר, חגי, עמוס נסלול גם את רחוב זבולון והעצמאות.

הצבעה

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
יובי תשומה-כץ – נגד	ציון ידעי – בעד
ורד איתן - נגד	שלום אזרד – בעד
עמי בסון - נגד	ניר בזק – בעד
אליאב מזגני – נגד	

הוחלט: לא לאשר!

אישור תב"ר 1163 סלילה ניקוז ופיתוח רח' יהונתן בסך 2,500,000 ₪.

סעיף 9

תקציב מבוקש : 2,500,000 ₪.

מקורות מימון :	השתתפות בעלים :	2,000,000 ₪
	קרנות הרשות :	<u>500,000 ₪</u>
	סה"כ :	2,500,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.
– אומדן מאגף הנדסה.

יואל גמליאל – מי בעד סעיף 9 סלילה ניקוז ופיתוח ברחוב יהונתן?

הצבעה

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
יובי תשומה-כץ – נגד	ציון ידעי – בעד
ורד איתן - נגד	שלום אזרד – בעד
עמי בסון - נגד	ניר בזק – בעד
אליאב מזגני – נגד	

הוחלט: לא לאשר!

התושבים התחילו לצעוק ולהתרעם על ההחלטה של חברי המועצה להתנגד לסלילת רח' יהונתן והפריעו למהלך התקין של הישיבה.

יואל גמליאל – לאור מה שקורה כאן אני נועל את הישיבה.

הישיבה ננעלה בשעה 19:03.

המשך לישיבת מועצה מן המניין מס' 417 מיום 13/12/2016

משתתפים:

יואל גמליאל – ראש המועצה.
דני דורון – סגן ומ"מ ראש המועצה.
לילך לבבי – חברת מועצה.
אליאב מזגני – סגן ראש המועצה – עזב את הישיבה בשעה 20:20.
עמי בסון – חבר מועצה.
אלון גייר – חבר מועצה.
דורית בן-בוחר – חברת מועצה.
תומר אהרון – חבר מועצה.
ציון ידעי – סגן ראש המועצה.
שלום אזרד – חבר מועצה.
ניר בזק – חבר מועצה.
יובי תשומה-כץ – חברת מועצה – עזבה את הישיבה בשעה 20:53.

חסרים:

ורד איתן – חברת מועצה.

נוכחים:

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה.
דוד יהלומי – גזבר המועצה.
גלית דמארי סקורקה – יועצת משפטית.
ארז חן – מהנדס המועצה.
שלה עקיבא – מזכירת ועדות המועצה.

ראש המועצה, יואל גמליאל פותח את המשך ישיבת המועצה מן המניין מס' 417 יום שלישי ה- 13/12/2016 השעה 19:00 אשר מתקיימת בספרייה הציבורית. מבקש לחדד שרק ראש המועצה נותן את הזכות לעובדים לענות/לא לענות בישיבה. מבקש להתחיל עם סעיף 8 כדי לשחרר את התושבים. ראש המועצה ביקש להעלות סעיפים שלא אושרו בישיבה מהתאריך 29/11/2016.

סעיף 8 **אישור תב"ר 1162 סלילה ופיתוח רח' סמדר כולל ניקוז ותאורה**
בסך 1,600,000 ₪.

תקציב מבוקש : 1,600,000 ₪.

מקורות מימון :	השתתפות בעלים :	1,550,000 ₪
	קרנות הרשות :	<u>50,000 ₪</u>
	סה"כ :	1,600,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.
– אומדן מאגף הנדסה.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך ייזום תב"ר ואומדן מאגף הנדסה. בעניין ההצעה לסדר העלה עמי ובהצעה לסדר שביקשתם לישיבה שלא מן המניין אמרנו לכם שהסעיפים האלה נמצאים על סדר היום והם נכנסים לדין. ההצעה לסדר שלכם דיברה על 3 פרויקטים : תמר וסמדר, יהונתן ובן-גפן.

לעניין ההצעה לסדר בהצעה דיברתם על 3 סעיפים :

1. לצאת למכרז פומבי של הפרויקט והיועצת המשפטית בישיבה הקודמת קבעה שזה לא בסמכות המליאה אלא בסמכות ראש המועצה להחליט אם זה יוצא למכרז משכ"ל או מכרז מועצה, כתבה לכם בצורה מסודרת בחו"ד מאוד מפורטת.
2. הסעיף השני לגבי הכספים שיהיו ייעודיים, צבועים לתב"ר. ברגע שהתב"ר נכתב כמספר לדוגמא 1162 כל הכספים שארז המהנדס שולח לתושבים כשוברים נכתב עליהם איזה תב"ר זה מופקד.

דורית בן-בוחר – לאיזה חשבון בנק זה הולך?

ליאור מדהלה – מהנדס המועצה מנחה את האנשים שלו להפיק ע"פ חוקי העזר אותו שובר שיוצא נכתב עליו נא להפקיד את הכספים בתב"ר 1162.

דורית בן-בוחר – יש חשבון בנק לכל תב"ר?

ליאור מדהלה – לא, ברגע שמשרד הפנים מאשר את התב"ר 1162 הוא נפתח במערכת. שהתושב משלם הגביה מעבירה להנהלת החשבונות שתושב שילם X שקלים ואז זה נצבע לטובת הפרויקט.

דוד יהלומי – הכסף נכנס לגביה, מעבירים להנהלת חשבונות, נצברו X כספים נרשם לטובת התב"ר כהכנסות של השתתפות בעלים. במקביל מול הבנק יש פיקדונות על-כל תב"ר בנפרד שהכסף נרשם לאותו פיקדון והוא צבוע לאותו פרויקט.

תומר אהרון – ע"פ איזה תחשיב אתם עושים איך אתם מחשבים כמה עלויות של הפיתוח?

ליאור מדהלה – יש אומדן של המהנדס צירפנו לכם אותו. לגבי ההכנסות אנחנו עושים פרופורמות ויודעים פחות או יותר כמה אנחנו אמורים לקבל מהתושבים וזה נקרא השתתפות הבעלים. הרחוב לא ממומן ב-100% ע"י התושב שגר ברחוב.

יואל גמליאל – אני אתן דוגמא: כל רחוב פינס עלה יותר מ-18,000,000 ₪ וגבינו מכל התושבים כ-400,000 ₪. לרחוב פוקס הבאתי 2,400,000 ממשרד התחבורה אם לא הינו מביאים את הכסף הזה לא היינו מסיימים את רחוב פוקס.

תומר אהרון – מבקש מהמהנדס להסביר איך עושים תחשיב לרחוב.

ארז חן – מסביר איך עושים אומדנים לרחובות.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
יובי תשומה כץ - נגד	ציון ידעי – בעד
	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד
	עמי בסון – בעד
	אליאב מזגני – בעד

הוחלט: לאשר!

אישור תב"ר 1163 סלילה ניקוז ופיתוח רח' יהונתן
בסך 2,500,000 ₪.

תקציב מבוקש : 2,500,000 ₪.

מקורות מימון :	השתתפות בעלים :	2,000,000 ₪
	קרנות הרשות :	<u>500,000 ₪</u>
	סה"כ :	2,500,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.
– אומדן מאגף הנדסה.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך ייזום תב"ר ואומדן מאגף ההנדסה לפרויקט הנ"ל.

אליאב מזגני – בערך תוך כמה זמן מתחילים?

יואל גמליאל – אני מעריך שאמצע פברואר.

ליאור מדהלה – אני אסביר לכם את התהליך : אחרי שהפרויקט מאושר במשרד הפנים מפיקים היטלים ואז הכספים מתחילים להיכנס לפרויקט, בינתיים המהנדס יכול להתחיל לרענן תכניות ולהתחיל להתארגן בשטח. זה לא נכון להיכנס בחורף כי אם נקלף את שכבת האספלט ויתחילו גשמים עזים לא נוכל להיכנס לרחוב הזה. אנחנו מתארגנים גם מבחינה הנדסית וגם מבחינה כספית וכולנו תקווה לקראת סוף חודש פברואר יתחילו את העבודה.

דורית בן-בוחר – התוכניות מוכנות?

יואל גמליאל – יש תכניות צריך רק לרענן אותם. אתם יכולים לבוא לראות את התוכניות אשמח מאוד להראות לכם אותם.

דורית בן-בוחר – מתי אמורים לגבות את הכספים מהתושבים?

יואל גמליאל – לתושב יש פטור ל-3 חודשים הוא יכול לשלם את זה ב-3 תשלומים ללא ריבית.

ליאור מדהלה – אני רוצה להוסיף שמשרד הפנים תמיד בודק את ההכנסות שנכנסו מהתושבים.

אליאב מזגני – כמה תשלומים אפשר לשלם מעבר ל-3 חודשים?

יואל גמליאל – אפשר עד 24 תשלומים עם ריבית אבל זה לא כדאי לתושב הריבית היא גבוהה.

דורית בן בוחר – ב-2010 אישרנו את רחוב יהונתן בתב"ר 933 ומשום מה זה נעלם מהתב"ר.

יואל גמליאל – זה לא נעלם, התב"ר בזמנו שאושר לא נכנסו כספים ולא היו מספיק מבנים. בשנים האחרונות נבנו עוד בתים וזה נותן עכשיו אפשרות.

ליאור מדהלה – ב-2010 התב"ר ההיסטורי נפתח על מספר רב של רחובות בדרך אם אתם זוכרים ביצענו את הכיכר של רחוב ראובן-לוי שגם מופיע בתב"ר הזה הפרדנו את זה לתב"ר אחר. אני רוצה להזכיר לכם שב-22/05/2014 אתם עדכנתם את סעיף קטן 1 שאת כל הרחובות המבוצעים ב-933, ומשרד הפנים העביר לנו אישור ובעצם גרע את כל הרחובות שלא פותחו כמו ראובן, לוי, תנעמי. נשאר רק מתחם פוקס כל השאר נעלם.

הצבעה:

אושר פה אחד!

הגדלת תב"ר 943 סלילה ופיתוח מתחם בן גפן בסך 120,000 ₪.

סעיף 10

תקציב קיים : 5,126,545 ₪.

מקורות מימון : השתתפות בעלים : 5,126,545 ₪

תקציב מבוקש : 5,246,545 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 120,000 ₪
השתתפות בעלים : 5,126,545 ₪
סה"כ : 5,246,545 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

– אומדן מאגף הנדסה.

– דו"ח כספי לתב"ר.

יואל גמליאל – מושך את הסעיף.

עמי בסון – למה אתה מושך את הסעיף?

ליאור מדהלה – בדקתי את התב"ר והיו שם עבודות, הסתבר שיש הזמנות שלא נגרעו בטעות, כלומר הקבלן סיים את העבודה שלו, יצא לו הזמנה והוא סיים את הפרויקט לא גרעו את השריון מההזמנה.
המהנדס עשה בדיקה יסודית וכרגע נמצא שיש כ-725,000 ₪ וכך לא צריך להגדיל את התב"ר בעוד 120,000 ₪.

יואל גמליאל – ראש המועצה

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה

סעיף 6

הגדלת תב"ר 1099 בניית 2 גנ"י ברחוב הגליל בסך 196,897 ₪.

תקציב קיים : 2,490,408 ₪.

מקורות מימון :	משרד החינוך :	1,458,408 ₪
	מלוות מבנקים :	<u>1,032,000 ₪</u>
	סה"כ :	2,490,408 ₪

תקציב מבוקש : 2,687,305 ₪.

מקורות מימון :	משרד החינוך :	1,655,305 ₪
	מלוות מבנקים :	<u>1,032,000 ₪</u>
	סה"כ :	2,687,305 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

– אישור תוספת התחייבות כספית ממשרד החינוך.

– דו"ח כספי לתב"ר.

יואל גמליאל – אני חוזר על מה שאמרתי, אלה כספים שאנחנו מקבלים אותם ממשרד החינוך כהחזר של דו"ח שלנו, הכספים האלה הם כספים שאנחנו צריכים לבנות את הגן הנוסף ברחוב פוקס ובעצם לפנות את הגן שדיברנו עליו הגן ללא הממ"ד.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך הגדלת תב"ר, אישור תוספת התחייבות כספית ממשרד החינוך ודו"ח כספי לתב"ר.

הצבעה :

אושר פה אחד!

סעיף 7

הגדלת תב"ר 1001 תכנון ובניית גנ"י בגדרה ע"פ רשימה בסך 1,087,142 ₪.

תקציב קיים : 18,580,000 ₪.

מקורות מימון :	משרד החינוך :	9,887,421 ₪
	מפעל הפיס :	1,100,000 ₪
	מלוות מבנקים :	<u>7,592,579 ₪</u>
	סה"כ :	18,580,000 ₪

תקציב מבוקש : 19,667,142 ₪.

מקורות מימון :	משרד החינוך :	10,974,563 ₪
	מפעל הפיס :	1,100,000 ₪
	מלוות מבנקים :	<u>7,592,579 ₪</u>
	סה"כ :	19,667,142 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

– אישור תוספת התחייבות כספית ממשרד החינוך.

– דו"ח כספי לתב"ר.

ליאור מדהלה – שוב, זה כספים שאנחנו מקבלים ממשרד החינוך שלחו לנו צ'ק ע"ס 1,087,142 ₪ על כל מיני קריטריונים שמגיעים לנו ממשרד החינוך. אני צירפתי לכם מסמך הגדלת תב"ר, אישור התוספת ממשרד החינוך ודו"ח כספי לתב"ר.

אלון גייר – על איזו רשימת גנים מדובר?

ליאור מדהלה – זה ההפרשים של גני טרכטינברג 10 גנים שבנינו לפני כ-3 שנים.

הצבעה:

אושר פה אחד!

הגדלת תב"ר 914 הקמת תאגיד מים וביוב בסך 15,097 ₪ וסגירתו.

סעיף 11

תקציב קיים: 60,000 ₪.

מקורות מימון: מינהל משק המים: 42,000 ₪

תקציב מבוקש: 75,097 ₪.

מקורות מימון: מינהל משק המים: 73,094 ₪
קרנות הרשות: 2,003 ₪
סה"כ: 75,097 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

– התחייבות כספית של רשות המים.

– דו"ח כספי לתב"ר.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך הגדלת תב"ר, התחייבות כספית של רשות המים ודו"ח כספי לתב"ר.
גזבר המועצה יסביר לכם.

דוד יהלומי – אלה ההוצאות שהיו לנו בגין הקמת תאגיד המים, קיבלנו הרשאה בסך 73,094 ₪ הוצאנו 75,097 ₪ ולכן אנחנו רוצים לסגור את התב"ר זה בעצם הגדלה וסגירת התב"ר ע"ס 75,097 ₪ שמתוכם מקרנות הרשות 2,003 ₪.

יואל גמליאל – זה כסף שאנחנו מקבלים לקופה הציבורית.

דוד יהלומי – הכירו בזה שיש לנו הוצאות על ההקמה של התאגיד ונתנו לנו כסף על-זה.

הצבעה:

יואל גמליאל – בעד

דני דורון – בעד

לילך לבבי – בעד

ציון ידעי – בעד

שלום אזרד – בעד

ניר בזק – בעד

אליאב מזגני – בעד.

עמי בסון - בעד

הוחלט: לאשר!

אלון גייר - נגד
דורית בן בוחר - נגד
תומר אהרון - נגד
יובי תשומה כץ - נגד

מצ"ב – בקשת גזבר המועצה לאישור משיכת יתר בסך 6,784,600 ₪
 המהווים 5% מתקציב המועצה המאושר לשנת 2016.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם את בקשת גזבר המועצה.

דוד יהלומי – מדובר על הליך פרוצדוראלי בלבד זה משהו שקיים בכל רשות.
 גם עיריית ת"א יש אשראי גם לחברות עסקיות יש אשראי אין גוף עסקי ואין גוף
 ארגוני שמתנהל בלי אשראי. זה בסדר, זה ע"פ הכללים, זה 5% מהתקציב.
 האשראי ע"פ צו המועצות המקומיות מסתיים ב-31/12 בכל שנה והחוק אומר
 שצריך להביא לאישור המליאה ולחדש כל שנה את האשראי.
 מצב הכספי שלנו מצוין. נכון להיום בעו"ש אנחנו בפלוס.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
יובי תשומה כץ - נגד	ציון ידעי – בעד
	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד
	אליאב מזגני – בעד.
	עמי בסון - בעד

הוחלט: לאשר!

הגדלת תב"ר 933 סלילת רחובות בגדרה ע"פ פירוט פרויקטים
בסך 2,073,708 ₪.

תקציב קיים: 18,278,498 ₪.

960,000 ₪	מקורות מימון:	משרד התחבורה:
2,316,000 ₪		משרד הפנים:
14,678,798 ₪		השתתפות בעלים:
<u>323,670 ₪</u>		קרנות הרשות:
18,278,468 ₪		סה"כ:

תקציב מבוקש: 20,352,176 ₪.

2,402,966 ₪	מקורות מימון:	משרד התחבורה:
2,316,000 ₪		משרד הפנים:
14,678,798 ₪		השתתפות בעלים:
<u>954,412 ₪</u>		קרנות הרשות:
20,352,176 ₪		סה"כ:

מצ"ב – מסמך להגדלת תב"ר.

– אישור השתתפות במימון ממשרד התחבורה.

– דו"ח כספי לתב"ר.

יואל גמליאל – אתם רואים בתב"ר קיבלנו 4,700,000 ₪ ממשרד הפנים ומשרד
 התחבורה לסיים את הפרויקט הזה. אלה פרויקטים שאנחנו לא מצליחים להביא
 מהבעלים אז אנחנו מביאים ממשרדי ממשלה.

עמי בסון – כאשר ביקשתי לקבל את הכרטיס של תב"ר 933 לפני חודש בערך לקח לי חודש לקבל כרטיס כזאת חשובה. אני חושב שאתם צריכים להתייעל טיפה בקטע הזה לטובת כל אלה המבקשים את הכרטיסות האלה. זה מגיע לנו ע"פ חוק.

יואל גמליאל – אם אתה רוצה לראות כרטיס של הסעיפים המדוברים בישיבה תבקשו ותוכלו לבוא ולראות את הכרטיסות לפני הישיבות.

בפרויקט נשאר רח' פוקס שזו סכנת בטיחות לתלמידים של ביי"ס פינס ובמקבץ של גני הילדים כמעט 1,000 תלמידים מידי יום מגיעים/חוזרים לרחוב הזה. נמשך עד רח' בן גוריון כולל מעגלי תנועה, תאורה, מדרכות, גינון כולל הכל.

אלון גייר – התקציב הקיים ₪ 18,000,000 ובדו"ח רשום ₪ 16,000,000.

ליאור מדהלה – בישיבה הקודמת עדכנו פעם אחת השתתפות בעלים ויתכן שעדיין לא אושר במשרד הפנים אז אנחנו מתייחסים לנתונים הקודמים.

הצבעה:
אושר פה אחד!

אישור תב"ר 1164 מיפוי פוטוגרמטרי בסך 250,000 ₪.

סעיף 14

תקציב מבוקש : 250,000 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 250,000 ₪

יואל גמליאל – זה תקציב שאנחנו צריכים למפות. אנחנו אמורים לפתוח במאי הקרוב את הוועדה לתכנון ובנייה, קיבלנו אישור ממשרד האוצר. כל נושא הוועדה עבר ממשרד הפנים לאוצר ולכן כל ההתארגנות לקחה זמן, אחרי לחצים קיבלנו את אישור לשנה הבאה.

אליאב מזגני – מה תאריך היעד.

יואל גמליאל – אני רוצה שתאריך היעד יהיה במאי 2017 אני אנסה אפילו לפני.

דורית בן-בוחר – מה נשאר לעשות?

תומר אהרון יצא.

יואל גמליאל – מה שחסר בפועל זה אדריכל נוסף, תובע עירוני, פיקוח ואולי עוד בודק תכניות. הם יישבו במנהל ההנדסה.

ארז חן – מסביר על מיפוי פוטוגרמטרי שזה צילומים מהאוויר כמו מדידה אבל זה לא מדידה זה הבסיס להתחלה של כל זה. כל המערכות יהיו G.I.S הכל יהיה ממוחשב.

יואל גמליאל – אנחנו לא רוצים להיות עוד ועדה לתכנון ובנייה זמורה אנחנו רוצים לתת את השירות הכי טוב לתושב רוצים להיות ועדה מתקדמת וזה חלק מהתכנון לוועדה.

דורית בן-בוחר – מן הראוי להביא את החברה שתסביר, לעשות לנו מצגת, זה יותר מכובד.

ארז חן – עדיין אין לנו חברה, עוד לא יצא מכרז ואני יודע להסביר.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
יובי תשומה כץ - נגד	לילך לבבי – בעד
	ציון ידעי – בעד
	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד
	אליאב מזגני – בעד
	עמי בסון - בעד

הוחלט: לאשר!

דיון בדו"חות כספיים של התאגידים העירוניים בגדרה.

סעיף 15

מצ"ב – דו"ח כספי – מתנ"ס גדרה.
– דו"ח כספי – מוזיאון לתולדות גדרה והביל"ויים.
– דו"ח כספי – מועצה דתית גדרה.

יואל גמליאל –

מתנ"ס גדרה

המתנ"ס סיים בעודף של 500,000 ₪ בשנה שעברה. המתנ"ס עשה תכנית הבראה בשנת 2015 וכחלק מתכנית הבראה אנחנו רואים את התוצאות. המתנ"ס נותן שירות קהילתי: ספורט, תרבות, חינוך בלתי פורמאלי הכל השאיר 500,000 ₪ עודף תקציבי.

יובי תשומה-כץ – מה עושים עם הכסף?

יואל גמליאל – יורד מהגרעון המצטבר.

אלון גייר – מה כללה תכנית הבראה?

יואל גמליאל – צמצום עובדים, הכנסת פרויקטים נוספים, סגירת תקנים כמו רכז ספורט.

אלון גייר – ועד המנהל של המתנ"ס התכנס בשנים האחרונות?

יואל גמליאל – מתכנס כל הזמן. ישיבה אחרונה הייתה לפני חודש וחצי.

מוזיאון גדרה

ליאור מדהלה – אנחנו במגמת הורדת הגירעון ואני כמעט בטוח שבסוף שנת 2016 נסיים בעודף.

תומר אהרון חזר לישיבה.

ליאור מדהלה – ממשיך את הסקירה על המוזיאון. התקציב של המוזיאון הוא בערך כ-300,000 ₪.

יובי תשומה-כץ – על מה יוצא הכסף שהמועצה מעבירה למוזיאון?

ליאור מדהלה – את פירוט ההוצאות ניתן לראות ע"פ הסעיפים ביאור 8 כתוב עלות הפעילות שם רשום על מה ההוצאות:
משכורות ונלוות – 252,000 ₪
עלות ספר תולדות גדרה – 9,500 ₪
ביטוחים – 19,000 ₪
פעילויות והדרכות – 47,000 ₪
פחת – 10,000 ₪

אלון גייר – ישנה ירידה בהכנסות ובפעילויות.

ליאור מדהלה – למיטב ידיעתי יש ירידה בכלל בשוק. אנחנו עכשיו פועלים למתג את המוזיאון מחדש יחד עם משרד ראש הממשלה.

דוד יהלומי – עשינו שיפוץ של הגג, הולכים להשקיע במוזיאון כ-1,500,000 ₪ יש תכנית של שינוי מבנה הפנימי שלו, הרחבה יותר לפתוח אותו. נבחרה כבר חברה שתבצע את התערוכה והתכנים דרך החמ"ת לא דרכנו. מתוך ה-5,000,000 ₪ שאושרו מקצים למוזיאון 1,500,000 ₪. נבחרו כבר קבלנים והם יכנסו לשטח כבר החודש.

אלון גייר – איפה התכנית?

דוד יהלומי – יש תכנית אדריכלית הכל בחמ"ת שהוא הגורם המבצע.

דורית בן-בוחר – מה עוד עומד להיות חוץ מהמוזיאון?

דוד יהלומי – כמו מוזיאון פתוח הולכים להשקיע ברחוב עצמו שילוט ותכנים של ההיסטוריה, גינת רחל, רחבת בית-הכנסת, רחבת צריף הביל"ויים, רחבת מגדל המים ולאורך הרחוב תאורה, ספסלים.

יואל גמליאל – לישיבה הבאה נביא תוספת של 4,000,00 ₪ להשלמת כל רחוב הביל"ויים.
נעשה ישיבה במוזיאון ונציג את התכנית.

המועצה הדתית

יואל גמליאל – המועצה הדתית סיימה בעודף תקציבי של 186,854 ₪.

תומר אהרון – מתי יהיה רב לגדרה?

יואל גמליאל – יש רב שהוא מ"מ הוא הרב של ברנר, זה לא תלוי במועצה המקומית גדרה זה תלוי במשרד הדתות. אתם זוכרים שקיימנו את כל ההליך פה אנחנו מחכים לוועדה ולמשרד הדתות יש את הזמן שלהם. יש רב מצוין שנותן מענה לכלל היישוב. אנחנו נציק להם עד שיכנסו את הוועדה אשר תקבע את הכללים לבחירת נציגים.

ניר בזק – כמה נציגים צריכים להיות?

יואל גמליאל – 16 נציגים : 8 חברי מועצה, 8 ציבור רחב.

יובי תשומה-כץ – הדו"ח כולל את כל בתי הכנסת בגדרה?

יואל גמליאל – כולל את כל המועצה הדתית טיפול בנישואין, קבורה כל מה שקשור לדת ביישוב.

תומר אהרון – כמה עובדים יש במועצה הדתית?

יואל גמליאל – המועצה הדתית מעסיקה משגיחי כשרות, ועוד כמה עובדים.

תומר אהרון – האם הרב מקבל שכר גם מהמועצה שלנו?

יואל גמליאל – לא יודע אם הוא מקבל שכר, יכול להיות שהוא מקבל רק הוצאות אבל את זה שלמה תנעמי יכול להגיד לכם בנושא.

יובי תשומה-כץ – רבנים בבתי הכנסת השונים בגדרה משולמים ע"י מי?

יואל גמליאל – בבואור 25 יש את הנתונים. חסר הדף נבקש משלמה תנעמי לשלוח את הדף החסר. לא מממנים רבנים של בתי הכנסת. אם את מדברת על הקסים של הקהילה הם מקבלים ע"פ חוק מהמדינה.

הגדלת תב"ר 955 ביצוע עבודות פיתוח וסלילה ברח' הרב תנעמי בסך 1,500,000 ₪.

סעיף 16

תקציב קיים : 200,000 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 200,000 ₪

תקציב מבוקש : 1,700,000 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 565,000 ₪
השתתפות בעלים : 535,000 ₪
משרד הפנים : 600,000 ₪
סה"כ : 1,700,000 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

– אישור תמיכה ממשרד הפנים.

– אומדן תקציבי.

– דו"ח כספי לתב"ר.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך להגדלת תב"ר, אישור תמיכה ממשרד הפנים, אומדן תקציבי ודו"ח כספי לתב"ר.

אליאב מזוגני עזב את הישיבה בשעה 20:20.

עמי בסון – לא קיבלנו לתב"ר הזה כרטסת.

יואל גמליאל – אנחנו העברנו נוהל לקבלת מסמכים אתם טוענים כל הזמן שאתם לא רואים כרטסות אתם יכולים לבוא לעיין ולצלם.

ליאור מדהלה – עמי, אני חייב לתקן אותך בישיבה הקודמת אמרת שלקח לך חודש ימים בדקתי והיה חגים זה לא היה משהו מכוון.

הצבעה:

אלון גייר - בעד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - בעד	דני דורון – בעד
יובי תשומה כץ - בעד	לילך לבבי – בעד
עמי בסון - נמנע	ציון ידעי – בעד
	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד

הוחלט: לאשר!

הגדלת תב"ר 1058 תכנון מתחם 584 בסך 15,631,221 ₪. ותיקון שם התב"ר לתכנון ופיתוח

סעיף 17

תקציב קיים: 150,000 ₪.

מקורות מימון: קרנות הרשות: 150,000 ₪

תקציב מבוקש: 15,781,221 ₪.

מקורות מימון: קרנות הרשות: 150,000 ₪
השתתפות בעלים: 15,631,221 ₪
סה"כ: 15,781,221 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.
– דו"ח כספי לתב"ר.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך הגדלת תב"ר ודו"ח כספי לתב"ר. המקור התקציבי של כל 15,000,000 ₪ זה השתתפות בעלים רכיב קרקע בלבד. שזה סדר גודל של 60% ע"פ חוק העזר החדש. אנחנו נפיק את האגרות לבעלי הקרקע יכנסו הכספים, נתחיל בתכנון ונתחיל בפיתוח.

יואל גמליאל – אנחנו שינינו את הנוסחה שאומרת 60% קרקע ו-40% בנייה. הייתה לנו בעיה גדולה בפיתוח שכונות חדשות כי בפרופורציות היה רוב לבנייה ובקרקע היה חלק קטן ולא היינו יכולים לסיים את הפרויקטים עכשיו אנחנו עושים את זה הפוך 60% קרקע, 40% בנייה וב-60% היום אנחנו מסוגלים לסיים את הפרויקטים.

תומר אהרון – מתי אנשים יוכלו לבנות שם?

יואל גמליאל – עכשיו נעביר את התב"ר, נצא למכרז לאחר מכן ועדת שלושה מאשרת ואז הקבלן מקבל צו התחלת עבודה ומרגע זה מתחילים לגבות כספים מהתושבים. אם נתאמץ נתחיל לקראת הקיץ.

אלון גייר – למה אין מפה?

יואל גמליאל – אין עדיין תכנון.

ליאור מדהלה – אנחנו צריכים להתחיל בתכנון, צריכים מקורות תקציב לתכנון כל רכיב הקרקע נצבע לטובת התב"ר. המהנדס מתחיל במיפוי ומגייס את צוות התכנון, מתחיל להעסיק יועצים של תשתיות וכבישים ואדריכלים כל הנושא הזה משמש לו בקופה לטובת הפרויקט. בסופו של תהליך מסתיים התכנון מכמתים את זה לכתב כמויות ויוצא מכרז כמו שעשינו בנחלים דרום ואז מאפשרים לאנשים לבנות ואז נכנס החלק של 40% שיאפשר לנו לסיים את הפרויקט.

יואל גמליאל – אני לא יכול לגבות כסף מהתושבים על תכנון אין דבר כזה.

הצבעה:

אושר פה אחד!

אישור תב"ר 1159 הקמת מאזני גשר + הכנת תשתיות.

סעיף 18

תקציב מבוקש : 373,500 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 373,500 ₪.

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.

– אומדן עלויות מאגף תפעול.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך ייזום תב"ר ואומדן עלויות מאגף תפעול. יהודה סמגיה לא נמצא פה דוד יהלומי יסביר לכם.

עמי בסון – אני רוצה להעיר כמה הערות : אתם רוצים להוציא 373,500 ₪ על המאזניים. בדקתי את הנושא הזה בדקתי עם חברה בשם צח אורני שמוכנה בלי שתשלם 373,500 ₪ תשלם רק 1,400 ₪ לחודש, הם יתקינו את המשקל פול טריילר. אם לוקחים את ה-373,000 ₪ ומחלק אותם ל-1,400 זה לא יגמר. כלומר 30 שנים תשלם 1,400 ₪ לחודש לא תגיע למספר 373,000 ₪. אני חושב שצריך לעכב את התב"ר הזה, לא לשלוח אותו למשרד הפנים, אני מוכן לבדוק את הנושא עוד הפעם אולי לא סיפרו לי הכל, לבדוק לעומקו של דבר ונשווה בין שני ההצעות.

יואל גמליאל – אין בעיה. אנחנו נאשר את התב"ר ונמתין איתו עד שתביא את ההצעה שלך.

עמי בעצם אומר שהוא מציע לרשות חסכון בכסף, אבל לאור שאין כרגע אסמכתא או התחייבות אנחנו נאשר עכשיו את התב"ר אבל אני מבטיח שאני לא אגיש את התב"ר למשרד הפנים. אני נותן לעמי בסוף חודש וחצי לבדוק את הנושא ולהגיש לנו אסמכתא.

דוד יהלומי – אם תסתכלו בפירוט של האומדן אתם תראו שההכשרה של התשתיות עולות כ-250,000 ₪ זה לא שייך למשקל. אני אשמח מאוד לכל הצעה שיכולה לייעל.

עמי בסוף – אני אפריד את התשתית מהמשקל אין בעיה.

הצבעה:

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
יובי תשומה כץ - נגד	לילך לבבי – בעד
תומר אהרון - נגד	ציון ידעי – בעד
	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד
	עמי בסוף - בעד

הוחלט: לאשר!

**אישור תב"ר 1165 אספקה והתקנת מבנה יבילים לשירותים
בבי"ס פינס.**

סעיף 19

תקציב מבוקש : 200,000 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 200,000 ₪.

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.

– אומדן עלויות מאגף ההנדסה.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך ייזום תב"ר ואומדן עלויות מאגף ההנדסה.

ארז חן – מסביר את העלויות של התב"ר.

הצבעה:

אושר פה אחד!

יואל גמליאל – ראש המועצה

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה

אישור תב"ר 1166 השלמת שביל בין רח' שמעון לרח' בן-צבי כולל הנחת צינור ניקוז בסך 350,000 ₪.

תקציב מבוקש : 350,000 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 350,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.
– אומדן ביצוע עבודות מאגף הנדסה.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך ייזום תב"ר ואומדן ביצוע עבודות מאגף הנדסה.
אתם יודעים איפה אלי נקש גר? יש שביל ברחוב שמעון שמוביל למושב קדרון, השביל הזה מוצף מים בעצם הוא משמש גם כתעלת מים אי אפשר ללכת שם וכל השביל הזה מציף את הבית של אלי נקש. יש גם תיקוני גבולות שצריך להרוס ולפנות את הגבולות ולהסדיר מחדש את הגבולות להניח צינור ניקוז ולרצף את השטח מחדש.

הצבעה :
אושר פה אחד!

אישור תב"ר 1167 שיפוץ בית כנסת לבאי העדה האתיופית ברחוב ראובן בסך 292,500 ₪.

תקציב מבוקש : 292,500 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 292,500 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.
– אומדן עלויות מאגף שפ"ע.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך ייזום תב"ר ואומדן עלויות מאגף שפ"ע.
יואל גמליאל – בית הכנסת שם מאוד מוזנח, יש בלאי מאוד גבוה כמו שבנינו לקהילה בשפירא צריך לתת להם מענה גם פה. אנחנו רוצים להביא את בית הכנסת למצב ראוי.

הצבעה :
אושר פה אחד!

יובי תשומה-כץ עזבה את הישיבה בשעה 20:53.

סעיף 22

הגדלת תב"ר 724 עבודות חשמל בסך 911,430 ₪.

תקציב קיים : 4,599,382 ₪.

מקורות מימון :	מלוות מבנקים :	₪ 400,000
קרנות הרשות :	סה"כ :	<u>₪ 4,199,382</u>
		₪ 4,599,382

תקציב מבוקש : 5,510,812 ₪.

מקורות מימון :	מלוות מבנקים :	₪ 400,000
קרנות הרשות :	סה"כ :	<u>₪ 5,110,812</u>
		₪ 5,510,812

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.
– אומדן אגף תפעול.
– דו"ח כספי לתב"ר.

ליאור מדהלה – צירפתי לכם מסמך הגדלת תב"ר, אומדן אגף תפעול ודו"ח כספי לתב"ר.

יהודה סמגיה נמצא בחו"ל למי שיש שאלות אני אענה.

תומר אהרון – כמה כסף נשאר בתב"ר של החשמל?

דוד יהלומי – אין יתרה בתב"ר לכן אנחנו מגדילים.

הצבעה :

אלון גייר - נגד	יואל גמליאל – בעד
דורית בן בוחר - נגד	דני דורון – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
	ציון ידעי – בעד
	שלום אזרד – בעד
	ניר בזק – בעד
	עמי בסון - בעד

הוחלט : לאשר!

הישיבה ננעלה בשעה 20:54.

יואל גמליאל – ראש המועצה

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה