

18.4.2016

ישיבת מועצה מן המניין מס' 411

מיום 31.03.2016

משתתפים:

יואל גמליאל – ראש המועצה.

דני דורון – סגן ומ"מ ראש המועצה.

לילך לבבי – חברת מועצה.

אלון גייר – חבר מועצה.

דורית בן-בוחר – חברת מועצה

יובי תשומה-כץ – חברת מועצה.

תומר אהרון – חבר מועצה.

ורד איתן – חברת מועצה.

ציון ידעי – סגן ראש המועצה.

שלום אזרד – חבר מועצה.

ניר בזק – חבר מועצה.

יקותיאל תנעמי – סגן ראש המועצה.

חסרים: עמי בסון – חבר מועצה.

נוכחים:

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה.

דוד יהלומי – גזבר המועצה.

ארז חן – מהנדס המועצה.

מירב לרר – אחראית נכסים וחברת ועדת הקצאות.

ליאת בן-גל – מנהלת מרכז אופק.

שלה עקיבא – מזכירת ועדות המועצה.

ראש המועצה, יואל גמליאל פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 411 מיום 31.03.2016 אשר מתקיימת בספרייה.

יואל גמליאל – לפני שנמשיך בישיבה, הגיעה תלונה לגבי חבר המועצה תומר אהרון שהוא גר בבית ללא טופס 4. כאדם שהוא יו"ר ועדת ביקורת אתה צריך להוות דוגמא לשקיפות או שתתפטר עכשיו מהוועדה או שנצטרך להעלות להצבעה ונצטרך לפטר אותך ע"פ חוק אני מציע לך להתפטר כי אחד שאמור לשמור על החוק במועצה פועל נגד החוק וזה לא תקין.

אתה בוועדת ביקורת צריך לתת לנו תשובה כן או לא.

תומר אהרון – אין תגובה.

יואל גמליאל – הנושא שלך יועבר לגופים שיטפלו בזה.

ליאור מדהלה – נתחיל בנושאים שעל סדר היום ע"פ העדכון שהוצאתי לכם.

אלון גייר – האם אתה מקליט את הישיבה?

ליאור מדהלה – לא, שוב אתה מנסה להטעות ההקלטות יחלו מהישיבה הבאה.

אלון גייר – יצא צו של שר הפנים בפברואר מה ששלחתי לך.

ליאור מדהלה – אתה יודע מה זה ילקוט פרסומים? התאריך הקובע של ילקוט הפרסומים נמצא מצד שמאל למעלה 30 יום מיום הפרסום צריך להקליט.

זה החוק ומהישיבה הבאה תהיה הקלטה.

אנחנו נעבור לנושא של השאילתות, הוגשו 2 שאילתות ע"י תומר אהרון, אחת לא חתומה ולכן אנחנו לא נתייחס אליה.

אלון גייר – השאילתא היא על השיפוץ של הלשכה שלך ובישיבה הקודמת אמרת שאתה מעביר אותה לישיבה הבאה.

ליאור מדהלה – לא אמרתי את זה והשאילתא לא חתומה.

ליאור מדהלה מקריא את השאילתא ומקריא את התשובה.

תומר אהרון – האם המנהל העביר שיפוי עבור החפירות?

יואל גמליאל – המנהל העביר שיפוי מול רשות העתיקות.

ליאור מדהלה – נושא שני – הוגשה בקשה לסדר ע"י חברת המועצה דורית בן-בוחר, צירפתי חו"ד משפטית וזימנו את מנהלת מרכז אופק שתסביר.

יואל גמליאל – גדרה היא לא אשקלון, גדרה ברמה של שוהם, זכתה בפרס חינוך ארצי ו-5 כוכבי יופי.

ליאת בן-גל – ערב טוב, שמי ליאת ואני מונית ע"י הנהלת אופק לתת שירות מצויין לתושב, אני באה ממקום עם צוות מקצועי ותכנים איכותיים.

ליאת מציגה את הנתונים והפעילויות של הקייטנות, מציינת שהמחירים נשארו כפי שהיו מלפני שנה (לילדי הגן) ולא כפי שחברת המועצה דורית בן-בוחר הציגה בטבלת מחירי קייטנות (לילדי גן). לאחר בירור של מנהלת מרכז אופק עם מנהלי מתנ"סים של היישובים אשקלון, יבנה ובאר יעקב נאמר לה שהמחירים שצוינו ע"י דורית בן-בוחר בטבלה אינם נכונים.

יואל גמליאל – נותן לתושבים לשאול שאלות וליאת בן-גל עונה לכולם.

דורית בן-בוחר – למה אי-אפשר לדון בשאילתא שלי?

ליאור מדהלה – יש חו"ד של היועמ"ש מקריא את החו"ד.

דורית בן-בוחר – מי זה הנהלת אופק?

ליאור מדהלה – תגישי שאילתא תקבלי תשובה.

אלון גייר – היועמ"ש לא נמצא בישיבה.

ליאור מדהלה – נעביר את סעיף 1 לסוף ונעבור לסעיף 2.

סעיף 2 הגדלת תב"ר 1131 אולם ספורט ברחוב מנחם בגין בסך 1,154,401.

תקציב קיים: 7,000,000 ₪

מקורות מימון: המועצה להסדר ההימורים בספורט: 3,046,600 ₪

מלוות מבנקים: 3,953,400 ₪

סה"כ: 7,000,000 ₪

תקציב מבוקש: 8,154,401 ₪

מקורות מימון:

המועצה להסדר ההימורים בספורט: 3,046,600 ₪

מלוות מבנקים: 3,953,400 ₪

היטל השבחה כמימון ביניים עד לאישור הלוואה: 640,116 ₪

קרן לעבודות פיתוח: 514,285 ₪

סה"כ: 8,154,401 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

הוחלט: אושר פה אחד!

סעיף 3 ביטול הגדלת תב"ר 894 פעילות לבטיחות בדרכים שאושרה בישיבת מועצה מס' 409 בסך 46,800 ₪ והגדלת תב"ר 894 בסך 24,375 ₪.

תקציב קיים: 523,111 ₪

מקורות מימון: קרנות הרשות: 107,611 ₪

הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים: 415,500 ₪

סה"כ: 523,111 ₪

תקציב מבוקש: 547,486 ₪

מקורות מימון: קרנות הרשות: 112,486 ₪

הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים: 435,000 ₪

סה"כ: 547,486 ₪

פירוט ההגדלה:

הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים: 19,500 ₪

קרן לעבודות פיתוח: 4,875 ₪

סה"כ: 24,375 ₪

מצ"ב – הגדלת תב"ר מעודכנת לפי ההרשאה מיום 09/09/2016

ליאור מדהלה – בישיבת מועצה מס' 409 הגדלנו בטעות ועכשיו הבאנו לתיקון.

ורד איתן – הבאת כרטסת? אנחנו לא מאשרים אם אין כרטסת.

הצבעה -

יואל גמליאל – בעד

אלון גייר - נגד

דני דורון – בעד

יובי תשומה-כץ - נגד

לילך לבבי – בעד

תומר אהרון - נגד

שלום אזרד - בעד

ורד איתן - נגד

ציון ידעי – בעד

דורית בן-בוחר - נגד

יקותיאל תנעמי - בעד

ניר בזק – בעד

7 בעד

5 נגד

הוחלט: לאשר!

סעיף 4 אישור תב"ר 1141 בקרת כניסה למוס"ח.

תקציב מבוקש: 272,000 ₪

מקורות מימון: קרנות הרשות: 108,800 ₪

משרד החינוך: 163,200 ₪

סה"כ: 272,000 ₪

מצ"ב – ייזום תב"ר.

הוחלט: אושר פה אחד!

סעיף 5 אישור חוק עזר לגדרה (פינוי פסולת) התשע"ו 2016.

מצ"ב – חוק העזר.

הוחלט: למשוך את הסעיף!

סעיף 6 אישור נציג המועצה המקומית גדרה לוועדת הבחירות האמונה על הרכבת האספה הבוחרת לבחירת רב היישוב (עדכון).

עובד המועצה מר יהודה כלף – חבר (במקום אמנון מלמד).

מצ"ב – הנחיות.

ליאור מדהלה – אמנון מלמד התפטר מהתפקיד ולכן יהודה כלף יהיה במקומו. כ"כ אנו מיידעים שאנו מסכימים למינוי הרב זבדיה כהן לתפקיד יו"ר ועדת הבחירות.

אלון גייר – בחוק נאמר שהאפשרות הראשונה זו האופוזיציה.

ליאור מדהלה – יש אפשרות למועצה לבחור עובד מועצה.

הצבעה –

יואל גמליאל – בעד

אלון גייר - נגד

דני דורון – בעד

יובי תשומה-כץ - נגד

לילך לבבי – בעד

תומר אהרון - נגד



שלום אזרד - בעד

ורד איתן - נגד

ציון ידעי – בעד

דורית בן-בוחר - נגד

יקותיאל תנעמי - בעד

ניר בזק – בעד

7 בעד

5 נגד

הוחלט: לאשר!

סעיף 7 אישור נציג ציבור בוועדה לתכנון ובניה "זמורה" (עדכון).

יחיאל עופרי – חבר (במקום אייל רביד).

אלון גייר – החוק מבקש להביא לנו קורות חיים.

ליאור מדהלה – נביא בישיבה הבאה.

אלון גייר – תמשוך את הסעיף עד הבאת קורות החיים.

יואל גמליאל – יום ראשון תקבלו את קורות החיים.

אלון גייר – זה בניגוד לחוק ולהוראות.

הצבעה –

יואל גמליאל – בעד

אלון גייר - נגד

דני דורון – בעד

יובי תשומה-כץ - נגד

לילך לבבי – בעד

תומר אהרון - נגד

שלום אזרד - בעד

ורד איתן - נגד

ציון ידעי – בעד

דורית בן-בוחר - נגד

יקותיאל תנעמי - בעד

ניר בזק – בעד

7 בעד

5 נגד

הוחלט: לאשר!

סעיף 8 אישור בקשה למיחזור מלוות תקציביות בסך 1,350,000 ₪

מצ"ב – בקשת הגזבר.

ליאור מדהלה – אנחנו ממחזרים הלוואות בכדי לחסוך בכסף.

הוחלט: אושר פה אחד!

ליאור מדהלה – חוזרים לסעיף 1.

סעיף 1 אישור תבחינים להקצאת קרקע.

מצ"ב – תבחינים.

יואל גמליאל – אנחנו רוצים להגיש מסמך ולרענן את התבחינים.

מירב לרר – אין כאן דבר יוצא דופן, זה משהו כללי. הנוהל נועד להסדיר הקצאת קרקע בפטור ממכרז ללא תמורה או בתמורה סמלית לגופים בנושאי חינוך, תרבות, דת, בריאות, רווחה, ספורט וכד' לפעילות לטובת הציבור.

המטרה לקדם בתחום הקצאת הקרקע, מנהל תקין, שמירת עקרון השוויון, שקיפות, חסכון, יעילות ולמנוע פגיעה בטוהר המידות.

לא תיעשה בקרקע פעילות שונה מהפעילות עבודה הוקצתה.

לא תיעשה בקרקע פעולות למטרות רווח.

לא תיעשה בקרקע שימוש לפעילות פוליטית או מפלגתית.

הגוף המקבל את הקרקע מחויב בפיתוחה תוך 3 שנים אם בתום 3 שנים טרם הושלם הפיתוח תוחזר הקרקע לידי המועצה.

אלון גייר – לא התייחסתם לקודם.

מירב לרר – זה עדכני, אין לי מושג מה היה הקודם.

יקותיאל תנעמי – הנוהל זה אני המאמין של הרשות.

יובי תשומה-כץ – הקצאות של קרקע שלא בנויה מה יבדקו שם?

יקותיאל תנעמי – הנוהל זה אני המאמין של הרשות.

יובי תשומה-כץ – הקצאות של קרקע שלא בנויה מה יבדקו שם?

יובי תשומה-כץ – אני יכולה לקבל את ההקצאות?

ליאור מדהלה – את יכולה בנוהל קבלת מידע.

אלון גייר – למה אין נציג ציבור בוועדה?

ליאור מדהלה – זה ע"פ חוק וזה לא קשור למירב.

הוחלט: אושר פה אחד!

תומר אהרון ודורית בן-בוחר יצאו.

סעיף 9 דיון בדו"ח רבעוני 4 לשנת 2015.

מצ"ב – הדו"ח.

אלון גייר, יובי תשומה-כץ, ורד איתן יצאו.

רוני דנה – יש לנו עודף בתקציב השוטף בסך 479,000 ₪ הורדנו את הגירעון המצטבר ל-  
28,000,100 ₪.

היה דיון, נשאלו שאלות, רוני דנה ענה על כל השאלות.

הישיבה ננעלה בשעה: 21:00.

---

יואל גמליאל – ראש המועצה

---

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה