



מועצה מקומית גדרה

**מכרז מסגרת פומבי מס' 4/2023
לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות
חינוך ובמבני המועצה המקומית גדרה**

פברואר 2023



מועצה מקומית גדרה

מכרז מסגרת פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה המקומית גדרה

תוכן עניינים

מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) – פרטי המשתתף וניסיונו הקודם.
- מסמך א'(2) – נוסח ערבות בנקאית למכרז.
- מסמך א'(3) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי.
- מסמך א'(4) – נוסח תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי.
- מסמך א'(5) – הצהרה על היעדר קירבה לחבר מועצה והיעדר ניגוד עניינים.
- מסמך א'(6) – תצהיר התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים.
- מסמך א'(7) – הצהרה ואישור ר"ח בדבר תוצרת הארץ

מסמך ב' – הצהרת המשתתף.

מסמך ג' – הסכם.

- נספח א' – מפרט טכני מיוחד
- נספח ב' ו-ב'1 – סעיפי ביטוח ואישור בדבר קיום ביטוחים.
- נספח ג' – נוסח ערבות בנקאית לביצוע ולבדק.
- נספח ד' – טופס הצעת מחיר
- נספח ה' – מפרט המזגנים המוצעים לכל דגם בכתב הכמויות
- נספח ו' – נספח בטיחות



מועצה מקומית גדרה

מכרז מסגרת מס' 4/2023

לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה המקומית גדרה

המועצה המקומית גדרה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת מציעים להציע הצעות לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני מועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1. על המציעים לעמוד בתנאי הסף המפורטים בחוברת המכרז.
2. על כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו על סך **15,000** ₪ בתוקף עד ליום 20.6.2023.
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באגף הגבייה של המועצה, בכתובת פינס 4 גדרה – קומת כניסה, תמורת סך של 500 ₪ (שלא יוחזרו בכל מקרה).
4. את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום ה- **ב' ה- 20.3.2023 עד השעה 12:00** לתיבת המכרזים של המועצה אצל הגב' רות רביד – מזכירת ועדות המועצה, בלשכת מנכ"ל המועצה, בקומה ב' בבניין המועצה, ברח' פינס 4 גדרה, טלפון: 050-3028962
5. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

יואל גמליאל

ראש המועצה



מועצה מקומית גדרה

מסמך א'
הזמנה להציע הצעות
מכרז 4/2023

הזמנה להציע הצעות

לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה המקומית גדרה

1. כללי

- 1.1 המועצה המקומית גדרה (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף המפורטים להלן, להציע הצעות לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני מועצה, הכל בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה על מסמכיו ונספחיו.
- 1.2 המועצה אינה מתחייבת להיקף כזה או אחר של מזגנים שירכשו במהלך השנה.
- 1.3 ההסכם שיחתם בין המועצה לבין הזוכה עפ"י מכרז זה, יהיה הסכם מסגרת לביצוע העבודות. העבודות עפ"י מכרז זה תבוצענה בהתאם להזמנות העבודה שתוציא המועצה מעת לעת בהתאם לשיקול דעתה וצרכיה, והכל בהתאם לתנאי המכרז וההסכם על נספחיהם.
- 1.4 קביעת הזוכה אחד היותר אינה כהתחייבות להפעלת הזוכה בהיקף התקשרות כלשהוא. הפעלת הזוכה הינה בהתאם לצרכי המועצה. המועצה אינה מתחייבת להזמין את השירותים, אם בכלל, בהיקף מינימאלי כלשהו ולמציע לא תהיה עילה לתביעה בשל כך. השירותים שיוזמנו (אם יוזמנו) ייקבעו אך ורק על פי צרכי העבודה של המועצה בהזמנות עבודה שיוצאו לזוכה מעת לעת.
- 1.5 להלן ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך
המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה למועצה	עד יום ג' ה- 28.2.2023 עד השעה 12:00
המועד האחרון להגשת הצעות	יום ב' ה- 20.3.2023 עד השעה 12:00 בדיוק
מועד תוקף ערבות המציע	20.6.2023

- 1.6 המועצה תוכל להודיע בכתב על שינוי התאריכים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם אם חלף המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד טרם נפתחה תיבת המכרזים.
- 1.7 בכפוף להוראות כל דין, לרבות הדינים החלים עליהם, יוכלו לעשות שימוש בתוצאות מכרז זה גם תאגידיים מקומיים של המועצה ו/או גופים קשורים אליה (באופן נפרד מתקציבם בהתקשרות נפרדת).

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

עמוד 4 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

- 2.1. מכרז זה הינו מכרז מסגרת לביצוע השירותים. המכרז מחולק לשני פרקים –
 - פרק א' - אספקה והתקנה של מזגנים מוסדיים/ עיליים
 - פרק ב' - אספקה והתקנה של מזגנים מפוצלים ומזגנים מפוצלים מיני מרכזיים.
- 2.2. נדרש להגיש את ההצעה לשני הפרקים.
- 2.3. נדרש להגיש הצעה לכל הפריטים בכתב הכמויות ביחס לפרק אליו ניגש המציע.
- 2.4. המועצה מתעדת לבחור זוכה אחד במכרז זה.
- 2.5. מובהר כי ועדת המכרזים תהא רשאית במכרז זה לבחור כשיר שני לזכייה במכרז למקרה בו יבוטל ההסכם עם הזוכה במכרז, הכל לפי שיקול דעת הוועדה.
- 2.6. הזוכה במכרז יספק ויתקין עבור המועצה מזגנים מסוגים שונים במוסדות חינוך ומבני מועצה, הכול בהתאם לדרישות המפרט הטכני (נספח א' להסכם המצ"ב) ובהיקף כפי שידרש מעת לעת למועצה (להלן: "המזגנים" או "הטובין"). השירותים כוללים גם אחריות לתקופה של שנתיים.
- 2.7. הספק הזוכה יוביל, ישנע ויתקין את המזגנים אשר הזמנו ממנו במיקומים אשר תורה לו המועצה, יבצע כל עבודה נדרשת לשם התקנת המזגנים (לרבות ביצוע בדיקות מוקדמות) ויספק את כלל החומרים והכלים לשם התקנה מושלמת כאמור.
- 2.8. המועצה תוציא לזוכה במכרז הזמנות מעת לעת לצורך אספקת והתקנת המזגנים, והזוכה יספק את המזגנים בתנאים שנקבעו בהזמנה ובהתאם לתנאי ההסכם (מסמך ג') על נספחיו.
- 2.9. הזוכה יחליף מזגנים פגומים/תקולים שסיפק עקב פגם בייצור או כול פגם אחר למשך התקופה הנקובה בהסכם ויעמיד עבור המועצה טובין תקינים באיכות הנדרשת בהסכם על נספחיו.
- 2.10. המועצה אינה מתחייבת לכמות מזערית (מינימאלית) של הזמנות ו/או לכמות מזערית של מזגנים בכול הזמנה או ביצוע הזמנות כלל, ואינה מעניקה בלעדיות באספקת המזגנים למציע הזוכה, ולזוכה לא תהא טענה ו/או תביעה כלפי המועצה לעניין זה.
- 2.11. תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהא לתקופה של 12 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות"), למועצה זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות כך שתקופת ההתקשרות כוללת תקופות הארכה לא תעלה בכל מקרה על 60 חודשים. תמורת אספקת והתקנת המזגנים בהתאם להזמנת העבודה מטעם המועצה, יהא זכאי הזוכה במכרז לקבלת תמורה בהתאם להצעתו ותנאי התמורה בהסכם. עבור כל מזגן שיוספק תינתן אחריות של שנתיים ממועד התקנה. למען הסר ספק, בתקופת האחריות יחליף ויתקן הזוכה מזגנים שהותקנו על ידו, ללא תוספת/עלות. למועצה תהיה אפשרות לקבל מהספק הזוכה גם שירותי תחזוקה של מזגנים לאחר תום תקופת האחריות, בהתאם למחירים שיוסכמו עם הזוכה ובכפוף להוראות כל דין. מובהר בזאת כי למועצה מכרז נפרד לתחזוקת מזגנים ואפשרות המועצה לקבל מהזוכה שירותי תחזוקה לאחר תקופת האחריות היא אפשרות אופציונאלית בלבד ע"פ שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

עמוד 5 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

2.12. יתר תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז, לרבות ביטוחים, אחריות וכיו"ו יהיו על פי תנאי המכרז וחוזר ההתקשרות המצ"ב על נספחיו.

2.13. בתקופת ההסכם תוכל המועצה להזמין מהזוכה, מעת לעת, מזגנים (מדגמי המזגנים שהוצעו על ידי הזוכה או דגמים שווי ערך במידה והופסק יצורם של המזגנים המוצעים בתקופת ההתקשרות – זכות של המועצה בלבד) בהתאם להוראות המכרז.

3. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד בעצמו, במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, בכל הדרישות המצטברות הבאות:

3.1 המציע הינו יצרן של המזגנים המוצעים על ידו (בפרק לגביו מוגשת ההצעה) או ספק מורשה מטעם יצרן המזגנים המוצעים לאספקה והתקנה של המזגנים המוצעים.

על המציע למלא את הפרטים במסמך א' (1).

ככל שהמציע הינו ספק מורשה של היצרן, יש לצרף אישור היצרן עדכני נכון למועד הגשת המכרז בדבר היות המציע ספק מורשה לאספקה והתקנה של המזגנים המוצעים.

3.2 כל המזגנים המוצעים ע"י המציע (בפרק לגביו מוגשת ההצעה), יהיו בהתאם לנדרש בכתב הכמויות שבנספח ד' ובמפרט הטכני שבנספח א' להסכם.

מובהר כי,

- דירוג אנרגטי למזגנים מוסדיים (סעיף 15.1 בכתב הכמויות) - הדירוג האנרגטי לא יפחת מ G.
- דירוג אנרגטי למזגנים מפוצלים (סעיף 15.2 בכתב הכמויות) - הדירוג האנרגטי לא יפחת מ B.
- דירוג אנרגטי למזגנים מפוצלים מיני מרכזיים (סעיף 15.3 בכתב הכמויות) – הדירוג האנרגטי לא יפחת מ D.
- תפוקת קירור לכלל המזגנים המוצעים- תותר סטייה של עד 10% פלוס/ מינוס מתפוקת הקירור של הדגם בהתאם לכתב הכמויות.

להוכחת עמידה בתנאי הסף יציין המציע בהתייחס לכל אחד מרכיבי ההצעה בפרק לגביו מוגשת ההצעה את הדגם המוצע.

בנוסף נדרש לצרף להצעה גם מפרט טכני של יצרן המזגנים לכל מזגן.

בדיקת הסטייה מתפוקת הקירור והדירוג אנרגטי תיבחן בהתאם למפרט יצרן שיצורף לכל דגם.

שאלות/הסתייגויות/הבהרות לעניין כתב הכמויות יש להגיש במסגרת שאלות הבהרה בלבד. בכל מקרה בו המשתתף מבקש להציע דגם שווה ערך – יש לצרף להצעה את המסמכים הנדרשים.

3.3 המציע סיפק והתקין מזגנים עבור 2 רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים שונים בהיקף כספי מצטבר (לשני הגופים) של לפחות 750,000 ₪ לא כולל מע"מ בכל שנה בכל אחת מהשנים 2020-2022.

גוף ציבורי – תאגידים עירוניים, תאגידי מים וביוב, חברות ממשלתיות, משרדי ממשלה וכל גוף שחל עליו חוק חובת המכרזים.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יפרט המשתתף על ניסיונו במסגרת מסמך א' (1).



מועצה מקומית גדרה

- 3.4 המציע מעסיק, בין באופן ישיר (כעובדים שכירים או פריילנסרים) ובין באמצעות קבלני משנה לפחות 4 מתקני מזגנים העומדים כל אחד בדרישות הבאות –
- 3.1.1 בעלות ניסיון של 3 שנים לפחות בהתקנת מזגנים.
- 3.1.2 בעלות הכשרה מקצועית של לפחות טכנאי מיזוג אוויר מוסמך (אין מניעה להכשרה גבוהה יותר).

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצהיר ויפרט המשתתף במסגרת מסמך א' (1) ויצרף להצעה תעודות מתקין מורשה של המתקנים.

- 3.5 לכל המזגנים המוצעים על ידי המציע ניתן אישור תקף ממשרד התשתיות הלאומיות בהתאם לתקנות מקורות אנרגיה (יעילות אנרגטית, סימון אנרגטי, ודרוג אנרגטי במזגנים), התשס"ה - 2004.

3.6 להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף להצעתו העתקים של אישורים כאמור לכל המזגנים המוצעים על ידו. מודגש כי לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי זה לא ניתן להציג דגם של מזגן שניתן לגביו אישור ממשרד התשתיות הלאומיות לפיו דגם המזגן פטור מתווית אנרגיה בהתאם לתקנות מקורות אנרגיה (יעילות אנרגטית, סימון אנרגטי, ודרוג אנרגטי במזגנים), התשס"ה - 2004.

- 3.6.1 הגיש ערבות בנקאית להבטחת הצעתו במכרז בסך של 15,000 ₪ (במילים): "חמישה עשר אלף ש"ח), בנוסח מסמך א' (2) בדיוק ובהתאם להוראות סעיף 5.9 להלן. יש להגיש ערבות בנקאית "מקור" בהתאם להוראות סעיף 5.9.

- 3.6.2 המציע אינו בעל קרבה לעובד מועצה ו/או לחבר מועצת המועצה.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף תצהיר היעדר קרבה בנוסח המצורף כמסמך א' (5).

- 3.6.3 המציע צירף להצעתו הצהרה והתחייבות של המציע לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001 בנוסח המצ"ב כמסמך א' (6) למסמכי המכרז.

- 3.6.4 המציע רכש את מסמכי המכרז בסך של 500 ₪.

יש לצרף העתק קבלה/אישור תשלום המעידים על רכישת מסמכי המכרז.

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה, לרבות פניה להשלמת מסמכים הנדרשים לצורך בחינת עמידת המציעים בדרישות הסף.

4 הצעת המשתתף

- 4.4 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכולה לעיל ולהלן): "המשתתף" או "המציע" כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

- 4.5 הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי הטופס להגשת הצעה המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימולא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש להגיש את טופס ההצעה הכספית המצורף כנספח ד' להסכם (מסמך ג') בהתאם להנחיות שם.

עמוד 7 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

- 4.6 מודגש בזה, כי הצעות המחיר לא תכלולנה מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 4.7 כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 4.8 על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

5 מסמכי ההצעה

- כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
- 5.4 כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות/הבהרות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י המועצה), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף בשוליו) וכן כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.
- 5.5 כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976:
- 5.5.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.
- 5.5.2 תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח מסמך א' (3).
- 5.5.3 תצהיר בדבר "ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי" בנוסח מסמך א' (4).
- 5.6 העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).
- 5.7 אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.
- 5.7.1 ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו:
- 5.7.1.1 העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
- 5.7.1.2 נסח עדכני (שהופק במהלך החודש האחרון לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז) של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).
- 5.7.1.3 אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).
- 5.7.2 היה והמציע הינו שותפות רשומה, תידרשנה חתימות של כל אחד מהשותפים על ההצעה, בכל מקום בו נדרשת חתימת המציע ויצורפו להצעה המסמכים הבאים:
- 5.7.2.1 אישור עו"ד /רו"ח של המציע בדבר מורשי החתימה של המציע וכי ההצעה במכרז נחתמה ע"י מורשי החתימה של המציע.
- 5.7.2.2 העתק של הסכם השותפות ו/או אישור בדבר רישום השותפות.

עמוד 8 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

- 5.8 הצעת המחיר – בנוסח נספח ד' להסכם (מסמך ג'), בשני עותקים.
- 5.9 תצהיר היעדר קירבה לחבר מועצה והיעדר ניגוד עניינים בנוסח מסמך א'(5).
- 5.10 תצהיר התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים בנוסח מסמך א'(6).

5.11 הצעה של טובין מתוצרת הארץ - יש לצרף אישורים מתאימים בנוסח נספח א (7) ובכלל זאת אישור מאת רואה חשבון בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי במחיר ההצעה (שלא יפחת מ-35%) כהגדרת מונחים אלו בתקנות וזאת לשם בחינת היבטי עדיפות.

5.12 ערבות בנקאית אוטונומית, מקור, על סך של 15,000 ₪ ובתוקף עד ליום 20.6.2023 בדיוק, שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981, לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת המועצה, בנוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז

מובהר כי:

המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים ו/או המועצה יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ובלבד:

- כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.

5.13 מציע שהינו עסק בשליטת אישה - יצרף להצעתו אישור ר"ח כמפורט להלן וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק וזאת לשם בחינת היבטי עדיפות.

לעניין סעיף זה -

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

עמוד 9 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

- (1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה;
- (2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"עסק" - חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המועצה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

6 אופן ומועד הגשת ההצעה

6.4 את מסמכי ההצעה יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי עליה יירשם "מכרז מספר 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה המקומית גדרה" (להלן: "מעטפת המכרז").

6.5 מעטפת המכרז תופקד בתיבת המכרזים של המועצה ותימסר לידי מזכירת ועדות המועצה- הגב' רות רביד בלשכתו של מנכ"ל המועצה, נייד: 050-3028962, בקומה ב' של בניין המועצה, פינס 4, גדרה, עד ליום ב' - ה- 20.3.2023 עד השעה 12:00 בדיוק.

6.6 הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור, לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

6.7 יש להגיש את מסמכי המכרז בקלסר A4 בשני העתקים מחוררים. העותק השני יהא צילום של עותק ההצעה הראשון.

6.8 הצעת המחיר

מצורף בנפרד למסמך זה כחלק מנספח ד' כתב כמויות דיגיטלי בקובץ אקסל. נדרש למלא את הצעת המחיר ע"ג קובץ אקסל ולצרפו ע"ג DOK במועד ההגשה. בנוסף יש להדפיס את קובץ האקסל לאחר שמולאו המחירים, לחתום באמצעות מורשה חתימה ולצרפו כחלק ממסמכי ההגשה.

עמוד 10 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

מובהר כי ככל ותמצא סתירה בין הקובץ הדיגיטלי לעותק המודפס יגבר הקובץ המודפס.

- 6.8.1 ניתן להגיש הצעה לפרק אחד או לשני הפרקים הכלולים במכרז.
- 6.8.2 ככל שמגישים הצעה לפרק כלשהו - יש להגיש הצעה לכל סוגי המזגנים /רכיבים הכלולים באותו פרק. אין להגיש הצעה חלקית, הצעה חלקית תפסל ולא תובא לדיון.
לכל סוג מזגן הכלול בכתב הכמויות לגביו מוגשת הצעה – ניתן להציע דגם אחד בלבד.
בהתייחס לכל דגם מוצע - יש לציין את הדגם, ולצרף מפרט טכני של היצרן ולמלא את כל הפרטים הנדרשים בטופס הצעת המחיר.
- 6.8.3 תשומת לב המציעים – מפרט טכני וכתב הכמויות מצורף בנספח ה' למכרז זה.
- 6.8.4 יש להגיש הצעה לשני הפרקים בכתב הכמויות של המכרז.
- 6.8.5 ככל שמציע מגיש הצעה לשני הפרקים, ימולא כתב הכמויות במלואו.
- 6.8.6 יש לעיין בהנחיות הכלולות בנספח ד' בהתייחס לאופן הגשת ההצעה וההוראות השונות.
- 6.8.7 המחירים בהצעות המציע כוללים: האספקה, הובלה והתקנה במקום בו תורה המועצה, פינוי המזגן הישן (ככול שקיים) למקום אליו תורה המועצה ואחריות לשנתיים.
- בנוסף כוללים המחירים את כל עלויות המציע מכל מן וסוג שהוא, וכן את כל הדרישות הכלולות במפרט הטכני שבנספח א' להסכם ללא תשלום נוסף, לרבות כח אדם, שכר וכיו"ב.
- 6.9 כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.10 המועצה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים, זאת גם לאחר חלוף המועד האחרון כאמור וכל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים.
- 6.11 בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7 רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 7.4 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במחלקת הגבייה של המועצה, ברחוב פינס 4 גדרה - קומת הכניסה תמורת סך של 500 ₪ (שלא יוחזרו).
- 7.5 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.
- 7.6 גוף אשר לא רכש את מסמכי המכרז (בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו) לא יחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.

8 הבהרות ושינויים

עמוד 11 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

8.4 עד יום ג' ה- 28.2.2023 בשעה 12:00 יהיה רשאי כל אחד המציעים להפנות למועצה, באמצעות דוא"ל: juda_s@gedera.muni.il ודוא"ל: ilana.levi@gedera.muni.il

שאלות הבהרה בכתב במסמך MS-Word, במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.

8.5 יודגש, כי המועצה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג המועצה, במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי המועצה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.

8.6 ככל שיהיו שינויים במכרז תופץ הודעה לכל רוכשי חוברת המכרז והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

8.7 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את המועצה.

8.8 המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז/מתעניינים בדוא"ל או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

9 שמירת זכויות

9.4 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.5 המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10 בחינת ההצעות

10.4 ועדת המכרזים/או ועדה מקצועית מטעמה תבחן ותעריך את ההצעות של המשתתפים כמפורט להלן:

10.4.1 **שלב א'** – בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף יעברו לשלב ב' של המכרז. אין באמור כדי

עמוד 12 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____.

מועצה מקומית גדרה



לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה לפנות למשתתפים להשלמת כל מסמך/הבהרה הנדרש לצורך בחינת עמידת המציעים בדרישות הסף.

10.4.2 שלב ב' - בחינת ההצעה הכספית של המציעים

<p>עד 100 נקודות</p> <p>יבחן ע"פ הצעת המציע</p>	<ul style="list-style-type: none">לסך ההצעה בטופס הצעת מחיר ביחס לפרק אליו ניגש המציע ינתן משקל של 90%, בניקוד משוקלל.לסה"כ מחיר (לאחר הנחה מוצעת) סעיף עבודות (סעיף עבודות הינו אותו סעיף לשני הפרקים וההנחה והמוצעת תחול ביחס לשני הפרקים) - ינתן משקל של 10%, בניקוד משוקלל. <p>המשתתף אשר יציע את סך הצעת המחיר הנמוכה ביותר כמפורט לעיל יזכה במירב הנקודות, ויתר המשתתפים ינוקדו ביחס אליו באופן יחסי בהתאם לנוסחא הבאה:</p> <p>ניקוד = משקל X סך ההצעה הנמוכה ביותר</p> <p>סך ההצעה הנבחרת</p>
---	---

- 10.5 בכפוף לאמור לעיל ולהלן, המציע אשר יקבל את הניקוד הטוב ביותר יוכרז כזוכה במכרז.
- 10.6 ועדת המכרזים תוכל במכרז זה להכריז גם על "כשיר שני" אשר ייכנס בנעלי הזוכה מקום בו בוטלה זכייתו או בוטל ההסכם עמו מכל סיבה שהיא.
- 10.7 על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי המועצה תהא המלצה שלילית על המשתתף ממוזמין אחר או ככל שלמועצה יש ניסיון קודם לא טוב עם המשתתף, תוכל המועצה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו.
- 10.8 במקרה בו ההצעות הטובות ביותר יהיו זהות, תפעל המועצה על פי כללי העדפות הקבועים בתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח -1987 לרבות העדפת עסק בשליטת אישה (רק במידה והוגשו הצהרות במסגרת המכרז כנדרש בדין).
- 10.9 ככל שההצעות יימצאו זהות, תהא הועדה רשאית לבקש מהמציעים שהצעותיהם היו הכשרות הטובות ביותר להגיש הצעה משופרת או לקיים הגרלה בכל הנוגע לזוכה במכרז (או לשלב בין שתי האפשרויות כאמור) – כללי ההגרלה יועברו למשתתפים הרלוונטיים טרם ביצוע ההגרלה.

10.10 מתן עדיפות לתוצרת הארץ

- מובהר בזאת כי תינתן עדיפות לרכישת טובין תוצרת הארץ, כל עוד מחיריהם אינם גבוהים ביותר מ-15% ממחיר הטובין המיובאים ובתנאי שהטיב ויתר התנאים עונים על דרישות המזמין.
- 10.11 אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.12 אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 10.13 למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.
- 10.14 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או

עמוד 13 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____



מועצה מקומית גדרה

שכונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

10.15 ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו".

10.16 ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר, וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם כאמור. לצורך כך, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש.

10.17 וועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעתן מונע הערכת ההצעה כנדרש.

10.18 המועצה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בהתאם לדין.

10.19 המועצה רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכשרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה שהוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים בסעיף לעיל ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק למועצה את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

10.20 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והמועצה רשאית לבחון גם את ניסיונם של המציעים, כשירותם, ואופן עבודתם בעבר, לרבות במסגרת הפעילות העירונית ו/או הפעילות שבוצעה עבורה בעבר.

10.21 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה שכזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

10.22 המועצה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות וכיו"ב הוצאות הכרוכות בבחינת ההליך או בהגשת ההצעות או בקשר עם ההליך.

10.23 מובהר בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע ו/או לבצע את העבודות שהוא המכרז בשלמותו ו/או חלק מהן בלבד, בין בעצמה ובין באמצעות הזוכה במכרז.

10.24 אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

10.25 אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז בכדי להטיל על המועצה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם המועצה בהיקף כלשהו.

10.26 המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שוויתור שכזה לא יגרום כל נזק למועצה ולא יפגע, לדעת המועצה, בעקרונות השוויון.



מועצה מקומית גדרה

10.27 לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של גופים שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר הגוף המאוגד האחד הינו בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, הכל בין במישרין ובין בעקיפין.

10.28 לא תורשה הגשת הצעות נפרדות של מציעים, שהינם גופים מאוגדים בעלי אישיות נפרדת, כאשר מי מבין יחיד המאוגד האחד ו/או קרובו, הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או נושא משרה, כמשמעותו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, ו/או מנהל בגוף המאוגד האחר, והכל בין בעקיפין ובין במישרין.

10.29 קרוב לצורכי סעיף זה משמע: בן זוג וכן אח, הורה, הורה הורה, צאצא, או צאצא של בן הזוג, או בן זוגו של כל אחד מאלה.

10.30 לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע אשר יש לו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין, עם מציע אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז, או אשר יש לו קשר עם מציע אחר במכרז. לעניין זה:

- א. "הסכם, הסדר ו/או הבנה" – בין במפורש ובין מכללא, בין בכתב ובין בעל פה או בהתנהגות, בין אם הוא מחייב על-פי דין ובין אם לאו;
- ב. "קשר" – המציע שולט או נשלט ע"י המציע האחר, המציע והמציע האחר נשלטים ע"י אותו בעל שליטה, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.
- ג. "במישרין או בעקיפין" – לרבות בכל אחד מאלה:
- א. באמצעות אדם אחר, קשור או שאינו קשור לצד להסכם, או ביחד עימו;
- ב. באמצעות שלוח או נאמן;
- ג. ביחד עם אחר בשיתוף פעולה לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
- ד. באמצעות זכויות המוקנות לפי הסכם, הסדר ו/או הבנה;
- ה. מכח החזקה או רכישה בידי קרוב, חברת נאמנות או חברת רישומים.

10.31 הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

10.32 כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

10.33 המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.

10.34 המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.

10.35 בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

11 הודעה על זכייה וההתקשרות

11.4 עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה/ים.

עמוד 15 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____



מועצה מקומית גדרה

- 11.5 עד המועד שיהיה נקוב בהודעת המועצה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ג').
- 11.6 לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים ליזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 11.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא המועצה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.
- 11.8 המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.
- 11.9 ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדן על-ידי המועצה.
- 11.10 ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.
- 11.11 במקרה שמשותף במכרז, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזים ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא המועצה זכאית במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, לרבות התקשרות עם כל משותף אחר במכרז, או כל צד ג' כלשהו, ככל שתמצא לנכון. כן תהא המועצה רשאית לחלט את ערבון המכרז כולו לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, על פי סדר זקופה שייקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה וסכום ערבון המכרז ייחשב לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה ולמשתתפי המכרז לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין כך. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של המועצה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 11.12 מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. על המציעים לציין בהצעתם מהם המסמכים / נתונים המהווים סודות מסחריים / מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מובהר בזאת כי החלטתה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה. כן יובהר כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 11.13 כל המסמכים, הינם רכוש הבלעדי של המועצה, והמשתתף אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם שימוש כלשהו, למעט לצורך הגשת הצעתו.

12 ביטול המכרז

עמוד 16 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

12.4 המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

12.5 בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.5.1 ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר לאספקת הטובין, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת המועצה לשלם עבור אספקת הטובין נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לרכישת הטובין.

12.5.2 התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.5.3 יש בסיס סביר להניח שהמזעירים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.6 החליטה המועצה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמזעירים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה.

יואל גמליאל

ראש המועצה



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023

מסמך א' (1)

פרטי המציע

פרטי המשתתף והוכחת תנאי סף

1. פרטים על המציע

- 1.1. שם המציע: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המציע: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. ההצעה מוגשת לפרק – (יש למלא X לפרק/ים אליו מוגשת ההצעה):

- פרק א' – אספקה והתקנה של מזגנים מוסדיים.
- פרק ב' – אספקה והתקנה של מזגנים מפוצלים ומזגנים מפוצלים מיני מרכזיים

3. הוכחת תנאי סף 3.1 :

המציע הינו יצרן של המזגנים המוצעים על ידו (בפרק לגביו מוגשת ההצעה) או ספק מורשה מטעם יצרן המזגנים המוצעים לאספקה והתקנה של המזגנים המוצעים.

פרק א' - אספקה והתקנה של מזגנים מוסדיים:
הנני (יש למלא X בהגדרה הרלוונטית):

- יצרן של המזגנים המוצעים על ידי .
- ספק מורשה מטעם יצרן המזגנים המוצעים לאספקה והתקנה של המזגנים המוצעים על ידי.

פרק ב' - אספקה והתקנה של מזגנים מפוצלים ומזגנים מפוצלים מיני מרכזיים:
הנני (יש למלא X בהגדרה הרלוונטית):

- יצרן של המזגנים המוצעים על ידי .
- ספק מורשה מטעם יצרן המזגנים המוצעים לאספקה והתקנה של המזגנים המוצעים על ידי.

ככל שהמציע הוא ספק מורשה של היצרן, יש לצרף אישור עדכני נכון למועד הגשת המכרז מאת היצרן בדבר היות המציע ספק מורשה לאספקה והתקנה של המזגנים המוצעים.
עמוד 18 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____



מועצה מקומית גדרה

4. הוכחת תנאי סף 3.3:

המציע סיפק והתקין מזגנים עבור 2 רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים שונים בהיקף כספי מצטבר (לשני הגופים) של לפחות 750,000 ₪ לא כולל מע"מ בכל שנה בכל אחת מהשנים 2020-2022.

"גוף ציבורי" – תאגידים עירוניים, תאגידי מים וביוב, חברות ממשלתיות, משרדי ממשלה וכל גוף שחל עליו חוק חובת המכרזים.

שנת 2020:

מס"ד	שם הרשות המקומית ו/או גוף ציבורי	היקף כספי ב ₪ לא כולל מע"מ (נדרש היקף כספי מצטבר לשלושת הגופים לפחות 750,000 ש"ח)	איש קשר ברשות המקומית ו/או גוף ציבורי	טלפון ישיר איש קשר ברשות המקומית ו/או גוף ציבורי
1.				
2.				

שנת 2021:

מס"ד	שם הרשות המקומית ו/או גוף ציבורי	היקף כספי ב ₪ לא כולל מע"מ (נדרש היקף כספי מצטבר לשלושת הגופים לפחות 750,000 ש"ח)	איש קשר ברשות המקומית ו/או גוף ציבורי	טלפון ישיר איש קשר ברשות המקומית ו/או גוף ציבורי
1.				
2.				

שנת 2022:

מס"ד	שם הרשות המקומית ו/או גוף ציבורי	היקף כספי ב ₪ לא כולל מע"מ (נדרש היקף כספי מצטבר לשלושת הגופים לפחות 750,000 ש"ח)	איש קשר ברשות המקומית ו/או גוף ציבורי	טלפון ישיר איש קשר ברשות המקומית ו/או גוף ציבורי
1.				
2.				

עמוד 19 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

5. הוכחת תנאי הסף בסעיף 3.4:

- המציע מעסיק, בין באופן ישיר (כעובדים שכירים או פריילנסרים) ובין באמצעות קבלני משנה לפחות 4 מתקיני מזגנים העומדים כל אחד בדרישות הבאות –
- 3.5.1. בעלת ניסיון של 3 שנים לפחות בהתקנת מזגנים.
- 3.5.2. בעלת הכשרה מקצועית של לפחות טכנאי מיזוג אוויר מוסמך (אין מניעה להכשרה גבוהה יותר).

מס"ד	שם המתקין	שנות ניסיון כמתקין מזגנים (לפחות 3 שנים)	הכשרה מקצועית (לפחות טכנאי מיזוג מוסמך)
1.			
2.			
3.			
4.			

**** יש לצרף תעודת הכשרה מקצועית בהתייחס לכל אחד מהמתקינים המוצעים

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר., אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023
מסמך א' (2)
נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
מועצה מקומית גדרה

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **15,000** ₪ (חמישה עשר אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' 4/2023 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו ניתנת לחילוט על ידי כל אחד מהמוטבים על פיה.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 20.6.2023 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תיענה

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב
(בנק/חברת ביטוח)

עמוד 21 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023

מסמך א' (3)

תצהיר קיום דיני עבודה

תצהיר קיום דיני עבודה

נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה - תנאי להעסקה עם גוף ציבורי בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

- הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' זיהוי _____ (להלן – "הגוף") שהוא הגוף המבקש להגיש הצעה למכרז של המועצה המקומית גדרה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
- בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה"; "עבירה"; "הרשעה" ו-"מועד ההתקשרות" הינו כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה אותם.
- הנני מצהיר בזאת כי הגוף ובעל הזיקה אליו¹:

לא הורשעו ביותר משתי עבירות או הורשעו ביותר משתי עבירות אולם במועד ההתקשרות, חלפו לפחות שלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.

הורשעו ביותר משתי עבירות במהלך השלוש השנים האחרונות שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר ההרשעות לרבות מהותן ומועדן).

4. עוד אני מצהיר כי על הגוף או על בעל זיקה אליו²:

לא הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות.

הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר העיצומים לרבות מהותם ומועדם).

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

¹ יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.

² יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023
מסמך א' (4)
תצהיר ייצוג הולם

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון מס' 11)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן – "הגוף") המבקש להתקשר עם המועצה המקומית גדרה (להלן: "הרשות"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. אני מצהיר כדלקמן:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן;

3. ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

עמוד 23 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023
מסמך א' (5)
תצהיר היעדר קירבה וניגוד
עניינים

לכבוד
המועצה המקומית גדרה

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי המועצה המקומית גדרה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1. סעיף 103א' (א) לצו המועצות המקומיות [נוסח חדש], הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
1.3. סעיף 142 (א) לצו המועצות המקומיות [נוסח חדש], הקובע כי:
"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה.....".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1. בין חברי המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
 - 2.4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 - 2.5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
 - 2.6. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____

חתימת המציע

עמוד 24 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023
מסמך א' (6)

הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001

1. הנני הח"מ, _____, מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001 והתקנות לפיו (להלן – החוק), חל עלי כנותן השירותים במסגרת מכרז מסגרת פומבי מס' 4/2023 **לביצוע עבודות שיפוצים/תחזוקה/התאמות בניה בתחומי המועצה המקומית גדרה.**
2. הנני הח"מ, _____, מצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר בין בתמורה ובין בהתנדבות בין ישירות על ידי, ובין באמצעות קבלני משנה, ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה על פי בקשתו של בגיר המועמד לעבודה או על פי בקשתו של המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז של הבגיר והכל בהתאם לחוק.
3. הנני הח"מ, _____, מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.

חתימת המציע:

שם	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה
_____	_____	_____	_____

הריני לאשר בזאת כי:

הינם מורשי חתימה של המציע וכי הוזהרו כדן בדבר אמיתות הצהרתם דלעיל ובדבר אי עמידה בדרישותיה.

חתימת עו"ד:

שם עו"ד	תאריך	חתימה/חותמת
_____	_____	_____

עמוד 25 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____.

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023
מסמך א(7)

הצהרת המשתתף ואישור רו"ח העדפת תוצרת הארץ

שם המשתתף: _____ ח.פ. _____

תאריך: _____

שיעור מחיר המרכיב הישראלי ממחיר ההצעה במכרז

הרינו להצהיר כי מחיר המרכיב הישראלי במחירים המוצעים על ידנו למזגנים הכלולים בפרק _____ במכרז, סעיפים _____ בכתב הכמויות, מהווה 35% לפחות מהמחיר המוצע.

לעניין זה "מחיר מרכיב ישראלי" - מחיר ההצעה, בשער המפעל של המשתתף, בניכוי עלויות חומרי הגלם, החלקים, שירותי הייעוץ, התכנון, כוח האדם והמימון, ששימשו בייצור הטובין ושמקורם מחוץ לישראל. חתימה וחתימת המשתתף _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף"), וכראי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המשתתף מיום _____ במסגרת מכרז מס' _____ בקשר לשיעור המרכיב הישראלי במחירים המוצע על ידו למזגנים הכלולים בפרק _____ במכרז, סעיפים _____, כמפורט לעיל (להלן: "ההצהרה"). ההצהרה הינה באחריות הדירקטוריון וההנהלה של המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בהצהרה הנ"ל (בעיקרן ביקורת במסמכי המשתתף לגבי מוצרים המיוצרים / מיובאים על ידו וכן הצהרות מספקי המשנה ו"דוחות מיוחדים" של רואי חשבון של ספקי משנה לביקורת הצהרות אלה). אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו ההצהרה הנ"ל משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בה. בכבוד רב,

חתימה וחתימת רו"ח

תאריך

עמוד 26 מתוך 62

חתימה וחתימת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023

מסמך ב'

הצהרת המשתתף

הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 4/2023 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות באספקת הטובין וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לאספקת הטובין וביצוע השירותים נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרך מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת הטובין וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את אספקת הטובין וביצוע השירותים במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. המחירים הכוללים בהצעתנו, כפי שנרשמו על ידינו בהצעתנו, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות באספקת הטובין נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת, לא כולל מע"מ.
8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם, נספק את הטובין נשוא המכרז בשלמות.
9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

עמוד 27 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

12. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.

13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

14. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

פרטי החותם מטעם המציע :

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקיד במציע _____ טלפון נייד _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת : _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023

מסמך ג'

ההסכם

הסכם

שנערך ונחתם בגדרה ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין : מועצה מקומית גדרה

רחוב פינס 4 גדרה

(להלן: "המועצה")

- מצד אחד -

לבין :

מרח'

(להלן: "הספק")

- מצד שני -

הואיל והמועצה פרסמה את מכרז פומבי 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני מועצה (להלן: "המכרז");

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז ועל בסיס הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז כמו גם על בסיס הצעת המחיר שהגיש המליצה ועדת המכרזים על הצעתו כזוכה במכרז וראש המועצה אישר את המלצת וועדת המכרזים.

והואיל וכחלק מתנאי המכרז הספק הזוכה יחתום עם המועצה על החוזה זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 כותרות ההסכם והחלוקה לסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3 חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 1.4 כל האמור בחוזה זה בלשון רבים, משמעו אף כאילו נאמר בלשון יחיד, ולהיפך.
- 1.5 המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

1.5.1 מסמכי המכרז כולם והצעת הספק.

1.5.2 **נספח א'** – מפרט טכני מיוחד.

עמוד 29 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

- 1.5.3. נספח ב' ו-ב'1 – סעיפי ביטוח ואישור בדבר קיום ביטוחים.
- 1.5.4. נספח ג' – נוסח ערבות בנקאית לביצוע.
- 1.5.5. נספח ד' – הצעת המחיר.

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "החוזה".

1.6. בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

- "תנאי המכרז" - התנאים הכלליים של המכרז.
- "השירותים" - אספקה של הטובין כהגדרתם להלן בהתאם להוראות ההסכם על נספחיו.
- "הספק" - לרבות נציגיו של הספק, עובדיו, שליחיו ומורשיו.
- "הטובין" - אספקה והתקנה של מזגנים והשירותים הנלווים המתחייבים כמפורט בהסכם זה ובנספח א'.
- "המנהל" - מי שייקבע על ידי המועצה לצורך מתן הוראות לספק בהתאם לחוזה זה ולרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי המועצה לצורך חוזה זה.

2. הצהרות הספק

הספק מצהיר בזאת כדלקמן:

- 2.1. כי הוא מורשה על פי כל דין, ככל שנדרשת הרשאה, לאספקת הטובין וביצוע השירותים מושא הסכם זה.
- 2.2. כי יש לו את הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות והכישורים הדרושים לאספקת הטובין וביצוע השירותים, כי עומדים לרשותו כל האמצעים הדרושים לכך וכי הוא בעל כושר ויכולת מתאימים מכל הבחינות למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן.
- 2.3. כי הוא הבין את צרכי המועצה ודרישותיה הקשורים לביצוע הסכם זה וכי כל הצרכים והדרישות האלו ניתנים להשגה באמצעות ההצעה שהוגשה על ידו.
- 2.4. כי ידוע לו כי אין בחתימת הסכם זה כדי לחייב את המועצה להזמין טובין בהיקף כלשהו מהספק ו/או בכלל והוא לא יעלה כל טענה ו/או דרישה כנגד המועצה ככל שלא יוזמנו טובין ע"פ הסכם זה.
- 2.5. כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.
- 2.6. כי ידוע לו כי החוזה על כל נספחיו הינם רכוש המועצה, כי הוא אינו רשאי לעשות בהם שימוש אלא לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

עמוד 30 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

2.7. כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכו' העבודה המיומן הדרושים לביצוע התחייבויותיו בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

3. מהות ההתקשרות

3.1. המועצה תוכל להזמין מאת הספק מזגנים בהתאם להצעת המציע במכרז, בסוגים ובכמויות הנדרשות לה, זאת מעת לעת בהזמנות עבודה חתומות. המזגנים שיסופקו יעמדו בדרישות המפרט הטכני וביצוע ההתקנה יעשה בהתאם לדרישות המפרט הטכני. עבור כל מזגן שיסופק תנתן אחריות של שנתיים כמפורט במפרט הטכני המיוחד שבנספח א' להסכם.

3.2. השירותים יסופקו בהתאם לדרישות המפרט הטכני המיוחד שבנספח א' להסכם.

3.3. הספק יהא אחראי על ביקורת איכות לטובין טרם אספקתם למועצה, כמו כן, יישא הספק באחריות מלאה בגין פגמים, איכות ירודה של הטובין, באם יתגלו על ידי המועצה לאחר אספקת והתקנת המזגנים, ללא כל עלות נוספת מצד המועצה.

3.4. ככל שיימצא כי הטובין שסופקו הינם פגומים ואינם עומדים באיכות הנדרשת ע"י המועצה, הספק יספק ויתקין טובין חלופיים תוך 15 יום וכן יפרק ויסלק מהמקום את הטובין הפגום כאמור והכול על חשבונו.

3.5. המועצה אינה מעניקה בלעדיות לספק את הטובין מושא ההסכם והיא תוכל בכל עת לבצע רכישות של הטובין מאחרים לפי שיקול דעתה ובכפוף להוראות הדין החלות עליה.

4. תעודות ואישורים

4.1. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק בתעודות ובאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. הספק מתחייב להציג למועצה בכל עת שיידרש.

4.2. מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק במסמכי המכרז על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.

4.3. הספק מתחייב להודיע למועצה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לספק את הטובין בהתאם להסכם זה על נספחיו.

4.4. הספק מתחייב לספק את הטובין בהתאם להוראות כל דין החל בקשר לאספקת הטובין המפורטים בהסכם זה.



מועצה מקומית גדרה

5. המנהל

- 5.1. המנהל יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על איכות וטיב האספקה, החומרים והפריטים אותם סיפק הספק למועצה.
- 5.2. הספק יעדכן את המנהל ויקבל את אישורו לביצוע כל שלב בייצור/באספקת הטובין.
- 5.3. הפיקוח והביקורת על ידי המנהל לא ישחרר הספק מהתחייבויותיו כלפי המועצה ומאחריותו בעד טיב הטובין, בהתאם למסמכי החוזה.

6. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 6.1. הספק מצהיר בזה כי בהתקשרותו עם המועצה הוא יפעל כספק עצמאי המעסיק עובדים ועובדיו שיועסקו באספקת הטובין וביצוע השירותים לא ישתלבו בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעסיק עם המועצה.
- 6.2. הצדדים מצהירים בזה כי התמורה שתשלם המועצה לספק בעד הטובין ואספקת השירותים נקבעה בהתחשב בעובדה שהספק הינה גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה.
- 6.3. עוד מוצהר ומוסכם כי לא יהיו למועצה, בגין ההתקשרות עם הספק ו/או בגין סיומה, כל עלויות נוספות, לרבות עלויות בגין תנאים סוציאליים המגיעים ל"עובד", מכל מין וסוג שהוא. הצדדים מסכימים בזה כי התמורה הקבועה בהסכם זה הינה העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה למועצה בכל הקשור להתקשרות עם הספק ו/או לסיום ההתקשרות.
- 6.4. היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הספק ובין על פי פניית כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הספק לבין המועצה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, ישפה הספק את המועצה בגין כל הוצאה ו/או אבדן ו/או נזק שייגרם לה.

7. התמורה לספק

- 7.1. בתמורה לביצוע העבודות על פי הסכם זה לשביעות רצון המועצה, תשלם המועצה לספק כמפורט בהצעתו שהוגשה ואושרה במכרז בהתאם להיקף הטובין/שירות שהוזמן וסופק בפועל.
- 7.2. בחשבונית לתשלום יציין הספק את כל הפרטים הבאים:
1. שם החברה, כתובתה, מס' טלפון ותאריך הוצאת החשבונית.
 2. מס' עוסק מורשה.
 3. אסמכתא להזמנה וגורם מטפל.
 4. כמות ומחיר ליחידה, הסכום הכולל ליחידה וסה"כ לחשבונית.
 5. חותמת וחותימת החברה.
 6. לחשבון יש לצרף אישור בדבר אספקת הטובין.
- 7.3. כל חשבון יועבר לאישור המועצה וישולם בתנאי שוטף + עד 45 מיום האישור כאמור.
- 7.4. לכל חשבון יתווסף מע"מ בשיעורו כדין.
- 7.5. המועצה תוכל לקזז מהחשבון פיצויים או קנסות החלים על הספק מכוח הסכם זה.



מועצה מקומית גדרה

- 7.6. תנאי לביצוע תשלום הוא העברת כלל המסמכים הנדרשים על פי דין למועצה לצורך ביצוע תשלומים לרבות, אישורי ניהול ספרים, ניכוי מס במקור וכל מסמך אחר נדרש על ידי המועצה.
- 7.7. המחירים המוצעים יהיו קבועים בתקופת ההתקשרות הראשונה.
- 7.8. היה ומדד המחירים לצרכן, הידוע במועד חידוש תקופת ההתקשרות (השנייה והשלישית) שונה במעל ל 5% ממדד המחירים לצרכן שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, יעודכנו המחירים בשיעור עליית מדד המחירים לצרכן כמפורט בסעיפים 7.9-7.10 להלן.
- 7.9. המדד הבסיסי לחישוב ההתייקרות יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות.
- 7.10. המדד הקובע לחישוב ההתייקרות יהיה המדד הידוע ביום חידוש תקופת ההתקשרות.
- 7.11. המחירים בהצעת הספק כוללים: האספקה, הובלה והתקנה במקום בו תורה המועצה, פינוי המזגן הישן (ככול שקיים) למקום אליו תורה המועצה ואחריות לשנתיים וכן את כל הדרישות הכלולות במפרט הטכני ללא תשלום נוסף. בנוסף כוללים המחירים את כל עלויות הספק מכל מן וסוג שהוא לרבות כח אדם, שכר וכיו"ב.
- 7.12. למועצה תהיה אפשרות לקבל מהספק גם שירותי תחזוקה של מזגנים לאחר תום תקופת האחריות, בהתאם למחירים בכתב הכמויות לעבודות נוספות מובהר בזאת כי למועצה מכרז נפרד לתחזוקת מזגנים ואפשרות המועצה לקבל מהספק שירותי תחזוקה לאחר תקופת האחריות היא אפשרות אופציונאלית בלבד ע"פ שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

8. תקופת ההסכם

- 8.1. הסכם זה יהיה בתוקף מיום חתימתו ולתקופה של 12 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות"), המועצה תוכל להאריך את תקופת ההתקשרות תקופות נוספות לפי שיקול דעתה ועד לתקופת התקשרות כוללת של 60 חודשים.
- 8.2. על אף האמור לעיל, המועצה תוכל להודיע לספק בכל עת בהתראה של 45 ימים מראש על סיום ההסכם וזאת מבלי שיידרש ממנה נימוק ו/או הסבר על דבר ביטול ההסכם כאמור וללא שתהא לספק כל טענה ו/או תביעה בעניין.

9. אחריות

- 9.1. הספק אחראי כלפי המועצה וכלפי כל צד שלישי לכל נזק שהספק אחראי לו על פי כל דין, וכן לכל נזק ו/או הפסד מכל מין וסוג שייגרמו למועצה ו/או לכל אדם ו/או לכל רכוש, כתוצאה מביצוע התחייבויותיו ו/או כל חלק מהן ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות של הספק לפי הסכם זה ו/או כתוצאה ממעשהו ו/או מחדלו של הספק ו/או של עובדיו ו/או של כל הבא מטעמו של הספק.



מועצה מקומית גדרה

9.2. מבלי לגרוע מהוראות ס"ק 9.1, לעיל, מתחייב הספק לשפות את המועצה בגין כל סכום שהמועצה תהיה נאלצת לשלם בתוקף דרישה ו/או תביעה בקשר לנזק כאמור בס"ק 9.1 לעיל, וזאת מיד לפי דרישתה הראשונה של המועצה.

9.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מזגן שיסופק יכלול אחריות של שנתיים ממועד קבלת אישור ביצוע התקנה ויחולו כל הוראות המפרט הטכני על תיקון פגמים/ ליקויים במהלך תקופת האחריות כאמור.

10. ביטוח

דרישות הביטוח ונספח אישור בדבר קיום ביטוחים מצ"ב ומפורטים בנספח ב' וב'1.

11. ערבות

11.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה על פי כל דין ו/או הסכם, ימציא הקבלן למועצה, עם החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת המועצה, בסך של **30,000 ₪** בנוסח המופיע בנספח ג' המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו.

11.2. ככל והיקף ההתקשרות יורחב, המועצה תהא רשאית להגדיל את הערבות עד לסך של 5% מהיקף ההתקשרות כולל מע"מ.

11.3. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום הכנת הערבות. מובהר, למען הסר ספק, כי המצאת ערבות הביצוע מהווה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כלשהו אשר יגיע לספק בהתאם להסכם זה.

11.4. ערבות הביצוע תהיה בתוקף בכול תקופת ההסכם והאחריות, הערבות הראשונית תהיה בתוקף לשנה ותוארך מפעם לפעם טרם פקיעתה, בהתאם למועד ההתקשרות ולתקופת הבדק/האחריות ככול שקימת ומוגדרת בהסכם. מובהר כי המועצה תחזיק ערבות של הספק לתקופת האחריות.

11.5. מוסכם כי המועצה תהיה רשאית לממש את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בפעם אחת או במספר פעמים, וזאת בכל פעם שהמועצה תהיה סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והבלתי ניתן לערעור, כי הספק לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם זה ו/או במקרה בו נגרמו למועצה נזקים אשר מחובת הספק לשפותה בגינם על פי הוראות הסכם זה וכל דין.

11.6. כדי למנוע כל ספק הוסכם בזאת בין הצדדים כי המועצה תהא רשאית לקזז את נזקה והוצאותיה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע לספק ואין בכך כדי לגרוע מזכות המועצה למימוש הערבות כאמור לעיל.

12. העברת זכויות

עמוד 34 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____



מועצה מקומית גדרה

הספק לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן. כמו כן, הספק לא יהיה רשאי לאצול מחובותיו וזכויותיו ו/או למסור את ביצוע העבודה הקבלנית, כולה או מקצתה, לכל צד ג' שהוא.

13. ביטול הסכם, הפרות ופיצויים

13.1. מבלי לגרוע מכל תרופה או זכות, הנתונים למועצה, לפי חוזה זה ולפי כל דין (לרבות חילוט הערבות הבנקאית), הרי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את חוזה זה ו/או לסלק את הספק מביצוע העבודות באמצעות ספק אחר ו/או בכל דרך אחרת:

13.1.1. אם הספק יפר תנאי או התחייבות הכלולים בהסכם זה ו/או בכל דין, ולאחר התראה של 7 ימים לא תיקן את ההפרה, תהיה המועצה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לקבל כל סעד או תרופה אחרים, לבטל הסכם זה, כולו או חלקו; כל זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה האחרות של המועצה לפי הסכם זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן הספק.

13.1.2. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הספק, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.

13.1.3. הוכח להנחת דעתה של המועצה כי הספק הסתלק מביצוע החוזה.

13.1.4. כשיש בידי המועצה הוכחה, להנחת דעתה, כי הספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

13.1.5. התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהספק לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

13.1.6. אם הספק יפשוט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשה לפשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על-ידו החלטה על-פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או שניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק קבוע או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם לפי פקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983;

13.2. מבלי לגרוע מכל תרופה או זכות, הנתונים למועצה, לפי חוזה זה ולפי כל דין (לרבות חילוט הערבות הבנקאית), הרי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה לבטל את חוזה זה ו/או לסלק את הספק מביצוע העבודות באמצעות ספק אחר ו/או בכל דרך אחרת:



מועצה מקומית גדרה

- 13.2.1. כשהספק הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר ו/או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת המועצה מראש ובכתב;
- 13.2.2. התברר כי הספק מסר למועצה הצהרות ו/או נתונים ו/או דו"חות כוזבים במסגרת ביצוע תפקידו;
- 13.2.3. אם הספק הפר הפרה יסודית את ההסכם;
- אין במקרים המנויים לעיל, כדי לגרוע מזכות הביטול המוענקת למועצה בגין הפרת חוזה, על-פי כל דין וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה על-פי כל דין.
- 13.3. הפר הספק הוראה מהוראות החוזה, רשאית המועצה לעשות כל אחת מהפעולות המפורטות להלן:
- 13.3.1. לחלט את הערבות הבנקאית אשר ניתנה לה לשם ביצוע ומילוי חוזה זה על-ידי הספק;
- 13.3.2. לתבוע את הקבלן בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או שיפוי ו/או פיצוי;
- 13.3.3. לעשות בעצמה ו/או באמצעות אחרים את העבודות (או חלקן) שהספק חייב בביצועם על-פי חוזה זה ולחייב את הספק בהוצאות הכרוכות בכך, לרבות באמצעות חילוט הערבות.
- 13.3.4. בכל מקרה של הפרות דרישות המפרט הטכני/עיקוב בביצוע השירותים – תהיה רשאית המועצה לקזז מכל סכום המגיע לספק – את סכומי הקנסות/ פיצויים הקבועים במפרט הטכני.
- 13.4. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל בהסכם זה, בכל מקרה של הפרה יסודית של ההסכם או של ביטול ההסכם מחמת הפרתו על ידי הספק ישלם הספק למועצה פיצויים מוסכמים בסך של 30,000 ש"ח, וכן תהא רשאית המועצה להפסיק עבודתו של הספק לאחר מתן הודעה על כך 14 יום מראש ומבלי לגרוע מזכות המועצה לכל סעד ותרופה אחרים.
- 13.5. תשלום פיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לספק, לא ישחררו את הספק מאחריותו ומהתחייבויותיו עפ"י החוזה.
- 13.6. ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לספק ומועדיהם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועדי הוצאתן.
- 13.7. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול החוזה על ידי המועצה אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב לספק, והספק יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.
- 13.8. במידה והספק לא ימלא את אחת מחובותיו לבצוע העבודה בהתאם לחוזה זה ונספחיו כולם או חלקם, או לא ימלא את הוראות המנהל, מוסכם כי המועצה לפי שיקול דעתה רשאית לקנוס את הספק ולקזז מחשבונותיו עבור ביצוע האספקה כולה/חלקה.



מועצה מקומית גדרה

13.9. שום ויתור, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה, או מתן ארכה, לא ייחשבו כוויתור של המועצה על זכות מזכויותיה לפי הסכם זה ולא ישמשו מניעה לתביעה על-ידיה, אלא אם כן נעשה ויתור כזה במפורש ובכתב.

14. סודיות

הספק מתחייב לשמור בסוד, ולא ולמסור ו/או להביא לידיעת כל אדם כלשהו כל ידיעה ו/או מסמך שיגיעו אליו בקשר לאספקת הטובין וביצוע השירותים ויחזיקם על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח המצ"ב. הספק מתחייב כי שמירת הסודיות כאמור תבוצע גם על ידי כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו.

15. שונות

15.1. המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לספק על פי חוזה זה, כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהספק על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

15.2. הימנעות המועצה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תפורש בשם אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיה לפי חוזה זה.

15.3. הסכמה מצד המועצה ו/או המנהל לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

15.4. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה, לא ישמשו לספק צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הספק, ולא ייחשבו כוויתור מצד המועצה על זכות מזכויותיה.

15.5. כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והספק יהיה מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

15.6. תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין המועצה לספק במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

15.7. הודעות הצדדים תהיינה בכתב רשום ו/או בפקס' (עם וידוא קבלה) ו/או דוא"ל (עם וידוא קבלה) לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה



מועצה מקומית גדרה

לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר. הודעה שנשלחה בפקס/דוא"ל – תחשב שהודעה שהגיעה ליעדה במועד משלוח ההודעה בכפוף לוידוא קבלת ההודעה אצל הנמען.

15.8. הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך בעיר תל אביב בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הספק

המועצה

אישור עו"ד במידה והספק הינו תאגיד

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר כי הסכם זה נחתם בפניי ע"י _____ שהינם מורשי החתימה של הספק _____ . חתימתם בצירוף חותמת הספק מחייבת את הספק לכל דבר ועניין.

חתימה + חותמת עו"ד

תאריך



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023

נספח א' להסכם – מפרט טכני מיוחד

1. בחירת הציוד:

- 1.1 ציון שמות יצרנים או מספר קטלוגי של ציוד, בא לציין דרגת טיב.
- 1.2 הקבלן רשאי להגיש לאשור חומרים או ציוד של יצרנים אחרים בעלי אותה איכות והתאמה לתפקיד, בתנאי שהם תואמים את דרישות המפרט והתוכניות. המתכנן אינו מתחייב לאשר אותם. לשם קבלת אשור על הציוד בין אם הוגדר במפרט או אחר על הקבלן להגיש אינפורמציה מספקת על הציוד, כגון: דף קטלוגי, מידות כלליות, נתוני פעולה, פרטי חומרים וכל אינפורמציה אחרת דרושה. לא יירכש ולא יתוקן, לפני אישור המתכנן.
- 1.3 המזמין שומר לעצמו את הזכות לספק את כל הציוד לקבלן.

2. טיב העבודה:

- 2.1 כל העבודה תבוצע בצורה הטובה ביותר, בצורה יציבה, נקייה ומקצועית, ע"י בעלי מקצוע מנוסים בעבודתם. בדיקה סופית של טיב העבודה והחומרים תעשה בסיום העבודה, ע"י המתכנן. כל הבדיקות והביקורות האחרות הן זמניות, הבדיקות והאישורים אינם משחררים את הקבלן מאחריותו, כנדרש במסמכים.

3. הגנה על הציוד:

- 3.1 כל עבודה, ציוד וחומרים של הקבלן או אשר הקבלן מספק, חייבים להיות מוגנים בפני פגיעה במשך העבודה וההרכבה, עד למסירה הסופית. על הקבלן לתקן כל נזק לציודו אשר יגרם כתוצאה מאי מילוי התנאי הזה. בין אם הוא נגרם ישירות או בלתי ישירות על ידי עובדי הקבלן. צנרת צריכה להיות סגורה ע"י פקקים או מגירות אחרות במשך ההתקנה. הקבלן חייב לכסות את הציוד על חשבונו על מנת להבטיחו נגד לכלוך של צבע, טיח וחומרי בנין.

4. ניקיון:

- 4.1 על הקבלן לנקות בסוף כל שבוע את מקום עבודתו ולהרחיק את הפסולת והלכלוך שנוצרו בגין עבודתו. במידה והקבלן לא ביצע את הניקיון הנ"ל, יהיו המתכנן או המפקח רשאים להורות על בצוע הניקיון ע"י עובדים אחרים ולחייב את הקבלן בהוצאות הניקיון.

5. פיגומים ומעברים בבניין:

- 5.1 על הקבלן לספק את כל הציוד הנדרש לבצוע העבודה, כגון: הסולמות, הפיגומים, הקרשים, המסלולים וציוד ההרמה הדרוש לבצוע העבודה על חשבונו. כל הציוד צריך להיות בהתאם לדרישות הרשויות והמוסדות לבטיחות.

עמוד 39 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____



מועצה מקומית גדרה

5.2 על הקבלן לבדוק אפשרות העברת ציוד והרכבתו בבניין. במידת הצורך יתאם הקבלן עם קבלן הבניין ובאשור המתכנן, השארת פתחים או אי בניית קירות עד להרכבת הציוד.

5.3 על הקבלן להביא בחשבון שהעברת ציוד צנרת ממפלס למפלס, תעשה באמצעות ציוד הרמה מתאים על חשבוננו, ובתאום עם קבלן הבניין והמתכנן.

6. תמיכות:

6.1 הקבלן יספק וירכיב את כל התמיכות, החיזוקים והתליות הדרושים לשם תמיכת הציוד, הצנרת, וכד' בצורה שהמערכת תהיה חופשית מרעידות.

6.2 התעלות העולות יתמכו ע"י תמיכות רגל, אשר יוכלו לשאת את כל משקל התעלה.

6.3 חיבורי התעלה על הציוד יהיו גמישים, כך שלא יועברו כוחות ורעידות לציוד.

7. חיצוב, מעברי צנרת:

7.1 הקבלן יעקוב אחרי התקדמות העבודה בבניין, יוודא שכל הפתחים, המעברים וההכנות האחרות בבניין אמנם מתוכננות ובוצעו לפי דרישות עבודתו העדכניות. במידה והפתחים והשרוולים לא בוצעו כראוי כתוצאה מאי השגחת הקבלן, ייזקף הדבר לחובת הקבלן והתיקונים יעשו על חשבוננו.

7.2 שרוולים עבור מעברי צנרת יסופקו על ידי הקבלן במועדים שיקבעו על ידי המתכנן עם קוצי עיגון לביטון ועם פקקים מתאימים למניעת סתימות ויורכבו על ידי הקבלן הראשי, בפיקוח צמוד של הקבלן.

8. היקף העבודה:

8.1 העבודה הכלולה במפרט זה כוללת את כל החומרים, חומרי העזר והעבודה למסירת מתקן מושלם.

8.2 המערכת תותקן בצורה מקצועית טובה, כפי שבא לידי ביטוי במדריך לקירור, אוורור ומיזוג אוויר ASHRAE, הוצאה אחרונה.

8.3 הציוד יעבוד בצורה שקטה, ללא רעידות או רעש יתר, בכפיפות לאמור לעיל בסעיפי המפרט.

8.4 העבודה כוללת את הסעיפים הבאים אך אינה מוגבלת רק להם:

- א. תעלות פח מגולוון.
- ב. מזגנים מפוצלים ומיני מרכזיים
- ג. צנרת גז ואביזריה.
- ד. בידוד.
- ה. פקוד ובקרה.
- ו. עבודות חשמל.
- ז. הפעלה ראשונה.
- ח. הוראות אחזקה והפעלה.
- ט. שרות ואחריות לשנתיים

עמוד 40 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

9. אחריות:

- 9.1 אחריות הספק תהיה **לשנתיים**. התאריך הקובע הוא קבלת הציוד המותקן ע"י נציג העיריה המורשה. תוך תקופה זו חייב הספק בתיקון כל פגם או תקלה וזאת על סמך קריאת שירות תוך 24 שעות ממועד הקריאה.
- 9.2 הספק יחליף במקום כל חלק שנתגלה כפגום בתוך תקופת האחריות, ויתקין חלק חדש ותקין במקומו. לא יבוא הספק לבצע את התיקון במועד הנ"ל, תבצע העיריה את התיקון באמצעות עובדים אחרים ותחייב את הקבלן/ספק בהוצאות ע"י סמך חשבונית. מחיר האחריות כלול במחיר הטובין.

10. צנרת גז ואביזריה, תליות ובידוד:

- 10.1 הקבלן יספק וירכיב צנרת מנחושת, כולל כל האביזרים בין המדחסים, המעבים ויחידת מיזוג האוויר. על הקבלן להגיש סכימת צנרת ואביזרים מדויקת ומושלמת שתתאים לציוד המסופק על ידו עם ציון קוטרי הצנרת וכד'. הברזים האלקטרו מגנטיים ושאר אביזרי צנרת הנחושת יהיו כדוגמת חברת "ספורלן" או שווה ערך אחר מאושר. שסתום ההתפשטות יהיה אלקטרוני כדוגמת תוצרת "דנפוס".
- 10.2 צנרת נחושת, מעברים, חיבורים, קשתות מטיפוס ארוך בלבד (LONG מ) RADIUS יהיו חדשים ונקיים, מייצור מוכר ומוסמך ובקוטר מתאים כמסומן בתוכניות וכמפורט לא יהיו כיפופים במכונה בקווי צנרת. חיבורי הצנרת יהיו בהלחמת כסף ובזמן ההלחמות יוזרק גז חנקן או ארגון למניעת התחמצנות והצטברות פח.
- 10.3 חיבורי צנרת בהברגות יהיו רק עד לקוטר $\frac{1}{2}$ " בחדר מכונות או במקרים חריגים בלבד. חיבורי ההברגות יהיו לפי תקן SAE (ארה"ב) וישמשו רק לחיבורי מכשירים ואביזרים.
- 10.4 חיבורי צנרת גמישים בולמי זעזועים יותקנו בחיבורים למדחסים בקוטר של מעל $\frac{3}{8}$ ". בקטרים קטנים יותר תותקן "לולאה" למניעת רעידות.
- 10.5 במקום של עליית צנרת גז יותקן זקף כפול כדי להבטיח זרימת גז מהיחידה והחזרת שמן במקרים של תפוקה חלקית, בצנרת יניקה עולה יותקנו לולאות שמן בכל 3 מ' בצורה אופקית.
- 10.6 בכל מקרה תחזוק הצנרת במרחקים כאלו שצינור כלשהו לא יתכופף וישקע בגלל משקלו העצמי. המרחקים בין החיזוקים לא יעלו על 1.5 מ'. החיזוקים שווים ועם הפרדת רעידות מהמבנה באמצעות תושבות גומי.
- 10.7 חיזוקי הצנרת יעשו באמצעות מהדקים בקוטר מתאים למניעת כיווץ הבידוד או מעיכת הצינור.
- 10.8 מעברי הצנרת דרך קירות, רצפות ותקרות יבצע הקבלן איטום בין צנרת הגז והשרוולים באמצעות מרק גמיש שאינו מתקשה.
- 10.9 צנרת הגז תיבדק לאחר התקנה בלחץ של 20 אטמ' והצינורות יושארו בלחץ עד לאחר השלמת עבודות הריצוף ובניה במקומות שבהם לא תהיה גישה לבדיקה לאחר השלמת עבודות הריצוף ובניה במקומות שבהם לא תהיה גישה מילוי גז.
- 10.10 בידוד צנרת בקווי היניקה יהיה באמצעות "ארמפלקס" עם הדבקות ואיטום במקומות החיבור. עובי מינימלי לבידוד "ארמפלקס" $\frac{3}{4}$ " אלא אם צוין אחרת, כל הצנרת תלופף בסרט פלסטי דביק.
- 10.11 קווי גז חם ללא בידוד (למעבים) יותקנו במרווחים של קוטר צינור לפחות מהצינורות הסמוכים ובכך תמנע העברת חום.

עמוד 41 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

11. מזגנים מפוצלים, מוסדיים ומיני מרכזיים:

- (1) המזגנים יהיו מסוג HEAT PUMP.
- (2) כל הרכיבים יהיו מתאימים לתקנים העדכניים ביותר ולהגדרות המפרט הבין-משרדי בפרק 15 הרלוונטי למזגנים מפוצלים.
- (3) המזגנים המוצעים על ידי המציע יהיו בעל היתר תקף ממכון התקנים הישראלי לסמן את דגמי המזגנים המוצעים על ידו בתו תקן לפיו כל המזגנים המוצעים על ידו מיוצרים לפי דרישות התקן הישראלי ת"י 994 חלק 1.
- (4) המזגנים יישאו אישור עמידה בדרישות ממכון התקנים.
- (5) המזגנים יהיו מסומנים בתוית המעידה על היעילות האנרגטית שלהם (COP).
- (6) הדגמים המוצעים יהיו בהתאם לדרישות המפרט הטכני וכתב הכמויות. כל הנ"ל עדכני ליום ההתקנה של היחידה. לעניין זה – "שווה ערך" – הינו דגם מזגן אשר זהה במפרט הטכני לדגם הכלול במפרט/ טופס הצעת המחיר (נספח ד') בהיבטים הבאים –

א. דירוג אנרגטי :

- דירוג אנרגטי למזגנים מוסדיים (פרק 15.1 בכתב הכמויות) - הדירוג האנרגטי לא יפחת מ G.
- דירוג אנרגטי למזגנים מפוצלים (פרק 15.2 בכתב הכמויות) - הדירוג האנרגטי לא יפחת מ B.
- דירוג אנרגטי למזגנים מפוצלים מיני מרכזיים (פרק 15.3 בכתב הכמויות) – הדירוג האנרגטי לא יפחת מ D.

ב. תפוקה - תותר סטייה של עד 10% מהתפוקה של הדגם הכלול במפרט/ טופס הצעת המחיר.

12. דרישות כלליות

- (1) המזגנים יהיו מותאמים לעבודה תקינה בטמפרטורות חוץ של 40 מעלות בקיץ ו-7 מעלות בחורף.
- (2) המזגן יצויד בסידור המאפשר עבודה במצב חימום כאשר טמפרטורת החוץ נמוכות.
- (3) מפלס הרעש של המאייד לא יעלה בכל מקרה על 55db בסקלה A.
- (4) בדרישת המועצה למזגן המוגדר **שקט** לא יעלה מפלס הרעש של המאייד על 45db במרחק 1 מטר.
- (5) כל המזגן יהיה מצויד בקבל לשיפור מקדם הספק למינימום 0.92.
- (6) כל יחידת מעבה תצויד במפסק חשמלי חיצוני עמיד במים (מפסק פקט).

עמוד 42 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

13. מבנה המעבה

- 1) מבנה היחידה יהיה עשוי פח מגולוון צבוע בתנור בעל מבנה קשיח. לא תתאפשר גישה לחיבורי חשמל ואביזרי פיקוד ללא שימוש בכלים.
- 2) חיבור החשמל והזנת המזגן יהיו מחוברים למפסק חשמלי לניתוק.
- 3) מפוח המעבה יונע ישירות ע"י מנוע חד פאזי הניתן לפירוק. ניתן יהיה לפרק את מבנה יחידת העיבוי לאפשר גישה לחלקים הפנימיים של היחידה.
- 4) היחידות יכללו "משאבת חום" ברז ארבע דרכי.
- 5) יחידות יצוידו בסידורי הפשרה.
- 6) התקנת המעבים תעשה על גבי מתלה/שולחן המיוצר על פי תקנים מפרופילים מגולוונים העומדים בתקן מוצבים על גבי גומיות מחורצות. מסגרות מגולוונות יוצבו על גבי בסיס בטון או יקובעו לקיר יציב.

14. מבנה המאייד

- 1) מבנה היחידה של מאייד מוסדי יהיה קשיח שלא יאפשר פגיעה פיזית.
- 2) המאייד יותקן באמצעי עיגון מתאימים לכל סוג הקירות.
- 3) מסנן לא יהיה גלוי ויותקן בתוך מסגרת ויהיה ניתן לשטיפה.
- 4) יחידות מיני מרכזיות יהיו תלויות לתקרה בעזרת מוטות הברגה. מתחת ליחידות יוצבו בולמי רעידות.

15. צנרת גז :

- א. צנרת הגז תהיה מותאמת לחצי גז העבודה. סוג הצנרת תהיה מטיפוס "L" מותאם לדרישות היצרן.
- ב. חיבור קטעי הצנרת תעשה ע"י הלחמת סילפס עם כסף 5%. הצנרת תסופק כצנרת במוטות ישרים או צנרת רכה. אביזרי הצנרת יהיו מוצר מוגמר של בית חרושת. עובי וקוטרי הצנרת יהיו על פי הנחיות היצרן כאשר הקבלן לוקח בחשבון את סוג היחידה, תפוקתה, מרחק והפרש גבהים בין מאייד למעבה.
- ג. על הקבלן לבצע מלכודות שמן וכל הנדרש על פי הנחיות היצרן. הכול על מנת לקבל מערכת פועלת באופן מלא ומושלם.
- ד. צנרת הנחושת תבודד ע"י בידוד ארמופלקס בעובי מינימאלי של 19 מ"מ עטוף ליפוף גזה ומצופה שתי שכבות סילפס.
- ה. בנקודות הגלויות בתוך המבנה תותקן הצנרת בתוך תעלת חשמל מ-PVC או פח במידות 100×60 מ"מ. מחוץ למבנה תוכנס הצנרת לתוך תעלות המיוצרות מפח מגולוון במידות כנ"ל. תמיכות הצנרת על הגג תחזקנה לבסיסים מוגבהים באופן שלא יפגע באיטום הגג ועל פי אישור הפיקוח או המועצה.

עמוד 43 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה

מועצה מקומית גדרה



1. כניסת צנרת הגז דרך קיר חיצוני תיעשה בשיפוע של לפחות 70 מעלות באופן שימנע חדירת מים לאורך הצינור לתוך המבנה. מעברי צנרת גז דרך פתחים לגג המבנה יעשו דרך צינור מכופף בקוטר מתאים, פרט "מקל סבא" כדי למנוע חדירת מים למבנה. בכל מקרה אחריותו המלאה של הקבלן לאטום מעברי צנרת דרך קירות וגג.
2. במקרים שנעשה שימוש בצנרת גז קיימת זאת באישור המפקח בלבד, יש לבצע לצנרת שטיפה בחנקן והזרמת גז ניקוי כדי לוודא הוצאת שאריות שמן מהצנרת הישנה.

16. אספקה והתקנה כללי

- 1) אין להתקין מזגן שנמצא בו פגם לאחר הוצאתו מהאריזה.
- 2) הובלת המזגנים לאתר יהיו באחריות הקבלן ועבודות ההתקנה תיעשה תוך נקיטת כל אמצעי המיגון והבטיחות.
- 3) על הקבלן לקחת בחשבון כל אמצעי ההרמה וההנפה הנדרשים כחלק ממחיר העבודה.
- 4) המאייד והן המעבה יותקנו באופן שלא תיווצר תזוזה. יש לקבע חלקי המערכת בעזרת מוטות הברגה מתאימים.
- 5) התקנת היחידות ע"י שימוש בפלס בהתקנת המאייד יש לתת שיפוע של לא יותר מ- 1% לכיוון הניקוז.
- 6) התקנת מזגן חדש תעשה תמיד עם צנרת גז חדשה למעט מקרים שהקבלן קיבל אישור מיוחד מהמפקח או גורם מועצה מוסמך.
- 7) באחריות הקבלן התקנת היחידה במיקום שיאפשר גישה נוחה למתן שרות ופרוק חלקים.
- 8) על הקבלן לפנות מהאתר כל פסולת הקשורה לפירוק הציוד הישן או התקנת הציוד החדש.
- 9) על הקבלן לתקן נזקים שנגרמו כתוצאה מהתקנת היחידה כגון: אטימת חורים, תיקון טיח, תיקוני צבע, החלפת אריחים שנפגעו וכו'.
- 10) ההתקנה תבוצע רק ע"י מתקין מוסמך כדין.
- 11) במידה ויפורק מזגן ישן (במסגרת החלפה) על הקבלן לתת זיכוי לפי מחיר שנתן בכתב הכמויות. במידה והמפקח מטעם העיריה ירצה לשמור את המזגן, ישנע הקבלן את המזגן למחסני העיריה על חשבונו.

17. סורגים מנשאים

- 1) יחידות העיבוי יותקנו על מנשא או שולחן מגולוון כדוגמת "שחקים" ו/או שווה ערך מאושר עומד בכל התקנים הנדרשים ותקובע אליהם ע"י ברגים וגומיות למניעת רעידות.
- 2) במידה והמעבה יותקן על גג יונחו מתחת לרגלי השולחן 4 קוביות בטון וכן גומי מחורץ.
- 3) במידה והמעבה יותקן בתליה על קיר יש להניח גומי מחורץ בין המנשא לקיר.
- 4) יחידת העיבוי תקובע למנשא ע"י ברגיי איסכורית.
- 5) אספקה והתקנה של סורג + אמצעי נעילה לשיקול המזמין בלבד ויהיה כחלק ממחיר היחידה.

עמוד 44 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

18. הנחיות כלליות להתקנה מעבה

- 1) היחידה צריכה להיות ממוקמת בצורה שתאפשר גישה נוחה לשירות ללא שימוש באמצעים לא סבירים כגון מנוף ו/או סולם גבוה. התקנה חריגה תותר רק באישור המפקח או גורם מועצה.
- 2) יש להתקין את היחידה באופן המשאיר מרחק מינימאלי של 35 ס"מ בין היחידה לקיר על מנת לאפשר יניקת אוויר חופשית.
- 3) בהתקנה במקומות סגורים או כאשר מותקנים מספר מעבים קרוב אחד לשני יש להבטיח מניעת קצר אוויר ואפשרות זרימה חופשית כדי למנוע לחץ דחיסה גבוה. האחריות על הקבלן.
- 4) על הגג יותקן המעבה על גבי מנשא תיקני המוצב על גבי בסיסי בטון שיסופקו ע"י הקבלן בגובה של 5 ס"מ לפחות מהגג. המנשא יוצמד לבסיסי הבטון ע"י ברגים.

19. הנחיות כלליות להתקנת מאייד

- 1) יש להתקין את היחידה מפולסת או בשיפוע קל של 1% לכיוון יציאת הניקוז.
- 2) במאייד קירי יש להשתמש בפס התלייה המצורף למאייד ולעגן את פס התלייה לקיר בלפחות 6 נקודות.
- 3) במאייד עילי יש להשאיר רווח של לפחות 20 ס"מ מהתקרה כדי לאפשר פירוק הכיסוי וחזרת אוויר למאייד.
- 4) יש לתלות את היחידה באמצעים המתאימים לסוג הקיר הנושא (בלוקים, בטון, גבס וכד').
- 5) הנחיות כלליות למערך אספקת אוויר יחידה מסוג מיני מרכזי
- 6)
- 7) חיבור התעלות ליחידת האיוד יעשה בעזרת מחבר גמיש עמיד באש בהתאם לתקנים.
- 8) תעלת פיזור האוויר (מרכזיה) תהיה מיוצרת מפח מגולוון מבודד בבידוד אקוסטי. אורך מינימאלי של תעלת הפיזור 1.5 מטר.
- 9) תעלת הפיזור תכלול לפחות 6 פתחי אספקת אוויר בקוטר "10".
- 10) תעלות אספקת האוויר ואוויר חוזר יהיו מסוג גמיש, שרשורי בקוטר מינימאלי של "10". התעלות הגמישות יהיו עטופות בבידוד טרמי חיצוני. התעלות יעמדו בכל התקנים המחייבים העדכניים ביותר.
- 11) כל חיבור של תעלה גמישה למעבר עגול, יעשה ע"י שני חוקי PVC לפחות ואטימה של סרט דביק מאלומיניום.
- 12) כל מתאמי האוויר יהיו מפח מגולוון מבודד בידוד טרמי חיצוני.
- 13) כל מפזרי האוויר יהיו מיוצרים מאלומיניום מתוצרת מוכרת כדוגמת "יעד" ויכללו ווסת אוויר.

עמוד 45 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

- 14) תריסי אוויר חוזר יהיו מיוצרים מאלומיניום כני"ל ויכללו מסנן לשטיפה. התריסים יהיה מסוג נפתח על ציר לשליפת מסננים.
- 15) תריס אוויר חוזר יחובר לקופסת אוויר חוזר על היחידה בלפחות שתי תעלות גמישות.
- 16) על הקבלן להקפיד על מהלך קצר ביותר של תעלות האוויר בהתאם לדרישות התקן. התעלות הגמישות תהיינה תלויות לתקרה בעזרת פסי פח רחבים.
- 17) על הקבלן לוודא גישה נוחה לטיפול ביחידה מכל צידה.

20. חשמל

- 1) ביחידות תלת פאזיות ההזנה תתבצע במעבה.
- 2) כבלי החשמל שיתקין הקבלן יהיו מסוג N.Y.Y בחתך המתאים לזרמי העבודה של המזגן.
- 3) הכבל יוכנס לתעלת כבלים גמישה מסוג מריכף. גם במקרה והוא עובר בתעלה.
- 4) ליד יחידת העיבוי יותקן מפסק חשמלי מסוג "פקט" אטום למים. פקוד היחידה יהיה אינטגרלי תוצרת בית החרושת.
- 5) הפעלת היחידה תתבצע ע"י פנל הפעלה מסוג תרמוסטט שיותקן על קיר החלל הממוזג במקום שיקבע. הפקוד יכלול: מפסק ON/OFF, בורר מהירויות מפוח, תרמוסטט וויסות טמפרטורה, בורר קיץ-חורף, מפשיר קרח במידה ונדרש, טיימר וחיווט.
- 6) רק במקרים בהם אין היצרן מאפשר אספקת יחידה עם פנל הפעלה קירי יאושר שימוש בשלט.
- 7) בין יחידת העיבוי ליחידת האיוד יותקן כבל פיקוד הכולל מספר גידים על פי הוראות היצרן וכן כבל דו גידי נפרד לחיבור רגש טמפ' החוץ. אין להשתמש לשם כך בגידים מתוך כבל ההזנה

21. התקנת בסיסית כוללת :

- 1) אספקה הובלה וסימון של היחידה לאתר.
- 2) התקנה מושלמת של חלקי היחידה כולל כל אמצעי הרמה הנדרשים על פי מפרט.
- 3) קידוח בקיר בטון בקוטר 2" למעבר צנרת.
- 4) צינור מוביל אטום למעבר גג בהתאם למפרט.
- 5) 6 מטר צנרת נחושת מבודדת בידוד ארמופלקס בקוטר המותאם לגודל המזגן וכן כבל הזנה חשמלית ופיקוד לחיבור בין היחידות. כל הנ"ל בתעלת פח או PVC מותאמת ואטומה.
- 6) צינור ניקוז שרשורי בקוטר של 16 מ"מ באורך של עד 12 מטר מחוזק בעזרת חבקים עמיד ב-UV.
- 7) מתקן תליה/מנשא תקני ליחידת העיבוי על פי מפרט.
- 8) ביצוע ווקום, השלמת גז, הרצה והפעלה.

עמוד 46 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

9) אחריות לשנתיים ממועד אישור על ביצוע ההתקנה.

22. מועדי אספקה וקנסות

- 1) ככלל יסופקו ויותקנו המזגנים בהתאם למועד הנדרש ע"י המועצה ועד 3 ימי עבודה ממועד ההזמנה מהמועצה.
- 2) אספקת המזגנים והתקנתם (התקנה בסיסית כהגדרתה בסעיף 2.11 לעיל), כלולה במחיר ההצעה ולא תשולם בגינה כול תוספת.
- 3) המזגנים יסופקו ויותקנו במיקומים עליהם תורה המועצה.
- 4) **קריאה לתיקון תקלות תבוצע תוך 24 שעות מהודעת המועצה.**
- 5) בקריאה ו/ או הודעה על מפגע בטיחותי ואו תקלה העלולה ליצור מפגע בטיחותי ו/או סיכון בטיחותי על הספק להגיע לצורך טיפול בתקלה עם כל הציוד הנדרש תוך 3 שעות ממועד הקריאה.
- 6) **החלפת ציוד שאינו תקין לאחר התקנה של ציוד חדש תוך 24 שעות.**
- 7) על המציע להתחייב כי המלאי הנדרש בהתאם לצפי יהיה זמין לצורך עמידה בזמנים אלו אם בחצרי המציע ואם אצל היצרן והכל בתנאי כי המציע יכין עצמו ללוחות הזמנים כאמור לעיל.
- 8) איחור באספקת הטובין או אספקת טובין לא תקינה ו/או חסרה תזכה את המועצה בפיצוי מוסכם של 500 ₪ לכל יום איחור או לכל מקרה של אספקה חסרה או לא תקינה (הקנס בגין אספקה לא תקינה הנו פר פריט שאינו תקין, ועד לתקרה של 20,000 ₪) שלא בהתאם להוראות המפרט, זאת מלבד חובתו של הספק לספק למועצה טובין תקינים או את הטובין החסרים תוך 24 שעות ממועד ההודעה על החוסר או אי התקינות.

23. פיקוח

- 1) המועצה תוכל למנות מפקח מטעמה על ביצוע התקנת ואספקת המזגנים.
- 2) המפקח וכל בא כח מורשה על ידו, רשאי לבקר במפעל של הספק, לבדוק את העבודה כולה או חלקה, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הספק בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הספק מבצע כהלכה את החוזה ואת הוראותיו - הוא.
- 3) הספק יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.
- 4) אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הספק, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות לגבי כל צד שלישי אחר והן מבחינת אחריות הספק לאופן ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה ולתוצאות הביצוע.
- 5) הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו למילוי תנאי חוזה זה.
- 6) הפיקוח יעשה מטעם המועצה.

עמוד 47 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

- 7) השגחת המועצה אינה מקטינה מאחריות הספק בכל אופן שהוא
- 8) המועצה תקבע את לוחות הזמנים וסדרי העדיפויות לביצוע האספקה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 9) כל מזגן המותקן יקבל את אישורו של מפקח המיזוג של המועצה, המאשר את תקינות ההתקנה.
- 10) עם גמר ביצוע העבודה ולאחר אישור המועצה, ימציא הספק כתב התחייבות למועצה, בציון המזגנים שהותקנו, פירוט דגמים ומיקומם, לשם הבטחת הטיב והאחריות למשך שנתיים.
- 11) הספק מתחייב לבצע הדרכה לכל מזגן לעניין ההפעלה והשימוש בו לעובדי המוסד בו הוא יותקן.
- 12) היה ויתגלו ליקויים לאחר התקנתו של המזגן הספק יהא חייב להחליפם בחלקים זהים ומקוריים תקינים אחרים. כאמור המפקח יהא רשאי לדרוש החלפת המזגן כולו וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי ועל הספק לבצע זאת תוך 24 שעות ו/או במועד המסוכס עם המנהל ו/או המפקח.
- 13) היה והספק אינו עומד בלוחות הזמנים למתן השירות, יכול המפקח לפנות לספק חלופי ולקזז התשלום מהסכומים המשולמים למציע.
- 14) בכל מקום המצוין המפקח ו/או המנהל, יכול אגף הרכש, מנהל האגף ו/או מי מטעמו לבקר את השירות הניתן וכן לקבל החלטות בהתאם לסמכויותיו של המפקח על המכרז וכן לבוא בנעליו לצורך כל החלטה נושא מכרז זה.

אופני מדידה

כללי

1. כתב הכמויות מחולק לפרקים בהתאם למערכות השונות
 - 1.1 המזמין שומר לעצמו את הזכות לחלק את העבודה למספר קבלנים בכל צורה שימצא לנכון.
 - 1.2 המזמין שומר לעצמו את הזכות לספק את כל הציוד או חלקו, אז הקבלן ירכיב אותו בהתאם להנחיות היצרן לתכניות ולמפרט.

2. תנאים כלליים:

- 2.1 יראו את התיאורים המלאים על כל פרטיהם, כפי שהם מובאים במפרט וביתר מסמכי החוזה, כמשלמים את התיאורים התמציתיים הכלולים בכתבי הכמויות להלן, כל עוד אין הם עומדים בסתירה אתם.
- 2.2 הדגשת פרט מסוים, הכלול בתיאורים מלאים אלה, בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אין בכוחו לגרוע במאומה מתוקפו של אותו פרט לגבי יתר הסעיפים בהם הדגשה זו חסרה.

3. עבודות שלא יימדדו:

- 3.1 תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה שמספר עבודות הנושאות בדרך כלל אופי ארעי, ובין יתר מבני עזר זמניים, ניקוז זמני של האתר, סילוק עודפי חומרים ופסולת, עבודות אחזקה וניקוי תוך תקופת

עמוד 48 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

הבצוע, תאום עם כל הגורמים הפעילים בשטח, וכן עבודות אחרות ושירותים למיניהם אשר מחייבים תנאי החוזה - לא נמדדים בסעיפים מיוחדים של כתב הכמויות.

3.2 על הקבלן לכלול אפוא את הוצאותיהם במחירי היחידה המוצגים על ידו.

4. מחירי היחידה:

4.1 אם לא צוין במפורש אחרת במפרט ו/או בסעיפים של כתב הכמויות, יראו את המחיר המוצע בעד סעיף כלשהו מסעיפים אלה, ככולל את ערך:

- א. כל החומרים הכרוכים בו והפחת שלהם, ובכלל זה מוצרים מוכנים, חומרי עזר וכיו"ב, בין אם נכללו בעבודה או לא נכללו בה.
- ב. על העבודה הדרושה, לרבות הנהלת העבודה לשם בצוע מושלם של סעיף בהתאם לתנאי החוזה, ובכלל זה עבודות לוואי ועזר הנזכרות במפרט ו/או המשתמעות ממנו, אם עבודות אלו אינן נמדדות בסעיף נפרד.
- ג. השימוש בכלי עבודה, מכשירים, מכוונות, כלי רכב פגומים, דרכים זמניות, מבנים ארעיים, וכל ציוד אחר, לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם במקום המבנה ופירוקם בגמר העבודה.
- ד. הובלת החומרים והציוד כאמור למקום העבודה, לרבות החזרת הציוד, ובכלל זה העמסתם ופריקתם, וכן הסעת עובדים למקום העבודה וממנו.
- ה. אחסנת החומרים והציוד.
- ו. דמי הביטוח למיניהם, ערבויות, מסים לקרנות והטבות סוציאליות.
- ז. כל יתר ההוצאות שתנאי החוזה מחייבים אותן ו/או הקשורות אתם ו/או הנובעות מהן, הן הישירות והן העקיפות, המוקדמות והמקדמות, ובכלל זה הוצאותיו הכלליות של הקבלן, הוצאות מימון ורווחיו.
- ח. השמירה, וכן שמירת העבודות שבוצעו.
- ט. דמי הבדיקות כולל בדיקת חברת החשמל, ישולמו ע"י הקבלן.
- י. רווח הקבלן.

5. יחידות מידה:

5.1 המקרא של היחידות וקיצוריהן כפי שהן מופיעות במסמכי החוזה, הינו בהתאם לרשום ליד קיצורים אלה, להלן: -

מטר.....מטר אורך
יח'.....יחידה
קומפי'.....קומפלט
מ"ר.....מטר מרובע

6. כמויות:

6.1 הכמויות של תעלות אוויר, צנרת, אביזרים ובדוד, ניתנות בכתב הכמויות כאומדן ותקבענה סופית על פי מדידה בגמר העבודה. המתכנן רשאי להורות על בצוע העבודה בכמויות שונות מאלו המצוינות ברשימת הכמויות, הן ע"י תוספת והן ע"י הפחתת הכמות או ביטול סעיף, ואין ולא יהיו לקבלן טענות מכל סוג שהוא עקב כך.

7. מדידה ומחירים:

7.1 תעלות וארובות פח

עמוד 49 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

מדידת תעלות אוויר וארובות עשן מפת, תעשה נטו לאורך ציר התעלה הגמורה. המדידה היא נטו בהתאם לאורך לאחר ההרכבה בהפחתת אורכן של המכוונות והאביזרים הנמדדים בנפרד. חישוב השטח נעשה ע"י הכפלת ההיקף הפנימי באורך. מעברים מחתך גדול לחתך קטן, ימדדו לפי התעלה בעלת ההיקף היותר גדול ללא תוספת נוספת. עבור כל קשת מעל 46° , תהיה תוספת של 1 מ' אורך לפי מימדי הקשת. במידה והקשת היא קשת מעבר, היא תימדד לפי ההיקף הגדול יותר וגם התוספת תהיה לפי ההיקף הגדול יותר. צווארונים מפזרים ימדדו נטו לאורך צירם וההיקף לפי היקף הצווארון. ההתפלגויות בצורת הקשת תימדדנה כמו קשתות לפי המידה של ההתפלגות. מכנסים בצורת קשתות ימדדו לפי שתי הקשתות, כ"א לפי המידה שלה, עבור הסתעפויות בצורת חצי קשת תהיה תוספת של חצי מטר לפי מימדי התעלה המסתעפת. תריסים אל חוזרים, דמפר ויסות, תריסי אש ימדדו לפי מטר מרובע של חתך התעלה בו הם מותקנים. מחיר התעלה כולל את כל החבורים, התליות, החיזוקים, התמיכות, מעברים בקירות ואטימתם, פתחי בקורת, מכסים, חורי מדידה ופקקים, חבורים גמישים, מפלגי זרימה, מצעות פרפר אקסטרוטורים אלא אם הופיע פריט מסוים מהמצוינים לעיל כמפורש ברשימת הכמויות.

7.2 בידוד תעלות
מדידת בידוד התעלות היא לפי מדידת התעלות דלעיל. מחירי הבידוד כוללים את כל החומרים, אמצעי ההדבקה וכן את האלמנטים הדרושים לביצוען בצורה גמורה ומושלמת, בהתאם למפרט.

7.3 מערכת חשמל
א. עבור לוח החשמל ישולם סכום כולל שיכלול את המבנה וכל הציוד החשמלי של הלוח וההתחברויות אליו.
ב. עבור הבקרה ישולם סכום כולל למערכת, אלא אם צוין אחרת. הסכום עבור המערכת יכלול את הציוד, רגשים, וסתים, מנועים, שסתומים וציוד העזר כמו מפסיקי גבול, מפסיקי לחץ ריליים וכו' וגם את החיווט החשמלי הקושר את אביזרי המערכת השונים.
ג. עבור לוח הבקרה הקשור למערכת הבקרה והציוד ללוח החשמל, ישולם סכום כולל שיכלול את מבנה הלוח ואת כל הציוד של הלוח, אם לא נכלל במחיר מערכת הבקרה.

7.4 מחירי הציוד כוללים
את החיבורים הגמישים, מבודדי הרעידות, כל ההתחברויות לצנרת, תעלות וכד' המתחברים אל אותו הציוד, אלא אם מופיע הפריט ברשימת הכמויות.

7.5 חציבות
יצירת פתחים ברצפת צלעות ברווח שבין הצלעות ופתחים בקירות בלוקים כלולים במחיר הצנרת והתעלות ולא ישולם עבורם בנפרד.



מועצה מקומית גדרה

מכרז מס' 4/2023

נספח ב' – סעיפי ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב הספק לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת המועצה ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים מהאמור והמפורט בטופס האישור על קיום ביטוחים מסומן **כנספח ב-1** (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
2. עם חתימת הסכם זה ימציא הספק את טופס האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח המורשית לפעול בישראל מטעמו. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. הספק ישוב ויצג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי המועצה.
3. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הספק לכלול את הסעיפים הבאים:
 - 3.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הספק ו/או המועצה:
 - 3.2 "המועצה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
 - 3.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את המועצה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הספק ומי מטעמו בביצוע השירותים.
 - 3.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המועצה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הספק בקשר עם ביצוע השירותים.
 - 3.5 ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות המועצה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים של הספק ומי מטעמו בביצוע השירותים.
 - 3.6 ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את המועצה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הספק ומי מטעמו בביצוע השירותים.
 - 3.7 ביטוח חבות המוצר וביטוח אחריות מקצועית יכללו תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר מיום תחילת השירותים למועצה.
 - 3.8 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
 - 3.9 הביטוח יכסה את אחריותו של הספק על פי דין בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הספק ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
 - 3.10 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
 - 3.11 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המועצה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

עמוד 51 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

- 3.12 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר למועצה הודעה בכתב, ע"י הספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 3.13 כל סעיף בפוליסות הספק (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הספק כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה, ולגבי המועצה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המועצה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הספק זכות תביעה ממבטחי המועצה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת הספק מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה.
- 3.14 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח ולעניין ביטוח אחריות מקצועית הכיסוי יהיה על פי פוליסת ביטוח אחריות מקצועית של החברה המבטחת, המעודכנת והמאושרת על ידי הפיקוח.
- 3.15 ביטוחי הספק יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.
4. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ואו היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הספק לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהוו אישור כלשהו מה ו/או המועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
6. הספק יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן יישא בכל נזק שיגרם למועצה עקב מעשה ו/או מחדל של הספק, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הספק, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
7. הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המועצה יהא הספק אחראי לנזקים שיגרמו המועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.
8. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למועצה כנגד הספק על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.



מועצה מקומית גדרה

נספח ב'1 – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור		
מועצה מקומית גדרה	חברות בנות ועובדים של הנ"ל		<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: אספקה והתקנה ו/או שירותים נלווים. העיסוק המבוטח: אספקה והתקנה של מזגנים	<input checked="" type="checkbox"/> מוזמין <input type="checkbox"/> השירותים	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.
		מען			מען	מען
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות ו/או תאגידים עירוניים					
כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					סכום מטבע	
אחריות כלפי צד שלישי	ביט				2,000,000 ₪	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 318 מבוטח נוסף מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות
אחריות מעבידים	ביט				20,000,000 ₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
* אחריות מקצועית			ת. רטר:		1,000,000 ₪	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצרי / עבודות / פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עכב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.
* חבות מוצר	ביט		ת. רטר:		1,000,000 ₪	302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים. 347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):						
069 קבלן עבודות אזרחיות ביטול/שינוי הפוליסה *						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור המבטח:						
*ניתן לקבל כפוליסה משולבת בגבולות אחריות משותפים.						

עמוד 53 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

נספח ג' - ערבות בנקאית

לכבוד

מועצה מקומית גדרה

א.ג.נ.,

הנדון : כתב ערבות ביצוע

עפ"י בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן – "המבקשים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף שקלים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן – "הפרשי הצמדה"), וזאת להבטחת ביצוע כל תנאי החוזה שנכרת בין הצדדים לאחזקת מערכות מיזוג אויר ברחבי המועצה המקומית גדרה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם, לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, כל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" – משמעו מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן – "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____, שפורסם ביום _____, היינו, _____, נקודות (להלן – "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____, לא תענה.

לאחר יום _____, ערבות זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

_____ : בנק

_____ : תאריך

עמוד 54 מתוך 62

_____ : חתימה וחורתמת



מועצה מקומית גדרה

נספח ד' – טופס הצעת מחיר

הערות והנחיות:

1. מצורף בנפרד למסמך זה כתב כמויות.
נדרש למלא את הצעת המחיר ע"ג כתב הכמויות במועד ההגשה.
2. הכמויות בכתב הכמויות שלהלן הן לצורך אומדן ושקלול בלבד ואין בהן כדי להגביל את המועצה ביחס לכמויות הרכישה של מזגן מכל סוג או בכלל, למען הסר ספק יובהר כי אין המועצה מתחייבת לרכוש מוצרים בכמויות הנקובות בטבלה ו/או בכלל.
3. המחירים בהצעות המציע כוללים: האספקה, הובלה והתקנה במקום בו תורה המועצה, פינוי המזגן הישן (ככול שקיים) למקום אליו תורה המועצה ואחריות לשנתיים וכן את כל הדרישות הכלולות במפרט הטכני ללא תשלום נוסף. בנוסף כוללים המחירים את כל עלויות המציע מכל מן וסוג שהוא, לרבות כח אדם, שכר וכיו"ב. למען הסר ספק, בתקופת האחריות יחליף ויתקן הזוכה מזגנים שהותקנו על ידו, ללא עלות נוספת למועצה.
4. יש להגיש הצעה לכל סוגי המזגנים /רכיבים הכלולים במכרז. אין להגיש הצעה חלקית, הצעה חלקית תפסל ולא תובא לדיון.
5. לכל סוג מזגן הכלול בכתב הכמויות לגבינו מוגשת הצעה – ניתן להציע דגם אחד בלבד.
6. לפרק לאספקה והתקנת מזגנים מוסדיים צוינו מחירי מקסימום. אין להציע מחיר העולה על מחירי המקסימום.
7. לפרק לאספקה והתקנה של מזגנים מפוצלים ומיני מרכזים מפוצלים לא צוינו מחירי מקסימום/מחירי בסיס (עמודה מושחרת).
8. לפרק עבודות צוינו מחירי בסיס עליהם נדרש לציין אחוז הנחה כללי אחד לכלל הסעיפים. (סעיף עבודות הינו אותו סעיף לשני הפרקים וההנחה המוצעת תחול ביחס לשני הפרקים).
9. ועדת המכרזים תוכל, במקרה של אי השלמת מחיר/חריגה ממחיר המקסימום בשורה מסוימת/ פריט מסוים:
(1) לפסול את הצעת המשתתף במכרז.
(2) לקבוע כי בכל הנוגע לפריט החסר/הפריט שחרג ממחיר המקסימום – יקבע המחיר המקסימלי או יהא המחיר בגינו המחיר הגבוה ביותר שהוצע על ידי מי מהמשתתפים במכרז (בין אם עמדו בתנאי הסף ובין אם לאו) וככל שמציע זה יוכרז כזוכה יחייב אותו המחיר הנמוך ביותר שהוצע לאותו פריט על ידי משתתפים אחרים במכרז כאמור, והכל בכפוף לבחינת ועדת המכרזים.

עמוד 55 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____.

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

10. לכל סוג מזגן הכלול בכתב הכמויות לגביו מוגשת הצעה – ניתן להציע דגם אחד בלבד.

11. חובה להציע הצעה לסעיף עבודות 15.4.000

12. יש להציע דגם שווה ערך למפורט בכתב הכמויות, בהתאם להוראות המכרז והמפרט הטכני. לכל דגם מוצע יש לצרף מפרט טכני מלא.

13. שאלות/הסתייגויות/הבהרות לעניין כתב הכמויות יש להגיש במסגרת שאלות הבהרה בלבד.

14. מובהר בזאת כי טעויות בחישוב סה"כ ההצעה יתוקנו ע"י המועצה והמספר הקובע הינו המחיר ליחידה שהוצע ע"י המציע.

15. המחיר המוצע ליחידה יחייב את המציע לכל היקף/כמות שתדרש.

16. על המציע לנקוב במחירים ללא מע"מ. מע"מ יתווסף על פי דין.

17. התמורה תשולם לזוכה, על ידי המועצה בתנאי שוטף + עד 45, כנגד חשבונית מס כדין.

18. הערה - בכל סעיף בו רשומה המילה "התקנה" הכוונה להתקנה בסיסית על פי המפרט בנספח הטכני המיוחד המצורף למסמכי המכרז. כמויות מתבססות על הערכה לתקופה של 5 שנים. כל היחידות תהיינה יחידות המוגדרות שקטות.

19. מובהר בזאת כי הכמויות הנכללות בטופס הצעת המחיר הן לצרכי השוואה בלבד ואין בכמויות כאמור כדי לחייב את המועצה לרכישת מזגנים בהיקף הנקוב בטופס הצעת המחיר ו/או בהיקף כלשהו. המועצה תהיה רשאית להזמין מזגנים בכל היקף – בהתאם למחיר יחידה מוצע הנכלל בטופס הצעת המחיר.

20. בחינת ההצעה הכספית

• לסך ההצעה בטופס הצעת מחיר ביחס לפרק אליו ניגש המציע ינתן משקל של 90%, בניקוד משוקלל.

• לסה"כ מחיר (לאחר הנחה מוצעת) סעיף עבודות (סעיף עבודות הינו אותו סעיף לשני הפרקים וההנחה המוצעת תחול ביחס לשני הפרקים) - ינתן משקל של 10%, בניקוד משוקלל.

המשתתף אשר יציע את סך הצעת המחיר הנמוכה ביותר כמפורט לעיל יזכה במירב הנקודות, ויתר המשתתפים ינוקדו ביחס אליו באופן יחסי בהתאם לנוסחא הבאה:

$$\text{ניקוד} = \frac{\text{משקל X סך ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{סך ההצעה הנבחרת}}$$

שם המציע: _____

חתימת מורשה חתימה: _____

נספח ו'

עמוד 56 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____



מועצה מקומית גדרה

נספח בטיחות בעבודה לחוזה ו/או הסכם עם קבלן חוץ / גורמי חוץ - מועצה מקומית גדרה (דר- 323.19 ג' עדכון מס' 4)

1. החתום על ההסכם (להלן: "הקבלן") יפעל לקיים את כל הוראות הבטיחות בעבודה הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 ובתקנות שהותקנו מכוחה (להלן: "החוק"), תקנות הבטיחות לציוד מגן התשנ"ז 1997 וכן מתחייב הקבלן להדריך את עובדיו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם, הכל בהתאם לדרישות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה בדבר מסירת מידע והדרכת עובדים (תיקון התשמ"ד) 1984
2. הקבלן מחוייב לעבוד בהתאם להנחיות הבטיחות של מנהל המקום / נאמן הבטיחות / אב הבית שיינתנו לקבלן לפני תחילת עבודתו.
3. הקבלן חייב ליידע ולעדכן את מנהל המקום / נאמן הבטיחות / אב הבית על כל אירוע בטיחות וגורם שמתגלה בעת עבודת הקבלן.
4. הקבלן מתחייב שבכל עבודה בגובה מעל 2 מטר ו/או שגובה הסולם מעל 2 מטר יועסקו רק עובדים שהודרכו והוסמכו לבצע עבודות בגובה, הקבלן מתחייב לספק לעובדים ציוד מגן, כגון: רתמה, קו חיים, מע' מיקום ותמיכה כובע מגן וכל יתר הציוד הנדרש, הקבלן מתחייב לבצע עבודות בגובה בהתאם לתקנות בטיחות לעבודה בגובה התשס"ז - 2008.
5. הקבלן יפעל להחזיק במקום עבודתו ציוד מגן אישי מתאים לכל סוגי הסיכונים שידועים ככאלה בעבודות אותן הוא מבצע ומהסוג המתאים לעבודות בהן הוא עוסק, ציוד כנדרש בהוראות כל דין ובכלל זה בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) תשנ"ז 1997.
6. מובהר בזאת כי הקבלן יהא אחראי על עבודת כל קבלני המשנה העובדים מטעמו גם לעניין נספח זה.
7. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי הזהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש.
8. ציוד כגון: כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנוף וכד' יהיו תקינים עם אישור תקף ע"י בודק מוסמך ובעלי רישוי תקף. הקבלן יפעל לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לתאגיד מי רעננה וכן לעקוב אחר חידוש הרישוי בזמן.
9. הקבלן ימנה מייד עם תחילת עבודתו, אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ו/או מהנדס ביצוע.
10. טרם קבלת אישור גמר העבודות במועצה המקומית גדרה, הקבלן ימשיך להיות אחראי לבטיחות העבודה אותה ביצע ולבטיחות העובדים הנמצאים בו, בין שהם עובדי הקבלן ובין שהם עובדי המזמין, או כל אחד אחר העשוי להימצא במקום שבו העבודה בוצעה.
11. הקבלן מצהיר שידועים לו האיסורים שנמנו בחוק עבודות הנוער תשי"ד 1954, ויפעל בהתאם לחוק.
12. הקבלן יפעל לנקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי למנוע סיכונים בסביבת עבודתו העשויה לגרום לפגיעה בעוברי אורח או עובדים השוהים באתר, כולל נזק כלשהו לציוד ולסביבה.
13. הקבלן יפעל לספק כלי עבודה תקינים וכלי עבודה ידניים מיטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים הן לעניין בידוד כפול, כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
14. הקבלן יפעל להבטיח שכל עבודות החשמל יתבצעו בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו תשי"ד 1954, בדגש לעבודה ותיקון במערכות החשמל רק ע"י חשמלאים מורשים המוסמכים כמפורט בחוק החשמל.

עמוד 57 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____



מועצה מקומית גדרה

15. הקבלן יפעל לעבוד עפ"י הנחיות העבודה והמינהל לפיקוח וכן הנחיות איכות הסביבה שפורסמו ופורסמו מעת לעת.

16. עבודות בניה ובניה הנדסית

- 16.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו ע"פ תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) .
- 16.2 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהחברה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) .
- 16.3 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה .

17. חפירות

- 17.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח – 1988 ובפרט פרק ט' – חפירות ועבודות עפר .
- 17.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועל פי דרישותיהן .

18. הריסות

הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח – 1988 ובפרק י" – הריסות .

19. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים – עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו – 1986 .

20. עבודה במקום מוקף – עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות עבודה תש"ל – 1970 וע"פ הוראות הבטיחות – עבודה במקום מוקף .

21. עבודה באש גלויה – בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד' .

22. עבודה בדרכים – קבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת המועצה המקומית גדרה ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין .

23. משמעת והטלת סנקציות

- 23.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כוח המועצה, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש .
- 23.2 הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כוח המועצה, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג ע"פ דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת המועצה .
- 23.3 נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם החברה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוּוּז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו .
- 23.4 לא מילא הקבלן, ו/או עובדיו, ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה – רשאית החברה להטיל קנס בהתאם לחוזה שקיים .

24. כאמור לעיל, אין ברשימת החובות שנמנו לעיל כדי להגביל את האחריות של הקבלן לכל האמור בחוקים, בפקודה ובתקנות, הקבלן יפעל כפי שקבלן סביר נוהג בעת ביצוע עבודה בעלת אופי דומה לעבודה המוזמנת .

עמוד 58 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

25. הקבלן מאשר בזאת שקרא את כל ההנחיות שבנספח הבטיחות, כולל הנספח המצורף ובחתימתו הוא מתחייב לפעול כאמור לעיל.

מצ"ב נספח א': רשימת ותחומי העבודה אשר לגביהם ניתנו הנחיות בטיחות וטיפול נדרש.

שם ומשפחה : _____
שם החברה : _____
ת.ז. / ח.פ. : _____
תאריך : _____

חתימה וחותמת החברה

נספח א' לנספח הבטיחות תדרוך ופקוח בטיחותי – קבלנים ונותני שירות

רשימת נושאים ותחומי עבודה אשר לגביהם ניתנו הנחיות בטיחות וטיפול נדרש.

עמוד 59 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

יש לסמן את הנושא אשר לגביו ניצתנו הנחיות בטיחות

- | | | | |
|--------------------------|--------------|--------------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> | עבודות גינון | <input type="checkbox"/> | עבודת בניה |
| <input type="checkbox"/> | אחר | <input type="checkbox"/> | בניה הנדסית |
| <input type="checkbox"/> | אחר | <input type="checkbox"/> | עבודות בגובה |
| | | <input type="checkbox"/> | עבודה בגגות שבירים |
| | | <input type="checkbox"/> | עבודה באש גלויה |
| | | <input type="checkbox"/> | עבודות חשמל |
| | | <input type="checkbox"/> | עבודה בחלל מוקף |
| | | <input type="checkbox"/> | עב' בכבישים ומפרדות |
| | | <input type="checkbox"/> | עבודות ניקיון |
| | | <input type="checkbox"/> | עבודה על סולמות |
| | | <input type="checkbox"/> | ציוד מגן אישי |
| | | <input type="checkbox"/> | חומרי הדברה |
| | | <input type="checkbox"/> | חשמל |
| | | <input type="checkbox"/> | שימוש במנופים |
| | | <input type="checkbox"/> | הדרכת עובדים |
| | | <input type="checkbox"/> | נהיגה בכלי רכב |
| | | <input type="checkbox"/> | הובלה חומ"ס |
| | | <input type="checkbox"/> | רעש |

עמוד 60 מתוך 62

חתימה וחותמת: _____



מועצה מקומית גדרה

תאריך: _____ שם: _____ שם הפרוייקט / האתר: _____

תפקיד: _____ חתימה: _____

עמוד 61 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה



מועצה מקומית גדרה

נספח ו'

מפרט טכני וכתב כמויות

יצורף ע"י המציע ביחס לכל דגם מוצע

ס. 25297

עמוד 62 מתוך 62

חתימה וחורתמת: _____.

מכרז פומבי מס' 4/2023 לאספקה והתקנה של מזגנים במוסדות חינוך ובמבני המועצה עבור המועצה המקומית גדרה