

## המועצה המקומית גדרה

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 395

מתאריך : 29/10/2014

משתתפים :

יואל גמליאל – ראש המועצה

דני דורון – סגן ומ"מ ראש המועצה

נגה שור

לילך לבבי

דורית בן בוחר

אלון גייר

תומר אהרון

ציון ידעי, סגן ראש המועצה

יובי כץ

ניר בזק

ורד איתן

יקותיאל תנעמי, סגן ראש המועצה

שלום אזרד

נוכחים :

אריה לוינגר – מזכיר המועצה

ליאור מדהלה – מנהל בכיר

סדר היום :

א. שאלות חברי המועצה

הונחו בפני חברי המועצה שאלות ותשובות.

1. שאלתא של דורית בן בוחר לגבי תשלום ליועץ שעובד מתקציב המועצה ללא שבוצע מכרז זוטא.

תשובת ראש המועצה - כי העובד רונן דוד החליף את העובדת מאיה גנון, אשר פרשה מתפקידה, משרה זו מתקצבת בתקציב המועצה. כמו"כ נבחרה מבין מס' מועמדים חברה הנותנת למועצה שירותים וענייני קשרי ממשל ופיתוח. אע"פ שחל פטור ממכרז. לפני משורת הדין בוצע הליך של הצעות מחיר.

2. שאלתא של אלון גייר מה-1/10/2014 לגבי הסוכה. תשובת ראש המועצה, אירוע הסוכה פתוחה, הינו אירוע קהילתי מסורתי לכלל תושבי גדרה אשר תוקצב בחלקו מתקציב המ.מ גדרה שאושר ע"י מליאת המועצה.

יובי כץ – כמה עלה האירוע?

יואל גמליאל – האירוע מתוקצב ע"י המועצה ועלה כ-20,000 ₪. התושבים גם משתתפים ומביאים עוגות וכו'.

סעיף 1 אישור פרוטוקול הנהלה מס' 119 מיום 22/10/2014

סעיף א אישור הקמת והרכב וועדות המועצה

1. ועדת בטחון
2. ועדה למיגור אלימות
3. ועדה להנצחת זכרם של נפגעי טרור
4. ועדת איכות הסביבה

1. ועדת בטחון-  
יו"ר הוועדה – דני דורון  
הרכב הוועדה – כל חברי המועצה  
נציגים נוספים – ע"פ הוראות פקודות המועצות המקומיות.

שלום אזרד הגיע 10:20

2. ועדה למיגור אלימות  
יו"ר הוועדה – דני דורון  
הרכב הוועדה – חברי המועצה: ניר בזק, איתן ורד.  
נציגים נוספים – ע"פ הוראות פקודות המועצות המקומיות  
מנהל כללי  
מנהל אגף חינוך  
מנהל אגף הפיקוח  
מנהל הביטחון  
מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים  
יועץ לענייני אזרחים ותיקים  
נציג משטרת ישראל
3. ועדה להנצחת זכרם של נפגעי טרור  
יו"ר הוועדה - לילך לבבי  
הרכב הוועדה – חברי המועצה: ניר בזק, יובי כץ.

נציגים נוספים – ע"פ הוראות פקודות המועצות המקומיות

2 נציגי ציבור

2 נציגי משפחה של נרצחי פעולות טרור.

4. ועדת איכות הסביבה

שינוי הרכב הוועדה

הוחלט - לאשר את מינוי אלון גייר כחבר בוועדת איכות הסביבה במקום דני דורון.

השיבוץ בוועדות אינו בהתאם ליחס הסיעות במועצה.

דורית בן בוחר

8 בעד, 5 נמנעים

הצבעה

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בוק	בעד
אלון גייר	נמנע
תומר אהרון	נמנע
יובי כץ	נמנע
דורית בן בוחר	נמנע
ורד איתן	נמנע

לאשר

הוחלט

ס"ק 1 אישור החכרת מתחם מגרש 607 חלקה 377 גוש 4585 להקמת תחנת כיבוי ע"י רשות הכבאות, החכרה לתקופה של 25 שנים עם אופציה לחכירה של 10 שנים נוספים ועוד 10 שנים.

הונחה בפני המליאה חוות דעת משפטית, תשריט והעתק מחוזה ההתקשרות.

אריה לוינגר

אני מבין שהמשטרה וגם מד"א יהיו באותו המתחם, וזה ברח' בן גוריון, אני אשמח אם ליאור יסביר איך זה יהיה במקום של ציר מרכזי, מה הרציונל, זה נראה לא הגיוני המיקום.

אלון גייר

אפשר לראות במפה איך זה יראה? אפשר לשמוע פירוט והסבר.

יובי כץ

ניר בזק המשטרה, מד"א וכיבוי אש, היו שני מקומות המתחם, אחד היה קטן מדי והמקום שנבחר הוא מרכזי והתשובה שיגיעו במהירות ובמיידית ונותן מענה ל-90% מהציבור.

ליאור מדהלה אני אוסיף משהו, היתרון הוא הנגישות שרכב משטרתי יוצא לכביש ראשי, הגישה לצירים ראשיים הנגישות צריכה להיות מהירה ויוצאים לכביש ראשי. יועץ תנועה מלווה את הפרוייקט, מבחינה ארגונית ובטחונית שהתושב מרגיש בטחון כאשר התחנה היא בציר ראשי.

יובי כץ אנחנו רוצים תשובה לפני שלא תהיה בכיה לדורות כמו הבניה של בתיה"ס אחד ליד השני ואין מקומות חניה.

אלון גייר נשמח מאוד אם שתהיה תחנת משטרה, מד"א וכיבוי אש. אנו מברכים את ראש המועצה על כך, אנחנו ישוב קטן והטענה שבישוב קטן בציר בן גוריון זה בדר"כ מפגע אסטטי, נכנסים ויוצאים מכוניות בציר מאוד ראשי.

ליאור מדהלה מדובר ב-2-3 ניידות לא בצי מכוניות, כמו כן אמבולנס אחד או שניים.

יואל גמליאל זה השטח החום שהכי מתאים אין לנו שטחים אחרים, השאר הם לבתי"ס וגני"י.

ורד איתן תביאו את הדברים, תשתפו אותנו ונהיה עניינים. לפני שמצביעים, למה לא להתחיל בהסבר של בעל מקצוע.

אלון גייר אנו תומכים בכל הנושא, אבל המיקום בעייתי אנו מדברים על מקום שהוא ציר מרכזי.

יובי כץ אפשר לעשות סיור ולראות את המקום?

ניר בזק אין לי בעיה לעשות אתכם סיור.

הצבעה: פה אחד

הוחלט: לאשר

ס"ק 2 אישור הגדלת תב"ר מס' 745 ע"ס 1,500,000 ₪ גינון ופיתוח בגדרה, סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 10,750,000 ₪.

המימון: קרן עב' פיתוח.

אהרון תומר למה צריך להגדיל?

יואל גמליאל התב"ר נותן מענה לעבודות פיתוח ביישוב גינון, מדרכות וכו'.

יובי כץ יקותיאל תנעמי  
 מה עושים בשנת שמטיטה? יואל נתן הנחיה לא לשתול בשנת השמיטה

הצבעה: 8 בעד, 5 נגד

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד
אלון גייר	נגד
תומר אהרון	נגד
יובי כץ	נגד
דורית בן בוחר	נגד
ורד איתן	נגד

הוחלט: לאשר

סי"ק 3 אישור הגדלת תב"ר מס' 756 ע"ס 1,000,000 ₪ עבודות ותיקוני מים ברחבי היישוב.

סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 3,800,000 ₪ .  
 המימון: קרן עב' פיתוח.

תומר אהרון למה להגדיל?

ליאור מדהלה יש מגרשים שאינם מחוברים לביוב וזה לא תב"ר עוד. זה תב"ר כללי, יש לחבר מגרשים לביוב ומים.

הצבעה: 8 בעד, 5 נגד

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד
אלון גייר	נגד

נגד	תומר אהרון
נגד	יובי כץ
נגד	דורית בן בוחר
נגד	ורד איתן

הוחלט: לאשר

ס"ק 4 אישור תב"ר מס' 1112 ע"ס 100,000 ₪ הקמת מחסן חרום 2014.

המימון: הקצבת משרד הפנים.

הצבעה: 8 בעד, 5 נמנעים

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד
אלון גייר	נמנע
תומר אהרון	נמנע
יובי כץ	נמנע
דורית בן בוחר	נמנע
ורד איתן	נמנע

הוחלט: לאשר

ס"ק 5 אישור הגדלת תב"ר מס' 780 ע"ס 750,000 ₪ עבודות ביוב.

סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 4,800,000 ₪  
המימון: קרן עבודות פיתוח.

הצבעה: 8 בעד, 5 נמנעים

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד

אלון גייר	נמנע
תומר אהרון	נמנע
יובי כץ	נמנע
דורית בן בוחר	נמנע
ורד איתן	נמנע

הוחלט: לאשר

ס"ק 6 אישור תב"ר מס' 1111 ע"ס 500,000 ₪ הפקעות רח' הרצל.

המימון: קרן עבודות פיתוח.

תומר אהרון  
ליאור מדהלה  
על מה מדובר, מאיפה מפקיעים?  
רח' הרצל מתחיל מתל-נוף ועד כנות והוא בסמכות הרשות הלאומית בדרכים. מדובר במקטע משטרת קטרה ועד לבן גוריון, למדוד לתכנן ולפנות מזכות הדרך, מגדרים, מודד עושה מיפוי ונותן את המידות והיכן מניחים את הגדרות, את מי שצריך לסלק ואת מי שלא, כביש הרצל הוא מצפון לדרום וההפקעה הינה מערב-מזרח משני צידי הכביש.

אלון גייר  
יש הדמייה? יש מפות? את המקום בטח מישהו תכנת.  
יואל גמליאל  
מע"צ הוא המתכנן והמבצע, יש תכנית.  
אלון גייר  
יש הדמייה?  
יואל גמליאל  
יש תכנית  
ורד איתן  
מה יהיה עם חנויות?  
ליאור מדהלה  
היינו בישיבה במע"צ, אנחנו מבקשים ומציגים בקשות שלנו.

הצבעה: 8 בעד 5 נמנעים

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד
אלון גייר	נמנע

תומר אהרון	נמנע
יובי כץ	נמנע
דורית בן בוחר	נמנע
ורד איתן	נמנע

הוחלט: לאשר

ס"ק 7 אישור הסדר תיק הפקדת ממסרים ומזומנים בבנק הפועלים.

הצבעה: פה אחד, אושר

הוחלט: לאשר

ס"ק 8 דיון בדו"ח כספי רבעון 2 לשנת 2014.

יו"ר לדחות את הסעיף עד שהגזבר יהיה.

ס"ק 9 אישור תב"ר מס' 1113 ע"ס 50,000 ₪ תכנון רח' פינס בקטע בן גוריון-רבין.

המימון:

משרד התחבורה 40,000 ₪ .  
קרן עבודות פיתוח 10,000 ₪ .

יובי כץ לא ראינו תכנון של שבילי אופניים.

ליאור מדהלה ליד האולפנא יש את פרויקט 584 רח' פינס מקשר בין הצפון לדרום וזו החוליה האחרונה. בקשנו תקציב ממשרד התחבורה וזה מה שקיבלנו אבל זה התהליך כדי לנצל את התקציב.

לגבי שבילי האופניים, אין צורך להתוות בשלב זה, שבילי אופניים זה ויתור אם אתם רוצים לבטל את החנויות ברח' ויצמן ולעשות שבילי אופניים זו החלטה שלכם.

הצבעה: 8 בעד, 5 נמנעים.

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד



שלוס אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד
אלון גייר	נמנע
תומר אהרון	נמנע
יובי כץ	נמנע
דורית בן בוחר	נמנע
ורד איתן	נמנע

הוחלט: לאשר

ס"ק 10 אישור תב"ר מס' 1114 ע"ס 50,000 ₪ תכנון מעגל תנועה בצומת קק"ל סטרומה.

המימון: משרד התחבורה 40,000 ₪ .  
קרן עבודות פיתוח 10,000 ₪ .

הצבעה: 7 בעד, 5 נגד

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	
שלוס אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד
אלון גייר	נגד
תומר אהרון	נגד
יובי כץ	נגד
דורית בן בוחר	נגד
ורד איתן	נגד

הוחלט: לאשר

ס"ק 11 אישור הגדלת תב"ר 964 בניית בה"ס יסודי אזורים שלבים א' ב' ג' , בסך של 71,826 ש"ח, ציוד וריהוט עבור שלב ג'. סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 16,910,023 ₪.

המימון: הקצבת מפעל הפיס

הצבעה: 7 בעד, 5 נמנעים

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד
אלון גייר	נמנע
תומר אהרון	נמנע
יובי כץ	נמנע
דורית בן בוחר	נמנע
ורד איתן	נמנע

הוחלט: לאשר

ס"ק 12 אישור תב"ר 1064 ע"ס 375,000 ₪, תכנון בניית בה"ס תיכון חדש ברח' ארז.

המימון: משרד החינוך 180,000 ₪  
קרנות הרשות 195,000 ₪.

הצבעה: 8 בעד, 5 נמנעים

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד
אלון גייר	נמנע
תומר אהרון	נמנע
יובי כץ	נמנע
דורית בן בוחר	נמנע
ורד איתן	נמנע

הוחלט: לאשר

ס"ק 13 אישור הגדלת תב"ר 933 סלילת רחובות בגדרה ע"ס 300,000 ₪, סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 14,936,961 ₪.

המימון: משרד התחבורה 240,000 ₪  
קרנות הרשות 60,000 ₪.

משרד הפנים  
השתתפות בעלים

2,313,000 ₪  
12,320,961 ₪

ורד איתן  
יש כוונה לעשות דיון איזה תיכון זה יהיה?  
זו היא כבר בקדנציה הקודמת.

הצבעה: 8 בעד, 5 נמנעים

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	בעד
אלון גייר	נמנע
תומר אהרון	נמנע
יובי כץ	נמנע
דורית בן בוחר	נמנע
ורד איתן	נמנע

הוחלט: לאשר

סעיף 2 אישור יציאת ראש הרשות ומשלחת לכנס ערים חכמות בברצלונה.

תומר אהרון  
יואל גמליאל  
מי נוסע?  
יואל גמליאל, דני דורון, ליאור מדהלה, יהודה שמגה, ויהודה יחזקליאן.

העלות הינה 12,000 ₪ לכולם.

הצבעה: 8 בעד, 3 נגד, 2 נמנעים

יואל גמליאל	בעד
דני דורון	בעד
לילך לבבי	בעד
נגה שור	בעד
ציון ידעי	בעד
שלום אזרד	בעד
יקותיאל תנעמי	בעד
ניר בזק	נגד

אלון גייר	בעד
תומר אהרון	נגד
יובי כץ	נמנע
דורית בן בוחר	נמנע
ורד איתן	נגד

הוחלט: לאשר

  
 אריה לוינאר  
 מזכיר המועצה

  
 יואל גמליאל  
 ראש המועצה