



פרוטוקול בנושא: ראיונות לניהול תיאום מעקב ופיקוח על תכנון והקמת שכונת מגורים לפי תב"ע זמ/584 למועצה מקומית גדרה.

נוכחים:

ארז חן, יו"ר הועדה
גרנט ברוק, מנהל מחלקת תשתיות
מור אידן- מזכירת מחלקת הנדסה
מרואיינים- דרור גבאי, רן לאוף ועופר מעתיר הנדסה.

מטרת הישיבה: ראיונות לניהול תיאום מעקב ופיקוח על תכנון והקמת שכונת מגורים לפי תב"ע זמ/584 למועצה מקומית גדרה.

סיכום הראיונות מיום 17/9/18:

דרור גבאי

עובדים בחברה:

שלום לירן- הנדסאי בניין, 40 שנות ניסיון, מפקח על עבודות תשתית מערכות מים, ביוב, תיעול, קירות, מובלים, כבישים, סלילה, תאורה, פיתוח וכדומה.
שי יוחנן- מהנדס אזרחי, 5 שנות ניסיון, מפקח על עבודות תשתית מערכות מים, ביוב, תיעול, קירות, מובלים, כבישים, סלילה, תאורה, פיתוח וכדומה.
אושר זוהר- מהנדס אזרחי, 2 שנות ניסיון, מפקח על עבודות תשתית מערכות מים, ביוב, תיעול, קירות, מובלים, כבישים, סלילה, תאורה, פיתוח וכדומה.
אדיר בן חמו- הנדסאי אדריכלות, 2 שנות ניסיון, תיאום תכנון, שליטה באוטוקאד, מערכת רישוי מקוון.
דרור גבאי - מהנדס אזרחי, 19 שנות ניסיון, ניהול פרויקט לרבות הכנת מפרטים, כתבי כמויות וריכוז חומר למכרז.
לעובדי החברה ניסיון רב בהקמת שכונות מגורים חדשות והתמחות בכל סוגיות שלביות הקמת השכונות. בנוסף נכח בפגישה מר (אדריכל) משולם גרנות (שאינו עובד קבוע של החברה) בעל ניסיון רב בקידום תכנון תב"עות, מהנדס עיריית הרצליה לשעבר - יעסוק בתיאום תכנון.
זמינות- המשרד נמצא בהוד השרון וזמין לקבל ולבצע את העבודה באופן מידי.
עבודות הפיקוח מתבצעות ע"י עובדי החברה ולא בידי עובדים חיצוניים.
מתחייב למשרה קבועה באתר.

רן לאוף

שרון מנור קליין - עובדת אחת בחברה, מנהלת כלכלית של החברה, עוסקת בתוכניות ותיאומים.
שרון מויאל- ניגש יחד עם רן להצעה. שרון עוסק בניהול פרויקטים בהתמחות על תשתות ופיתוח שכונות, כבישים, תחבורה ועבודות הנדסה אזרחית. בפרויקט הוא יעסוק בעבודה משרדית, תיאום ותכנון תכניות.
רן לאוף- עוסק בעיקר בפיקוח, כתב כמויות ומפרטים.
זמינות- המשרד נמצא בגבעתיים וזמין לקבל ולבצע את העבודה באופן מידי.

סיכום הראיון מיום 10/10/18

עתיר הנדסה - עופר

חברה העוסקת בניהול ופיקוח בעיקר בתשתיות.
עובדים רק עם גורמים ממשלתיים ורשויות מקומיות.
אריק - מנהל הפרויקט באופן פרטני.
30 עובדים במשרד, העומדים לרשות הפרויקט.
מפקחים יישלחו בהתאם לצרכי הפרויקט.
זמינות- המשרד באלפי מנשה והם מתחייבים לשישה חודשים להוצאת מכרז.

גרנט ברוק,
מנהל מחלקת תשתיות

ארז חן- יו"ר ועדת
התקשרויות