

## פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מס' 17/19

**מיום: 02/12/19**

**נוכחים:**

סלאבן פנוביץ', מהנדס המועצה, יו"ר ועדת התקשרויות

גלית דמארי סקורקה, יועמ"ש למועצה, חברת ועדה

רמי אומיד, גזבר המועצה, חבר ועדה

**מטרות הישיבה:**

ביום: 18.08.19 לפי פרוטוקול 14/19, אושרו נוסחי הפנייה עבור: ניהול תכנון קנ"מ 1:125 של תכנית שכונת מגורים בדרום מערב גדרה וניהול תכנון קנ"מ 1:1250 של תכנית הרחבת אזור תעסוקה ומסחר-גדרה. הועדה התכנסה על מנת לבחון את הצעות המחיר ולהחליט על הזוכים.

**הצעות מחיר עבור ניהול תכנון קנ"מ 1:125 של תכנית שכונת מגורים בדרום מערב גדרה:**

בתאריך 08/09/19 נעשתה פנייה ל-7 מציעים:

1. אהוד תייר  
מחיר: 296,000 ₪ ללא מע"מ  
ניקוד משוכלל: 83.6
2. תיק פרוייקטים  
מחיר: 255,300 ₪ ללא מע"מ  
ניקוד משוכלל: 95
3. ABS אדריכלות ועיצוב פנים  
מחיר: 138,000 ₪ ללא מע"מ  
ניקוד משוכלל: **ללא ניסיון בניהול פרויקטים ובתכנון בסדר גודל כזה**
4. קשת- משה כהן- לא הגישו
5. אתוס- לא הגישו
6. ברן- לא הגישו
7. חב' אביב- לא הגישו

**הצעות מחיר עבור ניהול תכנון קנ"מ 1:1250 של תכנית הרחבת אזור תעסוקה ומסחר- גדרה:**

בתאריך 09/09/19 נעשתה פנייה ל-7 מציעים:

1. אהוד תייר  
מחיר: 408,000 ₪ לא כולל מע"מ  
ניקוד משוכלל: 86.5
2. אתוס  
מחיר: 484,500 ₪ לא כולל מע"מ  
ניקוד משוכלל: 78.26
3. ברן ישראל  
מחיר: 484,500 ₪ לא כולל מע"מ  
ניקוד משוכלל: 73.26
4. ארז חן  
מחיר: 402,900 ₪ לא כולל מע"מ  
ניקוד משוכלל: 80
5. מעשה שימור (לילך נוימרק)- לא הגישו
6. וקסמן גוברין- לא הגישו
7. יפעת מנקוביץ- לא הגישה

החלטות חברי הועדה :

1. מבדיקה של שלוש ההצעות שהתקבלו עבור: **"ניהול תכנון קנ"מ 1:1250 של תכנית שכונת מגורים בדרום מערב גדרה"**, נמצא כי ההצעה של חברת "תיק פרויקטים" עברה את כל תנאי הסף ואף קיבלה ניקוד גבוה יותר (ראו טבלאות ניקוד המצורפות **כנספח א'**). כמו כן, לחברה יש יתרון בכך שהיא בעלת ניסיון רב בעבודה מול מחוז מרכז. לפיכך, הוחלט לאשר את הצעת המחיר של חברת "תיק פרויקטים".

2. מבדיקה של שלוש ההצעות שהתקבלו עבור: **"ניהול תכנון קנ"מ 1:1250 של תכנית הרחבת אזור תעסוקה ומסחר - גדרה"**, נמצא כי ההצעה של אהוד תייר עברה את כל תנאי הסף ואף קיבלה ניקוד גבוה יותר (ראו טבלאות ניקוד המצורפות **כנספח ב'**). לפיכך, הוחלט לאשר את הצעת המחיר של אהוד תייר. חשוב לציין, כי ההתקשרויות יתקיימו רק בהתאם לאישור תב"ר מתאים.

רמי אומיד,  
גזבר המועצה, חבר

עו"ד גלית דמארי סקורקה,  
היועצת המשפטית, חברה

סלאבן פנוביץ', מהנדס המועצה  
יו"ר ועדת התקשרויות

רשמה : מור אידן

העתק :

יואל גמליאל, ראש המועצה

משתתפים